

DGI Huset Vordingborg, PADEL-CENTER ApS

Solbakkevej 42
4760 Vordingborg

CVR.nr. 44 74 24 97

Årsrapport for året 2024

1. regnskabsår

Efterfølgende årsrapport med tilhørende noter er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 21. maj 2025.

Dirigent
Henrik Holmer

Indholdsfortegnelse

	<u>side</u>
Selskabsoplysninger	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse 3. april - 31. december	10
Balance pr. 31. december	11-12
Noter	13

Selskabsoplysninger

Selskabet

DGI Huset Vordingborg, PADEL-CENTER ApS
Solbakkevej 42
4760 Vordingborg

CVR-nr.: 44 74 24 97
Stiftet: 3. april 2024
Hjemsted: Vordingborg
Regnskabsår: 3. april - 31. december 2024

Bestyrelse

Henrik Holmer (formand)
Michael Seiding Larsen (næstformand)
Torben Matthiesen
Lonnie Kromann Nielsen
Ann Jeanette Descroix

Direktion

Hans Henrik Snestrup

Revisor

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab
Næstvedvej 2
4760 Vordingborg
CVR nr 37 12 19 24
P-nr 10 20 78 52 72

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2024 for DGI Huset Vordingborg, PADEL-CENTER ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver og den finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 7. maj 2025

I direktionen

Hans Henrik Snejstrup

I bestyrelsen

Henrik Holmer (formand)

Michael Seiding Larsen (næstformand)

Torben Matthiesen

Lonnie Kromann Nielsen

Ann Jeanette Descroix

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i DGI Huset Vordingborg, PADEL-CENTER ApS.

Vi har opstillet årsrapporten for DGI Huset Vordingborg, PADEL-CENTER ApS for regnskabsåret 3. april - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vordingborg, den 7. maj 2025

Øernes Revision Registreret Revisionsaktieselskab

37 12 19 24

Peter Hansen

Registreret revisor

Medlem af FSR - danske revisorer

mne16875

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed i samarbejde med DGI Huset Vordingborg indenfor DGI Huset Vordingborgs formål. PADEL-CENTRET skal tilbyde faciliteter til aktiviteter samt al anden virksomhed, der naturligt står i forbindelse med PADEL.

Usædvanlige forhold:

Der er ingen usædvanlige forhold vedrørende årsregnskabet.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Der er ingen usikkerhed forbundet ved indregning eller måling af specifikke poster i årsregnskabet.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsåret er forløbet som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for DGI Huset Vordingborg, PADEL-CENTER ApS er udarbejdet i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling:

Alle indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, baseret på følgende kriterier:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt og
- på salgstidspunktet er indbetalingen modtaget eller kan med rimelig sikkerhed forventes modtaget.

Indtægter indregnes herudfra i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb, der forfalder ved udløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste:

Bruttofortjenesten består af regnskabsposten "andre eksterne omkostninger".

Andre eksterne omkostninger:

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Finansielle poster:

Finansielle indtægter indeholder renter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver:

Grunde og bygninger og andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris (anskaffelsespris med tillæg af omkostninger) med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostpris med fradrag af forventet restværdi. Der afskrives ikke på grunde.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider. Bygningen opføres i 2025 og afskrivning påbegyndes når bygningen tages i brug. Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, fradrages straks i resultatopgørelsen.

Værdiforringelse af anlægsaktiver:

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstesten af hvert enkelt aktiv henholdsvis en gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, oftest svarende til nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Udskudt skat:

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med statusdagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er skattesatsen 22%.

Finansielle gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter:

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Resultatopgørelse 3. april - 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>
BRUTTOTAB	-14.497
Andre finansielle indtægter	12.160
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	-2.337
Skat af årets resultat	514
ÅRETS RESULTAT	-1.823
Der af ledelsen foreslås anvendt således:	
Udbytte	0
Overført til næste år	-1.823
	-1.823

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>
Aktiver:	
Anlægsaktiver:	
Materielle anlægsaktiver:	
Grunde og bygninger	127.079
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	272.875
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>399.954</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>399.954</u>
Omsætningsaktiver:	
Tilgodehavender:	
Andre tilgodehavender	27.378
Skatteaktiv udskudt skat	514
Periodeafgrænsningsposter	9.150
1 Tilgodehavender i alt	<u>37.042</u>
Likvide beholdninger	<u>2.071.431</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>2.108.473</u>
AKTIVER I ALT	<u>2.508.427</u>

Balance pr. 31. december

<u>Note</u>	<u>2024</u>
Passiver:	
Egenkapital:	
Virksomhedskapital	200.000
Overført overskud eller underskud	298.177
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0
EGENKAPITAL I ALT	<u>498.177</u>
Gældsforpligtelser:	
Langfristede gældsforpligtelser:	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	1.800.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.800.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser:	
Anden gæld, der er optaget ved udstedelse af obligationer	200.000
Kreditinstitutter i øvrigt	250
Leverandører af varer og tjenesteydelser	10.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>210.250</u>
2 GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>2.010.250</u>
PASSIVER I ALT	<u>2.508.427</u>
3 Sikkerheder og pantsætninger	
4 Eventualposter mv.	

Noter

<u>Note</u>	<u>2024</u>
1 Tilgodehavender Af regnskabsposten "Skatteaktiv, udskudt skat" forventes kr. 0 udnyttet efter mere end 1 år.	
2 Gældsforpligtelser Gældsforpligtelser forfalder efter 5 år	<u><u>1.000.000</u></u>
3 Sikkerheder og pantsætninger Der foreligger ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.	
4 Eventualposter mv. Der foreligger ingen eventualposter mv.	

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

Hans Snestrup

Navn returneret af MitId: Hans Henrik Snestrup
Direktør
ID: 24211df3-249e-4143-a27b-5a0c9b4a2bfe
IP-adresse: 77.33.104.72:62370
Dato for underskrift: 25-05-2025 18:06:12 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Henrik Holmer

Navn returneret af MitId: Henrik Holmer
Bestyrelsesmedlem
ID: a36cf30e-c5f4-41bc-b4f0-9cfb0f8d93f4
IP-adresse: 80.162.196.78:24596
Dato for underskrift: 28-05-2025 07:57:20 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Michael Seiding Larsen

Navn returneret af MitId: Michael Seiding Larsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 470997b3-8a99-45a4-8eec-06fb195f3dd9
IP-adresse: 87.49.43.83:41270
Dato for underskrift: 26-05-2025 08:13:49 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Torben Matthiesen

Navn returneret af MitId: Torben Matthiesen
Bestyrelsesmedlem
ID: c49b8c4f-c608-431d-9585-88f98cf531ec
IP-adresse: 5.103.36.42:6418
Dato for underskrift: 02-06-2025 14:58:44 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Lonnie Kromann Nielsen

Navn returneret af MitId: Lonnie Kromann Nielsen
Bestyrelsesmedlem
ID: 4eaa78b4-c5f4-450d-8e55-1cf4f001e928
IP-adresse: 91.215.161.89:61597
CPR-match med MitId
Dato for underskrift: 26-05-2025 08:32:27 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Ann Descroix

Navn returneret af MitId: Ann Jeanette Descroix
Bestyrelsesmedlem
ID: d5a977ee-9d20-40af-9070-c4607c5205e5
IP-adresse: 93.165.240.230:18605
Dato for underskrift: 02-06-2025 14:32:21 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



Peter Hansen

Navn returneret af MitId: Peter Hansen
Revisor
ID: 64bfc49-1e19-409e-88f5-a042d424c4db
IP-adresse: 2.106.120.94:38289
Dato for underskrift: 02-06-2025 17:44:14 CEST (+02:00)
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 10c05ahUPMh252577110