
Fredholm Holding ApS

CVR-nr.: 40089497

Sørupvej 119
5700 Svendborg

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

02/07/2025

Mathias Nicki Fredholm
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Fredholm Holding ApS
Sørupvej 119
5700 Svendborg

CVR-nr.: 40089497
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for Fredholm Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Svendborg, den 02/07/2025

Direktion

Mathias Nicki Fredholm

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at drive erhvervsmæssig virksomhed hovedsageligt via besiddelse af aktier eller anparter i selskaber, der driver virksomhed indenfor ejendomsbranchen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2024 udviser et overskud på 10 t.kr., og virksomhedens balance udviser pr. 31.12.24 en egenkapital på 76 t.kr.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år. Manglende sammenlignelighed Sammenligningsåret udgør en periode på 13 måneder og er derfor ikke sammenlignelig. Generelt om indregning og måling Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen. I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Resultatopgørelsen Bruttofortjeneste eller -tab Bruttofortjeneste eller -tab omfatter andre eksterne omkostninger Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af interne avancer og tab. Andre finansielle omkostninger Andre finansielle omkostninger består af rentekomkostninger. Balancen Kapitalandele i associerede virksomheder Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden)

Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede, forholdsmæssige interne fortjenester og tab. Der henvises til ovenstående afsnit om virksomhedssammenslutninger for nærmere omtale af praksis ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder. Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealiseringsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen. Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Likvide beholdninger Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender. Andre finansielle forpligtelser Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			20.520
Bruttofortjeneste/Bruttotab		0	-2.484
Resultat af ordinær primær drift		0	-2.484
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		11.420	20.520
Andre finansielle omkostninger		-1.889	-1.975
Ordinært resultat før skat		9.531	16.061
Årets resultat		9.531	16.061
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		11.420	20.520
Overført resultat		-1.889	-4.459
I alt		9.531	16.061

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		116.357	104.938
Finansielle anlægsaktiver i alt		116.357	104.938
Anlægsaktiver i alt		116.357	104.938
Likvide beholdninger		10.045	9.995
Omsætningsaktiver i alt		10.045	9.995
AKTIVER I ALT		126.402	114.933

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		49.257	37.838
Overført resultat		-12.896	-11.006
Egenkapital i alt		76.361	66.832
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		50.041	48.101
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		50.041	48.101
Gældsforpligtelser i alt		50.041	48.101
PASSIVER I ALT		126.402	114.933

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2024
Gennemsnitligt antal ansatte	0