

---

# Projekt Læsø ApS

**CVR-nr.: 43274597**

Vestre Havnepromenade 1A st  
9000 Aalborg

Årsrapport  
20. maj 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**17/02/2023**

---

**Klaus S. Rasmussen**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Projekt Læsø ApS  
Vestre Havnepromenade 1A st  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 43274597  
Regnskabsår: 20/05/2022 - 31/12/2022

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktiviteter har i indeværende regnskabsår udelukkende været erhvervelse af en byggegrund.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat i 2023 udgør -35 tkr. Årets resultat anses for forventet.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 20. maj 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022
Nettoomsætning		kr. 0
Eksterne omkostninger		-5.567
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-5.567</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-5.567</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-29.343
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-34.910</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-34.910</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		-34.910
<b>I alt</b>		<b>-34.910</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022
		kr.
Grunde og bygninger		563.604
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>563.604</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>563.604</b>
Tilgodehavender moms og afgifter		443
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>443</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>443</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>564.047</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022
		kr.
Registreret kapital mv.		40.000
Andre reserver		24.104
Overført resultat		-34.910
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>29.194</b>
Gæld til banker		474.853
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>474.853</b>
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		60.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>60.000</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>534.853</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>564.047</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret