

---

***Rimmerhus***  
***Maskinforretning ApS***  
Årsrapport for 2013

---

CVR-nr. 12 28 65 97

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 20/3 2014

Henrik Skjøtt Sørensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger 4

Hoved- og nøgletal 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Noter til årsrapporten 9

Regnskabspraksis 14

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for Rimmerhus Maskinforretning ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2013.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rimmerhus, den 20. marts 2014

### **Direktion**

Henning Lund Andersen

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Rimmerhus Maskinforretning ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Rimmerhus Maskinforretning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Herning, den 20. marts 2014

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Henrik Skjøtt Sørensen

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Rimmerhus Maskinforretning ApS  
Abildtrupvej 14  
6920 Videbæk

Telefon: 97 17 51 56  
Telefax: 97 17 58 08  
E-mail: post@rimmerhus.dk  
Hjemmeside: www.rimmerhus.dk

CVR-nr.: 12 28 65 97  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Regnskabsår: 24. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Ringkøbing-Skjern

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået i reparation af og handel med landbrugsmaskiner.

## Direktion

Henning Lund Andersen

## Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Rønnebærvej 1  
Postboks 399  
7400 Herning

## Advokat

Advodan  
Rolighedsvej 32, 1. sal  
7400 Herning

## Pengeinstitut

Nordea A/S  
Østergade 4-6  
7400 Herning

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

|  | 2013   | 2012   | 2011   | 2010   | 2009   |
|--|--------|--------|--------|--------|--------|
|  | TDKK   | TDKK   | TDKK   | TDKK   | TDKK   |
| <b>Hovedtal</b>                        |        |        |        |        |        |
| <b>Resultat</b>                        |        |        |        |        |        |
| Bruttofortjeneste                      | 5.635  | 4.237  | 2.470  | 3.713  | 3.153  |
| Resultat før finansielle poster        | 2.180  | 1.032  | -25    | 797    | 81     |
| Resultat af finansielle poster         | -642   | -633   | -595   | -726   | -777   |
| Årets resultat                         | 1.122  | 373    | -462   | 53     | -540   |
| <b>Balance</b>                         |        |        |        |        |        |
| Balancesum                             | 47.804 | 33.173 | 25.932 | 24.668 | 33.286 |
| Egenkapital                            | 8.766  | 7.644  | 7.271  | 7.733  | 7.680  |
| Investering i materielle anlægsaktiver | 508    | 79     | -46    | -557   | -247   |
| Antal medarbejdere                     | 20     | 19     | 20     | 23     | 27     |
| <b>Nøgletal i %</b>                    |        |        |        |        |        |
| Afkastningsgrad                        | 4,6%   | 3,1%   | -0,1%  | 3,2%   | 0,2%   |
| Soliditetsgrad                         | 18,3%  | 23,0%  | 28,0%  | 31,3%  | 23,1%  |
| Forrentning af egenkapital             | 13,7%  | 5,0%   | -6,2%  | 0,7%   | -6,8%  |

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger og vejledning. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2013<br>DKK      | 2012<br>DKK      |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                |      | <b>5.635.305</b> | <b>4.236.898</b> |
| Salgs- og distributionsomkostninger     |      | -1.995.468       | -1.773.920       |
| Administrationsomkostninger             |      | -1.568.092       | -1.494.418       |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>2.071.745</b> | <b>968.560</b>   |
| Andre driftsindtægter                   |      | 108.600          | 63.600           |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>  |      | <b>2.180.345</b> | <b>1.032.160</b> |
| Finansielle indtægter                   | 1    | 130.407          | 102.066          |
| Finansielle omkostninger                | 2    | -772.240         | -735.293         |
| <b>Resultat før skat</b>                |      | <b>1.538.512</b> | <b>398.933</b>   |
| Skat af årets resultat                  | 3    | -416.325         | -26.337          |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>1.122.187</b> | <b>372.596</b>   |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                   |  |                  |                |
|-------------------|--|------------------|----------------|
| Foreslået udbytte |  | 350.000          | 0              |
| Overført resultat |  | 772.187          | 372.596        |
|                   |  | <b>1.122.187</b> | <b>372.596</b> |

# Balance 31. december

## Aktiver

|   | Note | 2013<br>DKK       | 2012<br>DKK       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Grunde og bygninger                         |      | 3.977.633         | 4.288.544         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar     |      | 614.770           | 246.362           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>             | 4    | <b>4.592.403</b>  | <b>4.534.906</b>  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele         |      | 56.775            | 42.670            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>            |      | <b>56.775</b>     | <b>42.670</b>     |
| <b>Anlægsaktiver</b>                        |      | <b>4.649.178</b>  | <b>4.577.576</b>  |
| <b>Varebeholdninger</b>                     |      | <b>23.598.912</b> | <b>21.943.936</b> |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser |      | 18.894.051        | 6.314.436         |
| Andre tilgodehavender                       |      | 423.046           | 238.361           |
| Udskudt skatteaktiv                         | 6    | 193.600           | 34.300            |
| Selskabsskat                                |      | 0                 | 62.863            |
| Periodeafgrænsningsposter                   |      | 39.750            | 0                 |
| <b>Tilgodehavender</b>                      |      | <b>19.550.447</b> | <b>6.649.960</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 |      | <b>5.300</b>      | <b>1.590</b>      |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                    |      | <b>43.154.659</b> | <b>28.595.486</b> |
| <b>Aktiver</b>                              |      | <b>47.803.837</b> | <b>33.173.062</b> |

# Balance 31. december

## Passiver

|   | Note     | 2013<br>DKK       | 2012<br>DKK       |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital                                   |          | 200.000           | 200.000           |
| Overført resultat                                 |          | 8.215.996         | 7.443.809         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret               |          | 350.000           | 0                 |
| <b>Egenkapital</b>                                | <b>5</b> | <b>8.765.996</b>  | <b>7.643.809</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                    |          | 1.754.906         | 2.034.758         |
| <b>Langfristet gæld</b>                           | <b>7</b> | <b>1.754.906</b>  | <b>2.034.758</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                    | 7        | 280.028           | 275.245           |
| Kreditinstitutter                                 |          | 7.176.173         | 7.926.335         |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser          |          | 26.954.656        | 12.667.080        |
| Gæld til tilknyttet virksomhed                    |          | 1.397.630         | 1.516.125         |
| Selskabsskat                                      |          | 598.152           | 0                 |
| Anden gæld  |          | 876.296           | 1.109.710         |
| <b>Kortfristet gæld</b>                           |          | <b>37.282.935</b> | <b>23.494.495</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                         |          | <b>39.037.841</b> | <b>25.529.253</b> |
| <b>Passiver</b>                                   |          | <b>47.803.837</b> | <b>33.173.062</b> |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser | 8        |                   |                   |
| Medarbejderforhold                                | 9        |                   |                   |

# Noter til årsrapporten

|   | 2013           | 2012           |
|---|----------------|----------------|
|   | DKK            | DKK            |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>                    |                |                |
| Andre finansielle indtægter                       | 130.313        | 102.060        |
| Vautakursgevinster                                | 94             | 6              |
|   | <u>130.407</u> | <u>102.066</u> |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |                |                |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 71.900         | 73.700         |
| Andre finansielle omkostninger                    | 697.586        | 661.427        |
| Valutakurstab                                     | 2.754          | 166            |
|   | <u>772.240</u> | <u>735.293</u> |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                   |                |                |
| Årets aktuelle skat                               | 575.625        | -16.863        |
| Årets udskudte skat                               | -159.300       | 43.200         |
|   | <u>416.325</u> | <u>26.337</u>  |

# Noter til årsrapporten

## 4 Materielle anlægsaktiver

|   | Grunde og byg-<br>ninger | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |
|---|--------------------------|---|
|   | DKK                      | DKK   |
| Kostpris 1. januar                                      | 8.148.328                | 3.312.105                                     |
| Tilgang i årets løb                                     | 0                        | 508.566                                       |
| Afgang i årets løb                                      | 0                        | -291.000                                      |
| Kostpris 31. december                                   | <u>8.148.328</u>         | <u>3.529.671</u>                              |
| Ned- og afskrivninger 1. januar                         | 3.859.784                | 3.065.743                                     |
| Årets afskrivninger                                     | 310.911                  | 140.158                                       |
| Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver | 0                        | -291.000                                      |
| Ned- og afskrivninger 31. december                      | <u>4.170.695</u>         | <u>2.914.901</u>                              |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>               | <b><u>3.977.633</u></b>  | <b><u>614.770</u></b>                         |

## 5 Egenkapital

|                                 | Selskabskapital       | Overført<br>resultat    | Foreslået udbyt-<br>te for regnskabs-<br>året | I alt                   |
|---------------------------------|-----------------------|-------------------------|---|-------------------------|
|                                 | DKK                   | DKK                     | DKK   | DKK                     |
| Egenkapital 1. januar           | 200.000               | 7.443.809               | 0   | 7.643.809               |
| Årets resultat                  | 0                     | 772.187                 | 350.000                                       | 1.122.187               |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b><u>200.000</u></b> | <b><u>8.215.996</u></b> | <b><u>350.000</u></b>                         | <b><u>8.765.996</u></b> |

## Noter til årsrapporten

|  | 2013           | 2012          |
|--|----------------|---------------|
|  | DKK            | DKK           |
| <b>6 Hensættelse til udskudt skat</b>  |                |               |
| Materielle anlægsaktiver               | 40.105         | 25.965        |
| Varebeholdninger                       | -230.354       | -23.865       |
| Låneomkostninger                       | -3.351         | -2.749        |
| Skattemæssigt underskud til fremførsel | 0              | -33.651       |
| Overført til udskudt skatteaktiv       | 193.600        | 34.300        |
|  | <u>0</u>       | <u>0</u>      |
| <b>Udskudt skatteaktiv</b>             |                |               |
| Opgjort skatteaktiv                    | 193.600        | 34.300        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b>           | <u>193.600</u> | <u>34.300</u> |

## 7 Langfristet gæld

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Gæld til realkreditinstitutter

|                  |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
| Efter 5 år       | 793.454          | 923.579          |
| Mellem 1 og 5 år | 961.452          | 1.111.179        |
| Langfristet del  | 1.754.906        | 2.034.758        |
| Inden for 1 år   | 280.028          | 275.245          |
|                  | <u>2.034.934</u> | <u>2.310.003</u> |

# Noter til årsrapporten

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut TDKK 2.035 er der udstedt pantebrev på TDKK 2.200, som giver pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på TDKK 4.978.

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitut TDKK 7.176 er der udstedt ejerpantebrev TDKK 1.100 samt skadeløsbrev TDKK 3.600 med pant i grunde og bygninger. Herudover er der udstedt ejerpantebrev på TDKK 8.000, der er et virksomhedspant, som omfatter simple fordringer, varelager, driftsmidler og inventar samt goodwill med en regnskabsmæssig værdi på TDKK 44.043.

Til sikkerhed for leverandørgæld er der givet ejendomsforbehold i varelager med en regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2013 på TDKK 9.957.

Selskabet har indgået leasingaftale vedrørende edb. Det kommende års ydelser udgør TDKK 123.

Selskabet har indgået leasingaftale vedrørende værkstedsbil. Det kommende års ydelser udgør TDKK 50.

### Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst m.v. Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for HLA Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2013</u>             | <u>2012</u>             |
|---|-------------------------|-------------------------|
|   | DKK                     | DKK                     |
| <b>9 Medarbejderforhold</b>   |                         |                         |
| Lønninger   | 6.221.924               | 5.648.363               |
| Pensioner   | 711.644                 | 638.289                 |
| Andre omkostninger til social sikring   | 145.743                 | 121.578                 |
|   | <u><b>7.079.311</b></u> | <u><b>6.408.230</b></u> |
| <br>  |                         |                         |
| Lønninger, pensioner og andre omkostninger til social sikring er omkostningsført under følgende poster: |                         |                         |
| Produktionsomkostninger   | 4.969.790               | 4.733.592               |
| Salgs- og distributionsomkostninger   | 1.078.913               | 689.847                 |
| Administrationsomkostninger   | 1.030.608               | 984.791                 |
|   | <u><b>7.079.311</b></u> | <u><b>6.408.230</b></u> |
| <br>  |                         |                         |
| <b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>   | <u><b>20</b></u>        | <u><b>19</b></u>        |

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Rimmerhus Maskinforretning ApS for 2013 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2013 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Salgs- og distributionsomkostninger

Salgs- og distributionsomkostninger indeholder omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale samt reklameomkostninger m.v.

# Regnskabspraksis

## Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til det administrative personale, ledelsen og kontoromkostninger m.v.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HLA Holding ApS, der er administrationselskab. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

|   |          |
|---|----------|
| Bygninger                               | 25 år    |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 - 5 år |

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

# Regnskabspraksis

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter værdipapirer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## Varebeholdninger

Reserve dele måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Kostpris omfatter fakturapris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nye maskiner og traktorer måles til kostpris.

Brugte maskiner og traktorer måles til vurderingssum.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## Regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Afkastningsgrad            | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$        |
| Soliditetsgrad             | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$              |
| Forrentning af egenkapital | $\frac{\text{Ordinært resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$ |