

**JRJ Invest ApS**

**Liselejevej 1 A, 9270 Klarup**

---

**Årsrapport for**

**2014/15**

---

**CVR-nr. 28 52 06 97**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den *10/9-15*



Jette Rønholt Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Den uafhængige revisors erklæringer

**Ledelsesberetning**

- 4 Selskabsoplysninger
- 5 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. maj 2014 - 30. april 2015**

- 6 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014/15 for JRJ Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klarup, den 2. september 2015

### **Direktion**

Jette Rønholt Jensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2014 - 30. april 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Esbjerg, den 2. september 2015

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab



Aage Brink Thomsen  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	JRJ Invest ApS Liselejevej 1 A 9270 Klarup
	CVR-nr.: 28 52 06 97
	Stiftet: 30. maj 2005
	Regnskabsår: 1. maj - 30. april
	10. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Jette Rønholt Jensen, Liselejevej 22, Klarup
<b>Revision</b>	Martinsen, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Edison Park 4 6715 Esbjerg N
<b>Associerede virksomheder</b>	Solo Aalborg By, Aalborg Solo Aalborg Storcenter, Aalborg

## **Ledelsesberetning**

---

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at besidde aktier, anpartar og andre værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat efter skat udgør 277.157 kr. mod 171.081 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for JRJ Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttotab**

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger, som omfatter administrationomkostninger.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**

<u>Note</u>	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-8.075</b>	<b>-17.747</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	272.175	175.493
Andre finansielle indtægter	13.500	13.500
1 Andre finansielle omkostninger	-101	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>277.499</b>	<b>171.246</b>
2 Skat af årets resultat	-342	-165
<b>Årets resultat</b>	<b>277.157</b>	<b>171.081</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	272.175	0
Udbytte for regnskabsåret	150.000	147.000
Overføres til overført resultat	0	24.081
Disponeret fra overført resultat	-145.018	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>277.157</b>	<b>171.081</b>

**Balance 30. april**

<b>Aktiver</b>		2015	2014
<u>Note</u>		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandele i associerede virksomheder	334.675	62.500
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>334.675</u>	<u>62.500</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>334.675</u></b>	<b><u>62.500</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	168.750	347.618
	Tilgodehavender i alt	<u>168.750</u>	<u>347.618</u>
	Likvide beholdninger	<u>305.836</u>	<u>279.033</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>474.586</u></b>	<b><u>626.651</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>809.261</u></b>	<b><u>689.151</u></b>

**Balance 30. april**

<b>Passiver</b>			
<u>Note</u>		<u>2015</u>	<u>2014</u>
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	272.175	0
6	Overført resultat	237.641	382.659
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>634.816</b>	<b>507.659</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
7	Selskabsskat	2.743	2.300
	Anden gæld	21.702	32.192
	Skyldig udbytte	150.000	147.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	174.445	181.492
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>174.445</b>	<b>181.492</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>809.261</b>	<b>689.151</b>

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser****9 Eventualforpligtelser**

**Noter**

	<u>2014/15</u>	<u>2013/14</u>
<b>1. Andre finansielle omkostninger</b>		
Andre renteomkostninger	101	0
	<b>101</b>	<b>0</b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	253	0
Regulering af tidligere års skat	89	165
	<b>342</b>	<b>165</b>
<b>3. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Anskaffelsessum primo	62.500	62.500
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>62.500</b>	<b>62.500</b>
Årets resultat	272.175	175.493
Udbytte	0	-175.493
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>272.175</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>334.675</b>	<b>62.500</b>
<b>Associerede virksomheder:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Solo Aalborg By	Aalborg	25 %
Solo Aalborg Storcenter	Aalborg	25 %
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	125.000	125.000
	<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Resultatandel	272.175	0
	<b>272.175</b>	<b>0</b>

**Noter**

	<u>30/4 2015</u>	<u>30/4 2014</u>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat primo	382.659	358.578
Årets overførte resultat	<u>-145.018</u>	<u>24.081</u>
	<b><u>237.641</u></b>	<b><u>382.659</u></b>
 <b>7. Skyldig selskabsskat</b>		
Skyldig selskabsskat primo	2.300	6.150
Regulering af tidligere års skat	190	165
Betalt selskabsskat vedrørende sidste år	0	-4.015
Beregnet selskabsskat for indeværende år	<u>253</u>	<u>0</u>
	<b><u>2.743</u></b>	<b><u>2.300</u></b>

**8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

**9. Eventualforpligtelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.