

...et plus i kanten



**Huset for sundhed og balance 2 ApS  
Amagerbrogade 16,4 th  
2300 København S.**

**CVR-nummer: 41801697**

**ÅRSRAPPORT  
1. december 2023 til 30. november 2024**

#### **4. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling, den / 2025, hvor det blev besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres, jf. ledelsespåtegningen.

\_\_\_\_\_  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
Ledelsesberetning.....	4

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	5
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	6

### **Årsregnskab 1. december 2023 - 30. november 2024**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Huset for sundhed og balance 2 ApS Amagerbrogade 16,4 th 2300 København S.
<b>Direktion</b>	Jørgen Rjeily
<b>Revisor</b>	AHJ REVISION Registreret Revisor APS Toftebakken 15, 1.sal tv 3460 Birkerød
<b>Væsentligste aktivitet</b>	Selskabets formål er at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

## LEDELSESBERETNING

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets drift har udviklet sig som forventet.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har i dag aflagt årsrapporten for perioden 1. december 2023- 30. november 2024.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

### **Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. november 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. december 2023 - 30. november 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S., den 6. februar 2025

### **Direktion**

Jørgen Rjeily

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Huset for sundhed og balance 2 ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Huset for sundhed og balance 2 ApS for perioden 1. december 2023 - 30. november 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 6. februar 2025

**AHJ REVISION Registreret Revisor APS**

Annette Holm Jensen  
Registreret revisor  
mne5635

## GENERELT

Årsregnskabet for Huset for sundhed og balance 2 ApS for 2023/24 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

### Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### **Distributionsomkostninger**

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger, der vedrører distribution og salg, reklame- og markedsføringsomkostninger, autodrift mv.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

## **BALANCEN**

### **Immaterielle anlægsaktiver**

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. DECEMBER 2023 - 30. NOVEMBER 2024

	2023/24	2022/23
Nettoomsætning .....	3.191.003	3.140.092
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer .....	-13.994	0
Andre eksterne omkostninger.....	-2.403.402	-1.791.644
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>773.607</b>	<b>1.348.448</b>
1 Personaleomkostninger .....	-110.867	-215.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....	-63.939	-32.966
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>598.801</b>	<b>1.100.482</b>
Andre finansielle indtægter .....	2.252	0
Andre finansielle omkostninger.....	-19.751	0
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>581.302</b>	<b>1.100.482</b>
Skat af årets resultat .....	-126.632	-251.878
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>454.670</b>	<b>848.604</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....	454.670	848.604
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>454.670</b>	<b>848.604</b>

BALANCE PR. 30. NOVEMBER 2024  
AKTIVER

	2024	2023
Produktionsanlæg og maskiner.....	165.000	0
Indretning af lejede lokaler .....	93.954	142.893
<b>Materielle anlægsaktiver .....</b>	<b>258.954</b>	<b>142.893</b>
Deposita .....	403.267	403.267
<b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>	<b>403.267</b>	<b>403.267</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>662.221</b>	<b>546.160</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	2.230.570	1.541.325
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>2.230.570</b>	<b>1.541.325</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>225.108</b>	<b>626.902</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>	<b>2.455.678</b>	<b>2.168.227</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>3.117.899</b>	<b>2.714.387</b>

## BALANCE PR. 30. NOVEMBER 2024

## PASSIVER

	2024	2023
Virksomhedskapital.....	40.000	40.000
Overført resultat.....	2.330.893	1.876.220
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>2.370.893</b>	<b>1.916.220</b>
Anden gæld .....	747.006	797.847
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	0	320
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>747.006</b>	<b>798.167</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>747.006</b>	<b>798.167</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>3.117.899</b>	<b>2.714.387</b>

## 2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## NOTER

	2023/24	2022/23
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	110.867	215.000
<b>Personalemkostninger i alt .....</b>	<b>110.867</b>	<b>215.000</b>
<b>2 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Ingen.		

---

This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://www.wolterskluwer.com/da-dk/solutions/capego-dk/smartsign/trust-center>

