

# Årsregnskabet

## LJENSEN HOLDING ApS

Rødtjørnevej 3  
4070 Kirke Hyllinge

CVR.nr.: 30 51 16 97

### Årsrapport 2025

Regnskabsperiode: 1/1 2025 - 31/12 2025

(19. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
19. januar 2026

---

Lars Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b><u>SIDE</u></b>
Selskabsoplysninger	3.
Ledespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2025 - 31/12 2025	9.
Balance pr. 31/12 2025	10.
Egenkapitalopgørelse	12.
Noter	13.

## Selskabsoplysninger

### Selskab

LJENSEN HOLDING ApS

Rødtjørnevej 3  
4070 Kirke Hyllinge

CVR.nr.: 30 51 16 97

Telefon: 40 14 39 56  
E-mail: lars@zwan.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2025 - 31/12 2025

Stiftelsesdato: 3. juli 2007

### Direktion

Lars Jensen

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2025 - 31. december 2025 for LJENSEN HOLDING ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

### Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende regnskabsvirksomhed har ydet assistance ved udarbejdelse af Årsrapporten:

Årsregnskabet ApS

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Hyllinge, den 19. januar 2026

### Direktion

.....  
Lars Jensen

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at være holdingselskab, at foretage investeringer, og at udøve enhver aktivitet, som efter direktionens skøn er forbundet hermed.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for mindre tilfredsstillende.

For det kommende år forventes en positiv udvikling i såvel omsætning som resultat.

## **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2025 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

### Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster- og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra andre kapitalandele og værdipapirer indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

### Sambeskatning

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med danske datterselskaber. Selskabet er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Den del af skatten, der endnu ikke er betalt, indregnes i posten Anden gæld.

## BALANCEN

### Kapitalandele Tilknyttede Virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

### Sambeskatning

Administrationselskabet afregner skat med datterselskaberne. Ikke-afregnede forhold indregnes i balancen som sambeskatningsbidrag under Andre tilgodehavender eller Anden gæld.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1/1 2025 - 31/12 2025

Note	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BRUTTOTAB</b>	<b>-3.718</b>	-10.600
<b>1</b> Personalemkostninger	0	0
<b>2</b> Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-79.653	732.268
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	10.394	9.557
Andre finansielle indtægter	2.772	0
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-17.998	-18.157
Andre finansielle omkostninger	-404	-279
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-88.607</b>	712.789
<b>3</b> Skat af årets resultat	2.490	4.224
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-86.117</b>	717.013
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	0	135.000
Overført resultat	-86.117	582.013
<b>I ALT</b>	<b>-86.117</b>	717.013

**Balance pr. 31/12 2025**  
**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	64.501	944.154
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>64.501</b>	<b>944.154</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>64.501</b>	<b>944.154</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	520.913	259.157
Udskudt skatteaktiv	2.490	0
Tilgodehavende selskabsskat	65.772	243.959
Andre tilgodehavender	1	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>589.176</b>	<b>503.116</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>125.430</b>	<b>18.285</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>714.606</b>	<b>521.401</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>779.107</b>	<b>1.465.555</b>

**Balance pr. 31/12 2025**  
**Passiver**

<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	648.489	734.606
Forslag til udbytte	0	135.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>	<b><u>773.489</u></b>	<b><u>994.606</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.618	12.500
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	458.448
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	0	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>5.618</u></b>	<b><u>470.949</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b><u>5.618</u></b>	<b><u>470.949</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>779.107</u></b>	<b><u>1.465.555</u></b>
<b>4</b> Eventualforpligtelser		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2025

	<u>Registreret kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Alle klasser af egenkapital</u>
<b>2025</b>			
<b>Egenkapital 1. januar</b>	125.000	734.606	994.606
Betalt ordinært udbytte	0	0	-135.000
Årets resultat	0	-86.117	-86.117
<b>Egenkapital 31. december</b>	<u>125.000</u>	<u>648.489</u>	<u>773.489</u>

## NOTER

### Note 1 - Personaleomkostninger

Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret

Der er ikke udbetalt løn i året.

	2025	2024
	<b>1</b>	<b>1</b>

### Note 2 - Kapitalandele

#### Tilknyttede virksomheder

#### Selskab

FINOPTIMA ApS, Kirke Hyllinge

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	50.000	50.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		50.000	50.000
Op-/nedskrivninger primo		819.338	852.286
Resultatandel i året		-69.338	767.052
Øvrige reguleringer, herunder udloddet udbytte		-800.000	-800.000
Opskrivninger ultimo		-50.000	819.338
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>0</b>	<b>869.338</b>

(Egenkapitalen i selskabet udgør -67.918 kr.)

#### Selskab

Lopapeysa ApS, København S

	Andel		
	Pct.		
Kostpris primo	100,00%	300.000	300.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		300.000	300.000
Op-/nedskrivninger primo		-225.184	-190.400
Resultatandel i året		-10.315	-34.784
Opskrivninger ultimo		-235.499	-225.184
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>100,00%</b>	<b>64.501</b>	<b>74.816</b>

(Egenkapitalen i selskabet udgør 64.501 kr.)

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt**

	<b>64.501</b>	944.154
--	---------------	---------

## NOTER

### Note 3 - Skat

#### **Skat af årets resultat:**

Skat af årets skattepligtige indkomst  
Regulering af udskudt skat (indtægt)

<u>2025</u>	<u>2024</u>
0	-4.224
<u>-2.490</u>	<u>0</u>
<b><u>-2.490</u></b>	<b><u>-4.224</u></b>

### Note 4 - Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter, ligesom koncernens sambeskattede selskaber hæfter, ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede danske indkomst