

Byggefirma Per Amtoft A/S

c/o Inger Amtoft, Højbovej 3, 9670 Løgstør
CVR-nr. 19 47 56 97

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december
28. Regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling, den 4. juni 2025

Inger Lissy Amtoft

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Erklæringer

Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

Selskabsoplysninger

Selskabet Byggefirma Per Amtoft A/S
c/o Inger Amtoft
Højbovej 3
9670 Løgstør

CVR-nr.: 19 47 56 97
Stiftet: 1. august 1996
Kommune: Vesthimmerlands
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse Tajs Per Amtoft
Inger Lissy Amtoft
Jean Amtoft

Direktion Inger Lissy Amtoft

Pengeinstitut Sparekassen Danmark
Markedsvej 5-7
9600 Aars

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Byggefirma Per Amtoft A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, den 4. juni 2025

Direktion:

Inger Lissy Amtoft

Bestyrelse:

Tajs Per Amtoft

Inger Lissy Amtoft

Jean Amtoft

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til kapitalejeren i Byggefirma Per Amtoft A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggefirma Per Amtoft A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 4. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Torben Aunbøl
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne8845

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Den primære aktivitet er investering i ejendomme til videresalg.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Mere end halvdelen af selskabskapitalen er tabt. Der er tre tilbageværende grunde til videresalg. Grundene er endnu ikke solgt, men der vises fortsat interesse for grundene. Grundene forventes solgt uden tab. Når de sidste grunde er solgt vil selskabet blive likvideret.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttotab		-12.275	-14.941
Andre finansielle indtægter		573	394
Andre finansielle omkostninger	1	-24.235	-23.087
Resultat før skat		-35.937	-37.634
Skat af årets resultat	2	124	625
Årets resultat		-35.813	-37.009
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-35.813	-37.009
I alt		-35.813	-37.009

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Ejendomme mv. til videresalg		540.378	540.378
Varebeholdninger		540.378	540.378
Udskudt skatteaktiv		22.000	22.000
Andre tilgodehavender		0	250
Tilgodehavende selskabsskat		124	625
Tilgodehavender		22.124	22.875
Likvide beholdninger		36.205	47.682
Omsætningsaktiver		598.707	610.935
<hr/>			
Aktiver		598.707	610.935

Passiver

Aktiekapital		500.000	500.000
Overført resultat		-416.210	-380.397
Egenkapital		83.790	119.603
<hr/>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
Gæld til tilknyttede virksomheder		508.417	484.832
Kortfristede gældsforpligtelser		514.917	491.332
Gældsforpligtelser		514.917	491.332
<hr/>			
Passiver		598.707	610.935

Eventualposter mv.	3
Medarbejderforhold	4

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	500.000	-380.397	119.603
Forslag til resultatdisponering		-35.813	-35.813
Egenkapital 31. december 2024	500.000	-416.210	83.790

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1 Andre finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	24.210	23.087
Finansielle omkostninger i øvrigt	25	0
	24.235	23.087

2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-124	-625
	-124	-625

3 | Eventualposter mv.

Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Per Amtoft Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

	2024	2023
4 Medarbejderforhold		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggefirma Per Amtoft A/S for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Ejendomme måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.