

# Lis Knudsen Holding ApS

Ingrid Marie Vej 12, 5683 Haarby  
CVR-nr. 36 98 66 97

Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 6. juni 2025

---

Lis Knudsen

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11-12

Anvendt regnskabspraksis 13-15

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Lis Knudsen Holding ApS Ingrid Marie Vej 12 5683 Haarby
	CVR-nr.: 36 98 66 97
	Stiftet: 3. juli 2015
	Kommune: Assens
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lis Knudsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Fælledvej 1 5000 Odense C

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Lis Knudsen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haarby, den 5. juni 2025

Direktion:

---

Lis Knudsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i Lis Knudsen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lis Knudsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 5. juni 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Brorsen Jensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne26825

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med passiv kapitalanbringelse, herunder investering i værdipapirer, udlejning af fast ejendom samt anden investering.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>126.351</b>	<b>152.662</b>
Af- og nedskrivninger		-34.421	-34.421
<b>Driftsresultat</b>		<b>91.930</b>	<b>118.241</b>
Andre finansielle indtægter		4.390.326	2.288.783
Andre finansielle omkostninger		-881.079	-1.478.133
<b>Resultat før skat</b>		<b>3.601.177</b>	<b>928.891</b>
Skat af årets resultat	2	-589.746	-423.528
<b>Årets resultat</b>		<b>3.011.431</b>	<b>505.363</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.500.000
Overført resultat		1.011.431	-994.637
<b>I alt</b>		<b>3.011.431</b>	<b>505.363</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Grunde og bygninger		3.293.554	3.327.975
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>3.293.554</b>	<b>3.327.975</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.293.554</b>	<b>3.327.975</b>
<hr/>			
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		3.298.803	3.247.971
<b>Varebeholdninger</b>		<b>3.298.803</b>	<b>3.247.971</b>
Udskudte skatteaktiver		49.088	172.720
Tilgodehavende selskabsskat		307.503	198.307
<b>Tilgodehavender</b>		<b>356.591</b>	<b>371.027</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	4	41.590.410	39.115.593
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>41.590.410</b>	<b>39.115.593</b>
Likvide beholdninger		573.376	1.532.985
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>45.819.180</b>	<b>44.267.576</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>49.112.734</b>	<b>47.595.551</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		894.500	894.500
Overført resultat		44.698.615	43.687.184
Foreslået udbytte for regnskabsåret		2.000.000	1.500.000
<b>Egenkapital</b>		<b>47.593.115</b>	<b>46.081.684</b>
<hr/>			
Gæld til realkreditinstitutter		1.400.000	1.400.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>
Gæld til pengeinstitutter		0	39
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.000	45.000
Anden gæld		74.619	68.828
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>119.619</b>	<b>113.867</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.519.619</b>	<b>1.513.867</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>49.112.734</b>	<b>47.595.551</b>
<hr/>			
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	894.500	43.687.184	1.500.000	46.081.684
Forslag til resultatdisponering		1.011.431	2.000.000	3.011.431
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Ordinært udbytte			-1.500.000	-1.500.000
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>894.500</b>	<b>44.698.615</b>	<b>2.000.000</b>	<b>47.593.115</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1   Personaleomkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
<b>2   Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	466.114	0
Regulering skat vedrørende tidligere år	0	-1.434
Regulering af udskudt skat	123.632	424.962
	<b>589.746</b>	<b>423.528</b>

### 3 | Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger
Kostpris 1. januar 2024	3.500.080
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>3.500.080</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	172.105
Årets afskrivninger	34.421
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>206.526</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>3.293.554</b>

### 4 | Andre værdipapirer og kapitalandele

Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:

kr.	Danske børsnoterede aktier	Udenlandske unoterede aktier	Danske unoterede aktier
Dagsværdi 31. december 2024	17.697.280	11.954.473	11.938.657
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen	2.373.189	1.590.462	-822.813

### 5 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2023 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter	1.400.000	0	1.400.000	1.400.000
	<b>1.400.000</b>	<b>0</b>	<b>1.400.000</b>	<b>1.400.000</b>

## Noter

### 6 | Eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Ingen.

### 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut afgivet pant i grunde og bygninger på 1.400 tkr. hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Grunde og bygninger

3.293.554

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lis Knudsen Holding ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt til-læg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Renteindtægter og -omkostninger beregnes på amortiserede kostpriser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0-60 %

## Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet med fradrag af afhændelsesomkostninger. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdien fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra fortsat anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og det forventede provenu ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid. Der anvendes en diskonteringsrente, som afspejler den risikofri markedsrente og ejernes afkastkrav for tilsvarende aktiver. Vækstraten i terminalperioden fastsættes i overensstemmelse med branchenormen.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris i det omfang, en tilnærmet salgsværdi ikke kan opgøres pålideligt.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at blive anvendt inden for en overskuelig årrække, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

## Anvendt regnskabspraksis

Amortiseret kostpris for kortfristede forpligtelser svarer normalt til nominel værdi.