

---

# **ESKELUND INVEST ApS**

**CVR-nr.: 25021797**

Kathrinevej 29  
2900 Hellerup

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/05/2023**

---

**Erik Jæger**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      ESKELUND INVEST ApS  
Kathrinevej 29  
2900 Hellerup

CVR-nr.:            25021797  
Regnskabsår:      01/01/2022 - 31/12/2022

## Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for ESKELUND INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Hellerup, den 16/04/2023

### **Direktion**

Erik Jæger

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet i regnskabsåret har bestået i handel og investering.

## **Udviklingen i regnskabsåret 2022**

Årets resultat udviser et overskud på dkk 712.588, hvilket anses som meget tilfredsstillende.

## **Hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke indtruffet forhold efter regnskabsårets afslutning, som har væsentlig betydning for bedømmelse af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse			1.000.000
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-13.037</b>	<b>734.848</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-13.037</b>	<b>734.848</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			1.000.000
Andre finansielle indtægter		97.357	
Nedskrivning af finansielle aktiver		-267.952	
Øvrige finansielle omkostninger		-15.939	-15.835
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-199.571</b>	<b>1.719.013</b>
Skat af årets resultat		-137.346	-414.238
<b>Årets resultat</b>		<b>-336.917</b>	<b>1.304.775</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		117.800	114.400
Overført resultat		-454.717	
<b>I alt</b>		<b>-336.917</b>	<b>1.304.775</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		125.000	125.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>125.000</b>	<b>125.000</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.244.885	5.135.655
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt</b>		<b>3.244.885</b>	<b>5.135.655</b>
Likvide beholdninger		3.195.552	714.685
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.440.437</b>	<b>5.850.340</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>6.565.437</b>	<b>5.975.340</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		4.474.485	4.929.203
Forslag til udbytte		117.800	114.400
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>4.717.285</b>	<b>5.168.603</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser			2.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		1.662.532	697.187
Skyldig selskabsskat		9.346	86.238
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		156.274	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		20.000	20.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.848.152</b>	<b>806.737</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.848.152</b>	<b>806.737</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>6.565.437</b>	<b>5.975.340</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret