

---

# venture village ApS

**CVR-nr.: 38006797**

Hermodsvej 5B 3  
8230 Åbyhøj

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**22/03/2023**

---

**Merete Odgaard**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** venture village ApS  
Hermodsvej 5B 3  
8230 Åbyhøj  
e-mailadresse: [vej@venturevillage.dk](mailto:vej@venturevillage.dk)  
CVR-nr.: 38006797  
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

# Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for venture village ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2023 ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Åbyhøj, den 22/03/2023

## Direktion

Adam Langwadt  
Direktør

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af erhvervsejendomme samt event virksomhed overfor iværksættere.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et resultat på 37.354 kr. før skat.  
Selskabet balance pr. 31. december udviser en egenkapital på 261.519 kr.

Periodens resultat anses som forventeligt.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabets afslutning af betydning for årets regnskab.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C. Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger herunder aktiver som straksafskrives, jf. årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Netto omsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af evt. rabatter i forbindelse med salget.

#### Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver omfatter årets afskrivninger med undtagelse af småanskaffelser med en kostpris under 31.000 kr. (2022)

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter/-udgifter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på denne.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunne anvende dette underskud (fuld fordeling).

#### Balance

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af virksomhedens indeståender på konti i pengeinstitutter.

**Selskabsskat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto skatter.

**Gæld**

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>39.663</b>	<b>-54.445</b>
Personaleomkostninger		0	-16.429
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>39.663</b>	<b>-70.874</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-2.309	-2.685
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>37.354</b>	<b>-73.559</b>
Skat af årets resultat	1	-10.617	15.975
<b>Årets resultat</b>		<b>26.737</b>	<b>-57.584</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		26.737	0
<b>I alt</b>		<b>26.737</b>	<b>-57.584</b>

## Balance 31. december 2022

### Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Deposita		83.969	98.067
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>83.969</b>	<b>98.067</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>83.969</b>	<b>98.067</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	137.342
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		34.098	15.868
Tilgodehavende skat		5.358	15.975
Tilgodehavender moms og afgifter		10.651	0
Andre tilgodehavender	2	28.352	9.425
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>78.459</b>	<b>178.610</b>
Likvide beholdninger		420.110	348.992
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>498.569</b>	<b>527.602</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>582.538</b>	<b>625.669</b>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		211.519	184.782
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>261.519</b>	<b>234.782</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.161	38.179
Skyldig moms og afgifter		0	5.362
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	3	11.261	0
Periodeafgrænsningsposter		0	108.260
Deposita		264.597	239.086
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>321.019</b>	<b>390.887</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>321.019</b>	<b>390.887</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>582.538</b>	<b>625.669</b>

## Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	50.000	184.782	234.782
Årets resultat	0	26.737	26.737
Egenkapital, ultimo	50.000	211.519	261.519

## Noter

### 1. Skat af årets resultat

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	-10.617	15.975
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-10.617</b>	<b>15.975</b>

### 2. Andre tilgodehavender

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Udlæg ansatte	0	350
Skattekonto	28.352	9.075
<b>Andre tilgodehavender i alt</b>	<b>28.352</b>	<b>9.425</b>

### 3. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Forudbetaling/overbetaling af leje	11.261	0
<b>Anden gæld i alt</b>	<b>11.261</b>	<b>0</b>

### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har indgået lejekontrakt med 6 måneders opsigelse, svarende til en samlet lejeforpligtelse på 422.879 kr.

### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen yderligere sikkerhedsstillelser.

**6. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2022</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	0