

VEBJA ApS

CVR-nr.: 31346797

Gadstrupparken 18
4621 Gadstrup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/06/2022

June Bredahl
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden VEBJA ApS
Gadstrupparken 18
4621 Gadstrup
e-mailadresse: junebredahl@hotmail.com
CVR-nr: 31346797
Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består af udlejning af beboelsesejendom samt konsulentassistance.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Forventet udvikling

Det forventes at de kommende år vil give overskud.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		94.678	73.709
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.432	-28.378
Resultat af ordinær primær drift		67.246	45.331
Øvrige finansielle omkostninger		-30.373	-14.380
Ordinært resultat før skat		36.873	30.951
Skat af årets resultat		-14.659	-14.798
Årets resultat		22.214	16.153
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		22.214	16.153
I alt		22.214	16.153

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger		1.595.538	1.622.971
Materielle anlægsaktiver i alt		1.595.538	1.622.971
Anlægsaktiver i alt		1.595.538	1.622.971
Udskudte skatteaktiver		116.057	130.715
Tilgodehavender i alt		116.057	130.715
Likvide beholdninger		20.304	9.484
Omsætningsaktiver i alt		136.361	140.199
AKTIVER I ALT		1.731.899	1.763.170

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-610.060	-632.274
Egenkapital i alt		-485.060	-507.274
Gæld til realkreditinstitutter		1.347.987	1.425.542
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.347.987	1.425.542
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		868.972	844.902
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		868.972	844.902
Gældsforpligtelser i alt		2.216.959	2.270.444
PASSIVER I ALT		1.731.899	1.763.170

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret