

---

# HENRY DYSON FINE ART ApS

**CVR-nr.: 27208797**

Tysklandsvej 7  
7100 Vejle

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**28/06/2024**

---

**Thomas Damgaard Møller**  
**Dirigent**

---



**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** HENRY DYSON FINE ART ApS  
Tysklandsvej 7  
7100 Vejle

CVR-nr.: 27208797  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for HENRY DYSON FINE ART ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 28/06/2024

### **Direktion**

Alan David Richards

# Ledelsesberetning

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er er udleje af fast ejendom.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat i 2022 udgør -23.060 kr. Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning (evt.)

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Nettoomsætning		400.000	240.869
Eksterne omkostninger		-176.778	-150.288
<b>Bruttoresultat</b>		<b>223.222</b>	<b>90.581</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-197.104	-191.262
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>26.118</b>	<b>-100.681</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-49.178	-9.944
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-23.060</b>	<b>-110.625</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-23.060</b>	<b>-110.625</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-23.060	-110.625
<b>I alt</b>		<b>-23.060</b>	<b>-110.625</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.486.038	2.507.864
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.486.038</b>	<b>2.507.864</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.486.038</b>	<b>2.507.864</b>
Likvide beholdninger		0	0
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.486.038</b>	<b>2.507.864</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-94.127	-71.067
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>30.873</b>	<b>53.933</b>
Gæld til realkreditinstitutter		1.082.554	1.125.265
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.082.554</b>	<b>1.125.265</b>
Gæld til realkreditinstitutter		42.711	43.586
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		2.226	426
Leverandører af varer og tjenesteydelser		39.598	39.598
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		392.245	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		895.831	1.245.056
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.372.611</b>	<b>1.328.666</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>2.455.165</b>	<b>2.453.931</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.486.038</b>	<b>2.507.864</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret