



# RSM

RSM Danmark

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab

Kingosvej 3  
2630 Taastrup  
T + 45 43 99 92 92  
CVR nr: 25 49 21 45

taastrup@rsm.dk  
www.rsm.dk

**Tina Hansen Invest ApS**

**c/o Tina Hansen**

**Strandvejen 2B, 1. nr. 1**

**4600 Køge**

**CVR-nr. 35 81 08 97**

**Årsrapport for 2023/24**

**(11. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 26. november 2024

---

Tina Hansen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 2           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 3           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 6           |
| Ledelsesberetning                                       | 7           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 8           |
| Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024          | 11          |
| Balance pr. 30. juni 2024                               | 12          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 14          |
| Noter   | 15          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for Tina Hansen Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Køge, den 26. november 2024

### **Direktion**

Tina Hansen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Tina Hansen Invest ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tina Hansen Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang**

Taastrup, den 26. november 2024

RSM Danmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Frederik Bille  
statsautoriseret revisor  
mne33208

## **Selskabsoplysninger**

### **Selskabet**

Tina Hansen Invest ApS  
c/o Tina Hansen  
Strandvejen 2B, 1. nr. 1  
4600 Køge

CVR-nr.: 35 81 08 97

Regnskabsperiode: 1. juli 2023 - 30. juni 2024

Stiftet: 20. februar 2014

Hjemsted: Køge

### **Direktion**

Tina Hansen

### **Revisor**

RSM Danmark  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Kingsvej 3  
2630 Taastrup

### **Pengeinstitut**

Danske Bank Privat Banking  
Private Banking Elite  
Holmens Kanal 2-12  
1092 København K

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er handel og investering.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2023/24 udviser et overskud på DKK 2.111.163, og selskabets balance pr. 30. juni 2024 udviser en egenkapital på DKK 18.876.660.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tina Hansen Invest ApS for 2023/24 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023/24 er aflagt i DKK

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til revision samt øvrige administrationsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier, investeringsforeningsbeviser og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto-realiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2023 - 30. juni 2024

|                             | Note | 2023/2024<br>DKK | 2022/2023<br>TDKK |
|-----------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>Nettoomsætning</b>       |      | <b>0</b>         | <b>0</b>          |
| Andre eksterne omkostninger |      | -198.686         | -79.424           |
| <b>Bruttoresultat</b>       |      | <b>-198.686</b>  | <b>-79.424</b>    |
| Finansielle indtægter       | 1    | 2.742.678        | 1.376.873         |
| Finansielle omkostninger    | 2    | -1.211           | -170.916          |
| <b>Resultat før skat</b>    |      | <b>2.542.781</b> | <b>1.126.533</b>  |
| Skat af årets resultat      | 3    | -431.618         | -94.424           |
| <b>Årets resultat</b>       |      | <b>2.111.163</b> | <b>1.032.109</b>  |
| Overført resultat           |      | 2.111.163        | 1.032.109         |
|                             |      | <b>2.111.163</b> | <b>1.032.109</b>  |

## Balance pr. 30. juni 2024

|                                     | Note | 2023/24<br>DKK           | 2022/23<br>TDKK          |
|-------------------------------------|------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Aktiver</b>                      |      |                          |                          |
| Andre værdipapirer og kapitalandele |      | 766.254                  | 712.927                  |
| Andre tilgodehavender               |      | 8.293                    | 0                        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>    |      | <u>774.547</u>           | <u>712.927</u>           |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>          |      | <u>774.547</u>           | <u>712.927</u>           |
| Andre tilgodehavender               |      | 38.836                   | 39.737                   |
| Selskabsskat                        |      | 0                        | 132.040                  |
| <b>Tilgodehavender</b>              |      | <u>38.836</u>            | <u>171.777</u>           |
| Værdipapirer                        |      | 16.850.279               | 15.203.564               |
| <b>Værdipapirer</b>                 |      | <u>16.850.279</u>        | <u>15.203.564</u>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>         |      | <u>1.560.163</u>         | <u>711.664</u>           |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>      |      | <u>18.449.278</u>        | <u>16.087.005</u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                |      | <u><u>19.223.825</u></u> | <u><u>16.799.932</u></u> |

## Balance pr. 30. juni 2024

|  | <u>Note</u> | <u>2023/24</u><br>DKK           | <u>2022/23</u><br>TDKK          |
|--|-------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                                 |                                 |
| Virksomhedskapital                     |             | 75.000                          | 75.000                          |
| Overført resultat                      |             | <u>18.801.660</u>               | <u>16.690.497</u>               |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <b><u>18.876.660</u></b>        | <b><u>16.765.497</u></b>        |
| Selskabsskat                           |             | 281.714                         | 0                               |
| Anden gæld                             |             | <u>65.451</u>                   | <u>34.435</u>                   |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <b><u>347.165</u></b>           | <b><u>34.435</u></b>            |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <b><u>347.165</u></b>           | <b><u>34.435</u></b>            |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <b><u><u>19.223.825</u></u></b> | <b><u><u>16.799.932</u></u></b> |

## Egenkapitalopgørelse

|                                  | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt             |
|----------------------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. juli 2023         | 75.000                  | 16.690.497           | 16.765.497        |
| Årets resultat                   | 0                       | 2.111.163            | 2.111.163         |
| <b>Egenkapital 30. juni 2024</b> | <b>75.000</b>           | <b>18.801.660</b>    | <b>18.876.660</b> |

## Noter til årsrapporten

|  | <u>2023/2024</u>        | <u>2022/2023</u>        |
|--|-------------------------|-------------------------|
|  | DKK                     | TDKK                    |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>   |                         |                         |
| Andre finansielle indtægter  | <u>2.742.678</u>        | <u>1.376.873</u>        |
|  | <b><u>2.742.678</u></b> | <b><u>1.376.873</u></b> |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                                      |                         |                         |
| Andre finansielle omkostninger   | <u>1.211</u>            | <u>170.916</u>          |
|  | <b><u>1.211</u></b>     | <b><u>170.916</u></b>   |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>  |                         |                         |
| Årets aktuelle skat  | <u>431.618</u>          | <u>94.424</u>           |
|  | <b><u>431.618</u></b>   | <b><u>94.424</u></b>    |
| <b>4 Oplysning om dagsværdi</b>  |                         |                         |
| <b>Børsnoterede værdipapirer</b>                                       |                         |                         |
| Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen           | <u>2.235.000</u>        | <u>991.000</u>          |
| Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo | <u>16.850.279</u>       | <u>15.203.564</u>       |

## Noter til årsrapporten

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgivet investeringstilsagn til Merchant Equity Infrastructure II A/S med ialt kr. 2.610.125. Restforpligtelsen pr. 30/6 2024 udgør kr. 213.143.

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er foretaget pantsætning af andre værdipapirer og kapitalandele samt andre tilgodehavender under finansielle anlægsaktiver til sikkerhed for selskabet investeringstilsagn i Merchant Equity.

Den bogførte værdi af andre værdipapirer og kapitalandele samt andre tilgodehavender udgør kr. 774.547.

Selskabet har ikke herudover foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Tina Hansen

Direktør

Serienummer: 042c8d81-edf0-465c-b7c5-392d1eb6ed64

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-11-26 13:14:32 UTC



## Frederik Bille

RSM DANMARK STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB CVR:  
25492145

Statsautoriseret revisor

Serienummer: 37e63bec-cf51-46a1-b2a0-442131b1f548

IP: 62.199.xxx.xxx

2024-11-26 13:27:43 UTC



## Tina Hansen

Dirigent

Serienummer: 042c8d81-edf0-465c-b7c5-392d1eb6ed64

IP: 87.49.xxx.xxx

2024-11-26 13:39:09 UTC



Penneo dokumentnøgle: YX6/J-12ZBE-K8ZGS-050AS-E3HGB-PQVHO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **<https://penneo.com/validator>**