

K/S Næstved Fast Food
c/o Dansk OTC Finans A/S, Tingskiftevej 5, 2900 Hellerup

CVR-nr. 38 24 08 97

Årsrapport

7. december - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. juli 2017.

Morten Billeschou Svebølle
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 7. december - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Noter	9

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 7. december - 31. december 2016 for K/S Næstved Fast Food.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 7. december - 31. december 2016.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 4. juli 2017

Bestyrelse

Morten Billeschou Svebølle

Lisbeth Britta Bak

Henrik Angermann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kommanditisterne i K/S Næstved Fast Food

Vi har opstillet årsregnskabet for K/S Næstved Fast Food for regnskabsåret 7. december - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 4. juli 2017

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36

Claus Koskelin
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

K/S Næstved Fast Food
c/o Dansk OTC Finans A/S
Tingskiftevej 5
2900 Hellerup

CVR-nr.: 38 24 08 97
Hjemsted: Hellerup
Regnskabsår: 7. december - 31. december

Bestyrelse

Morten Billeschou Svejbold
Lisbeth Britta Bak
Henrik Angermann

Revisor

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nordstensvej 11
3400 Hillerød

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K/S Næstved Fast Food er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt i danske kroner. Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er angivet sammenligningstal.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	<u>7/12 - 31/12 2016</u>
Bruttotab	-6.250
Skat af årets resultat	<u>0</u>
Årets resultat	<u>-6.250</u>
Forslag til resultatdisponering:	
Disponeret fra overført resultat	<u>-6.250</u>
Disponeret i alt	<u>-6.250</u>

Balance

Aktiver	
<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>
Aktiver i alt	<u>0</u>

Balance

<u>Note</u>	<u>31/12 2016</u>
Passiver	
Egenkapital	
2 Stamkapital	10.000.000
3 Ikke indbetalt stamkapital	-10.000.000
4 Overført resultat	-6.250
Egenkapital i alt	-6.250
Gældsforpligtelser	
Leverandører af varer og tjenesteydelser	6.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	6.250
Gældsforpligtelser i alt	6.250
Passiver i alt	0

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje, drive og udleje ejendommen Erantisvej 50, 4700 Næstved.

31/12 2016

2. Stamkapital

Stamkapital 7. december 2016

10.000.000

10.000.000

Stamkapitalen udgør kr. 10.000.000 fordelt på 100 kommanditanparter á kr. 100.000.

3. Ikke indbetalt stamkapital

Ikke indbetalt stamkapital 7. december 2016

-10.000.000

-10.000.000

4. Overført resultat

Årets overførte overskud eller underskud

-6.250

-6.250

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Angermann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-015901358170

IP: 80.62.167.208

2017-07-05 07:43:24Z

NEM ID 

Morten Billeschou Svebølle

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-386339927290

IP: 83.94.59.4

2017-07-05 08:05:22Z

NEM ID 

Lisbeth Britta Bak

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-808914469389

IP: 80.62.117.182

2017-07-05 08:24:47Z

NEM ID 

Claus Koskelin

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:34209936-RID:33454146

IP: 62.243.184.60

2017-07-05 14:29:11Z

NEM ID 

Morten Billeschou Svebølle

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-386339927290

IP: 83.94.59.4

2017-07-05 19:15:54Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: KZA00-FLIB5-NWHQM-WUSG4-MAMYA-DGWXQ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>