
Gekko Udlejning Ikast ApS

CVR-nr.: 40650997

Vesterheden 93
8800 Viborg

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/02/2023

Henrik Bache
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Gekko Udlejning Ikast ApS
Vesterheden 93
8800 Viborg
e-mailadresse: henrik@gekko-data.dk
CVR-nr.: 40650997
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2022 - 31. december 2022 for Gekko Udlejning Ikast ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Viborg, den 07/02/2023

Direktion

Henrik Bache

Ledelsesberetning

Aktivitet

Selskabets formål er at eje fast ejendom og udlejning af fast ejendom.

Den økonomiske udvikling

Årsrapporten udviser et overskud på kr. 39.551, hvilket er tilfredsstillende i selskabets første regnskabperiode.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2022 kr. 136.116.

Vedrørende den økonomiske udvikling i øvrigt henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der anses som værende af væsentlig betydning for vurdering af regnskabet.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		56.951	38.541
Resultat af ordinær primær drift		56.951	38.541
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-1.177	-1.177
Andre finansielle omkostninger		-5.068	-5.632
Ordinært resultat før skat		50.706	31.732
Skat af årets resultat	1	-11.155	-6.981
Årets resultat		39.551	24.751
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		39.551	24.751
I alt		39.551	24.751

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.958.457	1.958.457
Materielle anlægsaktiver i alt		1.958.457	1.958.457
Anlægsaktiver i alt		1.958.457	1.958.457
Andre tilgodehavender		35.800	0
Tilgodehavender i alt		35.800	0
Likvide beholdninger		75.692	95.801
Omsætningsaktiver i alt		111.492	95.801
AKTIVER I ALT		2.069.949	2.054.258

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.	2	40.000	40.000
Overført resultat		96.116	56.565
Egenkapital i alt		136.116	96.565
Gæld til realkreditinstitutter		848.932	884.112
Kontraktlige forpligtelser		43.200	43.200
Langfristede gældsforpligtelser i alt		892.132	927.312
Gæld til realkreditinstitutter		36.000	36.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		992.296	985.150
Skyldig selskabsskat		11.155	6.981
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.250	2.250
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.041.701	1.030.381
Gældsforpligtelser i alt		1.933.833	1.957.693
PASSIVER I ALT		2.069.949	2.054.258

Noter

1. Skat af årets resultat

	2022	2021
	kr.	kr.
Aktuel skat	11155	6961
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>11155</u>	<u>6961</u>

2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 08-07-2019	40000
Tilgang	0
Aktie-/anpartskapital ultimo	<u>40000</u>

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret