

# **Gekko Udlejning Ikast ApS**

**CVR-nr.: 40650997**

Vesterheden 93  
8800 Viborg

Årsrapport  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**19/05/2022**

---

**Henrik Bache**  
**Dirigent**

---

**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**      Gekko Udlejning Ikast ApS  
Vesterheden 93  
8800 Viborg

e-mailadresse:      gekko@gekko-data.dk

CVR-nr:              40650997

Regnskabsår:        01/01/2021 - 31/12/2021

# Ledelsesberetning

## **Aktivitet**

Selskabets formål er at eje fast ejendom og udlejning af fast ejendom.

## **Den økonomiske udvikling**

Årsrapporten udviser et underskud på kr. 224.751, hvilket er tilfredsstillende i selskabets første regnskabperiode.

Selskabets egenkapital udgør pr. 31. december 2021 kr. 96.565.

Vedrørende den økonomiske udvikling i øvrigt henvises til efterfølgende resultatopgørelse og balance.

## **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, der anses som værende af væsentlig betydning for vurdering af regnskabet.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>38.541</b>	<b>73.761</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>38.541</b>	<b>73.761</b>
Øvrige finansielle omkostninger		-6.809	-32.974
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>31.732</b>	<b>40.787</b>
Skat af årets resultat	1	-6.981	-8.973
<b>Årets resultat</b>		<b>24.751</b>	<b>31.814</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		24.751	31.814
<b>I alt</b>		<b>24.751</b>	<b>31.814</b>

## Balance 31. december 2021

### Aktiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Grunde og bygninger		1.958.457	1.958.457
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.958.457</b>	<b>1.958.457</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.958.457</b>	<b>1.958.457</b>
Likvide beholdninger		95.801	102.099
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>95.801</b>	<b>102.099</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.054.258</b>	<b>2.060.556</b>

## Balance 31. december 2021

### Passiver

	Note	2021 kr.	2019/20 kr.
Registreret kapital mv.	2	40.000	40.000
Overført resultat		56.565	31.814
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>96.565</b>	<b>71.814</b>
Gæld til realkreditinstitutter		884.112	919.766
Kontraktlige forpligtelser		43.200	42.525
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>927.312</b>	<b>962.291</b>
Gæld til realkreditinstitutter		36.000	35.600
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		985.150	976.177
Skyldig selskabsskat		6.981	8.973
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.250	5.701
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.030.381</b>	<b>1.026.451</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.957.693</b>	<b>1.988.742</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.054.258</b>	<b>2.060.556</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2021 kr.	2019/20 kr.
Aktuel skat	6981	8973
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>6981</u>	<u>8973</u>

## 2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Aktiekapital 08-07-2019	40000
Tilgang	0
<b>Aktie-/anpartskapital ultimo</b>	<u><b>40000</b></u>

## 3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret