

Hanstholm Køleauktionshal A/S

CVR-nr. 19 18 69 97

Årsrapport

1. januar - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. marts 2015.

Torben Juul-Olsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 for Hanstholm Køleauktionshal A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hanstholm, den 24. februar 2015

Direktion

Torben Juul-Olsen

Bestyrelse

Martin Vestergaard
formand

Lene Kjelgaard Jensen
næstformand

Claus Holstein

Nils Skeby

Jan Nicolai Hansen

Flemming Ipsen

Rikke Pihl Andersen
personalerepræsentant

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Hanstholm Køleauktionshal A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Hanstholm Køleauktionshal A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hanstholm, den 24. februar 2015

BRANDT

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Lenart Mouritzen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hanstholm Køleauktionshal A/S Auktionsgade 39 7730 Hanstholm Telefon: 96 55 07 10 Telefax: 96 55 07 20 Hjemmeside: www.PortOfHanstholm.dk E-mail: info@PortOfHanstholm.dk CVR-nr.: 19 18 69 97 Hjemsted: Thisted Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Martin Vestergaard, formand Lene Kjelgaard Jensen, næstformand Claus Holstein Nils Skeby Jan Nicolai Hansen Flemming Ipsen Rikke Pihl Andersen, personalerepræsentant
Direktion	Torben Juul-Olsen
Revision	BRANDT Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Bankforbindelse	Danske Bank
Modervirksomhed	Hanstholm Havn, Thisted

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hanstholm Køleauktionshal A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	30 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter tilgodehavender ved ikke børsnoterede virksomheder. Tilgodehavendet måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi hvis denne er lavere.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Nettoomsætning	1.747.520	1.490.938
Andre eksterne omkostninger	<u>-1.766.606</u>	<u>-1.768.907</u>
Bruttoresultat	-19.086	-277.969
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-116.841</u>	<u>-91.453</u>
Driftsresultat	-135.927	-369.422
Andre finansielle indtægter	1	112
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-952</u>	<u>-70</u>
Resultat før skat	-136.878	-369.380
2 Skat af årets resultat	<u>18.011</u>	<u>129.973</u>
Årets resultat	<u>-118.867</u>	<u>-239.407</u>
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	<u>-118.867</u>	<u>-239.407</u>
Disponeret i alt	<u>-118.867</u>	<u>-239.407</u>

Balance 31. december

Aktiver		<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>Note</u>			
Anlægsaktiver			
3	Grunde og bygninger	2.570.415	2.673.232
3	Produktionsanlæg og maskiner	94.492	6.134
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.664.907</u>	<u>2.679.366</u>
	Andre tilgodehavender	100.000	100.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.764.907</u>	<u>2.779.366</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	161.568	136.368
	Andre tilgodehavender	463.860	284.162
	Periodeafgrænsningsposter	46.441	138.583
	Tilgodehavender i alt	<u>671.869</u>	<u>559.113</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>591.909</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>671.869</u>	<u>1.151.022</u>
	Aktiver i alt	<u>3.436.776</u>	<u>3.930.388</u>

Balance 31. december

Passiver

<u>Note</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Egenkapital		
4 Virksomhedskapital	700.000	700.000
5 Overført resultat	2.138.773	2.257.639
Egenkapital i alt	<u>2.838.773</u>	<u>2.957.639</u>
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	227.635	245.646
Hensatte forpligtelser i alt	<u>227.635</u>	<u>245.646</u>
Gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	194.826	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	78.927	229.858
Gæld til tilknyttede virksomheder	7.895	422.540
Anden gæld	88.720	74.705
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	370.368	727.103
Gældsforpligtelser i alt	<u>370.368</u>	<u>727.103</u>
Passiver i alt	<u>3.436.776</u>	<u>3.930.388</u>

6 **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

7 **Eventualposter**

8 **Nærtstående parter**

Noter

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i opbevaring af fisk og skabelse af mulighed for afholdelse af fiskeauktion under optimale forhold.		
2. Skat af årets resultat		
Årets regulering af udskudt skat	-18.011	-129.973
	<u>-18.011</u>	<u>-129.973</u>
3. Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Produktionsanlæg og maskiner</u>
Kostpris 1. januar 2014	4.410.035	2.295.838
Tilgang	<u>0</u>	<u>95.500</u>
Kostpris 31. december 2014	<u>4.410.035</u>	<u>2.391.338</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2014	1.736.803	2.289.704
Årets afskrivninger	<u>102.817</u>	<u>7.142</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2014	<u>1.839.620</u>	<u>2.296.846</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2014	<u>2.570.415</u>	<u>94.492</u>
4. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2014	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>
	<u>700.000</u>	<u>700.000</u>

Aktiekapitalen består af 7 aktier a 100.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

Noter

	<u>31/12 2014</u>	<u>31/12 2013</u>
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2014	2.257.640	2.497.046
Årets overførte underskud	<u>-118.867</u>	<u>-239.407</u>
	<u>2.138.773</u>	<u>2.257.639</u>

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 8.500 t.kr. til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

7. Eventualposter
Kontraktlige forpligtelser

Ikke finansielle lejeydelser:

Fremtidige lejeydelser indenfor 1 år	156 t.kr.
Fremtidige lejeydelser mellem 1 og 5 år	0 t.kr.
Fremtidige lejeydelser efter 5 år	<u>0 t.kr.</u>
	<u>156 t.kr.</u>

Lejeforpligtelser overfor modervirksomheden og dennes øvrige dattervirksomheder indgår i ovenstående beløb og er desuden særskilt opført nedenfor:

Ikke finansielle lejeydelser overfor modervirksomheden:

Fremtidige lejeydelser indenfor 1 år	156 t.kr.
Fremtidige lejeydelser mellem 1 og 5 år	0 t.kr.
Fremtidige lejeydelser efter 5 år	<u>0 t.kr.</u>
	<u>156 t.kr.</u>

8. Nærtstående parter
Ejerforhold

Følgende er noteret i selskabets fortegnelse som ejer af minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af selskabskapitalen:

Hanstholm Havn, Thisted