

---

# Ulhøi Invest ApS

**CVR-nr.: 42490008**

Elbækvej 2A  
8240 Risskov

Årsrapport  
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**11/04/2024**

---

**Niklas Parm Ulhøi**  
**Dirigent**

---



**Indhold**

**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

**Påtegninger**

Ledespåtegning

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse

Balance

Noter

## Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** Ulhøi Invest ApS  
Elbækvej 2A  
8240 Risskov  
e-mailadresse: [npu@lindcapital.com](mailto:npu@lindcapital.com)  
CVR-nr.: 42490008  
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

# Ledelsepåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for Ulhøi Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 11/04/2024

## **Direktion**

Niklas Parm Ulhøi

# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets aktivitet er at eje aktier i LF Shares III ApS.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Selskabet har tabt anpartskapitalen. Selskabets ejer vil stille den fornødne likviditet til rådighed. Det forventes, at anpartskapitalen genetableres ved positive resultater i fremtiden.

## **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab</b>		<b>-263</b>	<b>-2.499</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>-263</b>	<b>-2.499</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	160.700
Øvrige finansielle omkostninger		-267.305	-50.518
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>-267.568</b>	<b>107.683</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-267.568</b>	<b>107.683</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-267.568	107.683
<b>I alt</b>		<b>-267.568</b>	<b>107.683</b>

## Balance 31. december 2023

### Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.760.406	1.926.020
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.760.406</b>	<b>1.926.020</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.760.406</b>	<b>1.926.020</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.760.406</b>	<b>1.926.020</b>

## Balance 31. december 2023

### Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		40.000	40.000
Overført resultat		-53.525	214.044
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>-13.525</b>	<b>254.044</b>
Gæld til banker		1.745.931	1.663.976
Gældsforpligtelser til kapitalinteressere		28.000	8.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.773.931</b>	<b>1.671.976</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.773.931</b>	<b>1.671.976</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.760.406</b>	<b>1.926.020</b>

## Noter

### **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret