

**Illu Rental ApS**  
**Qupaloraarsuk 50**  
**3952 Ilulissat**

**CVR-nr.: 41402008**  
**Årsrapport for**  
**1. juli 2024 - 30. juni 2025**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. august 2025

---

Mike Rinno Kruse

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger . . . . .	2
Ledelsespåtegning . . . . .	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten . . . . .	4
Ledelsesberetning . . . . .	5
Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025 . . . . .	6
Balance pr. 30. juni 2025 . . . . .	7
Egenkapitalopgørelse . . . . .	9
Noter . . . . .	10

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomheden

Illu Rental ApS  
Qupaloraarsuk 50  
3952 Ilulissat

CVR-nr.: 41402008

Hjemsted: Avannaata

Stiftelsesdato: 30. april 2020

Regnskabsperiode: 1. juli 2024 - 30. juni 2025

### Direktion

Mike Rinno Kruse

### Revisor

Dansk Revision Wulff & Haaning, Godkendt Revisionspartnerselskab  
Cannerslundvej 9  
9490 Pandrup

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes 26. august 2025 på selskabets adresse.

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for Illu Rental ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2025 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsperioden 1. juli 2024 - 30. juni 2025 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ilulissat, den 20. august 2025

## **Direktion**

Mike Rinno Kruse

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### *Til den daglige ledelse i Illu Rental ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Illu Rental ApS for regnskabsåret 1. juli 2024 - 30. juni 2025 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 20. august 2025

Dansk Revision Wulff & Haaning, Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 36920289

**Christian Haaning**

Statsautoriseret revisor

mne35800

## **Ledelsesberetning**

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive udlejningsvirksomhed samt udøve anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabs-året, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen. Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Resultatopgørelse 1. juli 2024 - 30. juni 2025

	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
<b>Bruttofortjeneste</b>		1.254.538	806.984
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		1.254.538	806.984
Af- og nedskrivninger		-137.542	-153.960
<b>Resultat før finansielle poster</b>		1.116.996	653.024
Andre finansielle indtægter		2.225	162
Finansielle omkostninger		-562.597	-636.867
<b>Resultat før skat</b>		556.624	16.319
Skat af årets resultat	2	-138.799	-6.468
<b>Årets resultat</b>		417.825	9.851
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		<b>2024/25 kr</b>	<b>2023/24 kr</b>
Overført resultat		417.825	9.851
<b>Resultatdisponering i alt</b>		<b>417.825</b>	<b>9.851</b>

## Balance 30. juni 2025

	Note	2024/25	2023/24
		kr	kr
<b>Aktiver</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			
Grunde og bygninger		9.419.311	9.556.852
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>9.419.311</u>	<u>9.556.852</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.000	0
Periodeafgrænsningsposter		11.722	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u>13.722</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		447.281	415.935
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>461.003</u>	<u>415.935</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>9.880.314</u></u>	<u><u>9.972.787</u></u>

**Balance 30. juni 2025**

	Note	2024/25 kr	2023/24 kr
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		619.780	201.955
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>669.780</b>	<b>251.955</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelse til udskudt skat		158.678	69.879
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Banker		8.121.541	8.459.871
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Banker		314.679	255.918
Modtagne forudbetalinger fra kunder		389.471	194.985
Leverandører af varer og tjenesteydelser		76.129	50.275
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		100.036	519.904
Selskabsskat		50.000	0
Anden gæld		0	170.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>930.315</b>	<b>1.191.082</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>9.051.856</b>	<b>9.650.953</b>
<b>Passiver i alt</b>			
Personaleomkostninger		1	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		4	

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-		
	kapital	Overført resultat	Ultimo
	kr	kr	kr
Egenkapital, primo	50.000	201.955	251.955
Årets resultat	0	417.825	417.825
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>619.780</b>	<b>669.780</b>

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

	2024/25	2023/24
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	0	0

### 2. Skat af årets resultat

	2024/25	2023/24
	kr	kr
<b>Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	50.000	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	2.389
Regulering af udskudt skat tidligere år	88.799	4.079
<b>I alt</b>	<b>138.799</b>	<b>6.468</b>

### 3. Langfristede gældsforpligtelser

	2023/24	2024/25	Afdrag næste år	Restgæld efter 1 år og før 5 år	Restgæld efter 5 år
	kr	kr	kr	kr	kr
Banker	8.459.871	8.121.541	296.100	1.184.401	6.937.140

### 4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter, TDKK 8.418, er der givet pant i fast ejendom, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2025 udgør TDKK 9.419.

### 5. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Illu Rental ApS for 2024/25 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C. Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### RESULTATOPGØRELSEN

##### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

##### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende tjenesteydelser indregnes i takt med færdiggørelsen af serviceydelserne, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

##### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

##### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

##### **Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver indeholder regnskabsårets af- og nedskrivninger.

##### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Noter

### 5. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

#### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30-50 år	50 %

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele der er anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

## Noter

### 5. Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.