

KATTRUP GAMLE PRÆSTEGAARD ApS

Elbjergvej 36
8732 Hovedgård

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

26/04/2021

Troels Gauguin Olivero
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KATTRUP GAMLE PRÆSTEGAARD ApS
Elbjergvej 36
8732 Hovedgård

CVR-nr: 34203008
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter:

Selskabets aktivitet er at drive ejendomsinvestering, udlejning samt relateret handel og industri.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Forventningerne til 2021 er positive.

Fravalg af revisorpligt:

Selskabet har fravalgt revisionspligt som vil gælde indtil generalforsamlingen beslutter andeledes

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsens påtegning.

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 1 januar 2020 til 31 december 2020

for Kattrup Gamle Præstegaard ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver

stilling et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling

samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.....

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Nettoomsætning		174.000	185.500
Eksterne omkostninger		-9.391	-37.345
Bruttoresultat		164.609	148.155
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-86.880	-75.672
Resultat af ordinær primær drift		77.729	72.483
Øvrige finansielle omkostninger		-55.384	-72.065
Ordinært resultat før skat		22.345	418
Skat af årets resultat		-4.916	-96
Årets resultat		17.429	322
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		17.429	322
I alt		17.429	322

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.769.016	1.855.896
Materielle anlægsaktiver i alt		1.769.016	1.855.896
Anlægsaktiver i alt		1.769.016	1.855.896
Andre tilgodehavender		104.000	104.000
Tilgodehavender i alt		104.000	104.000
Likvide beholdninger		17.833	7.342
Omsætningsaktiver i alt		121.833	111.342
AKTIVER I ALT		1.890.849	1.967.238

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		80.000	80.000
Overført resultat		28.644	28.562
Egenkapital i alt		188.644	188.562
Gæld til realkreditinstitutter		1.509.140	1.565.168
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.509.140	1.565.168
Leverandører af varer og tjenesteydelser		110.599	135.960
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		76.800	76.800
Skyldig selskabsskat		5.666	748
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		193.065	213.508
Gældsforpligtelser i alt		1.702.205	1.778.676
PASSIVER I ALT		1.890.849	1.967.238

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret