



RR REVISION
BENNY JAKOBSEN

Inside Huse Totalbyg ApS

Grønnevang 12

9800 Hjørring

CVR nr. 21 44 90 08

**Årsrapport 2013/14
(15. regnskabsår)**

Dette regnskab er opstillet af revisor uden revision eller review

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 23/8 2014

Peter Brødholt
dirigent

REGISTREREDE REVISORER

MEMBER OF
DANSKE REVISORER

FSK*



Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----------|
| Ledespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 4 |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Hoved- og nøgletal..... | 10 |
| Resultatopgørelse 1. april - 31. marts..... | 11 |
| Balance 31. marts | 12 |
| Noter til årsrapporten..... | 14 |



Ledespåtegning

Direktionen har behandlet og godkendt årsrapporten for 2013/14 for Inside Huse Totalbyg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt eventuelle yderligere krav i vedtægter eller aftale. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver en passende præsentation og et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg bekræfter at de underliggende regnskabsdata er nøjagtige og fuldstændige, og at jeg har givet alle oplysninger om alle væsentlige og relevante forhold til revisor.

Ledelsen har vedtaget at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for fravalg af revision.

Hjørring, den 20/6 2014

Direktion:

Peter Schmidt Brødholt



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Inside Huse Totalbyg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Inside Huse Totalbyg ApS for regnskabsåret 1. april 2013 - 31. marts 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Reglerne er afvejet, således at pantsætninger og sikkerhedsstillelser ikke oplyses. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 20/6 2014

RR REVISION
BENNY JAKOBSEN

Benny Jakobsen
registreret revisor
medlem af FSR – danske revisorer



Selskabsoplysninger

Selskabet:

Inside Huse Totalbyg ApS
Grønnevang 12
9800 Hjørring

CVR nr.: 21 44 90 08

Regnskabsår: 1. april - 31. marts

Direktion:

Peter Schmidt Brødholt



Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabet udfører hovedsagelig tømrer- og snedkerarbejder herunder nybyggeri af parcelhuse.

Usædvanlige forhold og eventuel usikkerhed ved indregning

Der er ikke specielle usikkerheder i årsrapporten.

Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der forventes fastholdelse af virksomhedens aktivitetsniveau samt en forbedret indtjening herpå.

Betydningsfulde hændelser som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven for klasse B-virksomheder med tilvalg af følgende fra klasse C-virksomheder:

Oplysning om hoved- og nøgletal

Endvidere er reglerne i årsregnskabsloven afvejet på følgende område:

Pantsætninger/sikkerhedsstillelser er ikke oplyst.

Ved regnskabsaflæggelsen er anvendt følgende regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendte undtagelsesbestemmelser

Årsregnskabet er udarbejdet i sammendraget form, og visse oplysninger er udeladt i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.



Anvendt regnskabspraksis

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

En udskudt skatteforpligtelse afsættes i passiver under hensættelser mens et udskudt skatteaktiv oplyses i note.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet.

Balancen

Anlægsaktiver

Goodwill

Goodwill måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Driftsmidler

Driftsmidler måles til anskaffelsessum tillagt handelsomkostninger med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivninger

Goodwill og driftsmidler afskrives lineært. Afskrivningerne er baseret på en vurdering af de enkeltes aktivers driftsøkonomiske levetider, og afskrives således:

| | |
|---|---------|
| Goodwill (restværdi kr. 0)..... | 10 år |
| Driftsmidler (restværdi kr. 105.000)..... | 5-10 år |

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationseværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Omsætningsaktiver

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til kostpris inkl. direkte henførbare omkostninger tillagt forventet a'contoavance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab på baggrund af en individuel vurdering.



Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnes under aktiver og omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtig indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når denne udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.



Hoved- og nøgletal

| | 13/14 | 12/13 | 11/12 | 10/11 | 09/10 |
|---|--------|--------|--------|--------|--------|
| | (t.kr) | (t.kr) | (t.kr) | (t.kr) | (t.kr) |
| RESULTATOPGØRELSE | | | | | |
| Dækningsbidrag | 1.772 | 615 | 1.501 | 1.741 | 1.912 |
| Resultat før finansielle poster | 1.056 | 92 | 809 | 791 | 662 |
| Resultat før skat | 1.053 | 90 | 834 | 840 | 696 |
| Årets resultat | 789 | 67 | 625 | 630 | 522 |
| BALANCE | | | | | |
| Anlægsaktiver | 451 | 497 | 590 | 663 | 786 |
| Omsætningsaktiver | 1.803 | 1.249 | 1.288 | 1.448 | 977 |
| Egenkapital | 1.621 | 832 | 1.574 | 1.340 | 1.110 |
| Hensættelser | 60 | 76 | 145 | 155 | 142 |
| Langfristet gæld | 318 | 0 | 46 | 0 | 0 |
| Kortfristet gæld | 255 | 838 | 114 | 616 | 510 |
| Balancesum | 2.254 | 1.746 | 1.879 | 2.111 | 1.763 |
| NØGLETAL | | | | | |
| Afkastningsgrad | 46,8 | 5,3 | 43,1 | 37,5 | 37,6 |
| <i>(resultat før finansielle poster i % af samlede aktiver)</i> | | | | | |
| Soliditetsgrad | 71,9 | 47,6 | 83,8 | 63,5 | 63,0 |
| <i>(egenkapital ultimo i % af samlede aktiver)</i> | | | | | |
| Forrentning af egenkapital | 48,7 | 8,0 | 53,0 | 47,0 | 47,0 |
| <i>(årets resultat i % af egenkapital)</i> | | | | | |



Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

| | Note | 2013/14 | 2012/13 |
|--|------|------------------|----------------|
| Dækningsbidrag | | 1.771.913 | 615.294 |
| Lønninger og personaleomkostninger | 1 | (562.848) | (409.984) |
| Resultat før afskrivninger | | 1.209.065 | 205.310 |
| Afskrivninger | 2 | (88.526) | (113.362) |
| Andre driftsudgifter | | (64.896) | 0 |
| Resultat før finansielle poster | | 1.055.643 | 91.948 |
| Finansielle indtægter | | 8.997 | 7.818 |
| Finansielle omkostninger | | (11.577) | (9.524) |
| Resultat før skat | | 1.053.063 | 90.242 |
| Årets skat | 3 | (263.650) | (23.500) |
| Årets resultat | | 789.413 | 66.742 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Deklareret udbytte | | 700.000 | 0 |
| Overført til næste år | | 89.413 | 66.742 |
| I alt | | 789.413 | 66.742 |



Balance 31. marts

| | Note | 2014 | 2013 |
|---|------|------------------|------------------|
| Aktiver | | | |
| Goodwill..... | | 0 | 0 |
| Immaterielle anlægsaktiver i alt | | 0 | 0 |
| Driftsmidler..... | | 430.357 | 475.779 |
| Materielle anlægsaktiver i alt..... | | 430.357 | 475.779 |
| Andre værdipapirer | | 21.000 | 21.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt..... | | 21.000 | 21.000 |
| Anlægsaktiver i alt | | 451.357 | 496.779 |
| Varebeholdninger..... | | 37.000 | 29.500 |
| Varebeholdninger i alt..... | | 37.000 | 29.500 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | | 264.016 | 289.920 |
| Igangværende arbejder for fremmed regning..... | | 0 | 64.477 |
| Tilgodehavende tilknyttet virksomhed..... | | 500.291 | 0 |
| Periodeafgrænsningsposter | | 26.979 | 14.122 |
| Tilgodehavender i alt | | 791.286 | 368.519 |
| Likvide beholdninger i alt | | 974.984 | 850.888 |
| Omsætningsaktiver i alt..... | | 1.803.270 | 1.248.907 |
| Aktiver i alt | | 2.254.627 | 1.745.686 |



Balance 31. marts

| | Note | 2014 | 2013 |
|--|------|------------------|------------------|
| Passiver | | | |
| Egenkapital i alt | 4 | 1.621.077 | 831.664 |
| Hensættelse udskudt skat | | 1.650 | 56.100 |
| Hensat garantireparationer | | 58.668 | 19.514 |
| Hensatte forpligtelser i alt | | 60.318 | 75.614 |
| Selskabsskat | | 318.100 | 0 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt..... | | 318.100 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 116.290 | 94.097 |
| Anden gæld | | 138.842 | 69.380 |
| Gæld moderselskab | | 0 | 674.931 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | | 255.132 | 838.408 |
| Gældsforpligtelser i alt | | 573.232 | 838.408 |
| Passiver i alt..... | | 2.254.627 | 1.745.686 |
| Eventualforpligtelser | 5 | | |
| Ejerforhold | 6 | | |



Noter til årsrapporten

| | | | | | |
|----------|--|------------------|-----------------|--------------------|------------------|
| 1 | Lønninger og personaleomkostninger | | 2013/14 | 2012/13 | |
| | Lønninger | | 430.991 | 326.912 | |
| | Pensioner | | 91.502 | 58.661 | |
| | Andre sociale udgifter | | 40.355 | 24.411 | |
| | | | 562.848 | 409.984 | |
| 2 | Afskrivninger | | 2013/14 | 2012/13 | |
| | Goodwill | | 0 | 817 | |
| | Driftsmidler | | 88.526 | 112.545 | |
| | | | 88.526 | 113.362 | |
| 3 | Årets skat | | 2013/14 | 2012/13 | |
| | Årets aktuelle skat | | 318.100 | 0 | |
| | Årets udskudte skat | | (54.450) | 23.500 | |
| | | | 263.650 | 23.500 | |
| 4 | Egenkapital | Selskabs- | Overført | Forslag til | I alt |
| | | kapital | resultat | udbytte | |
| | Saldo primo | 125.000 | 706.664 | 0 | 831.664 |
| | Forslag til årets resultatdisponering | 0 | 89.413 | 700.000 | 789.413 |
| | Egenkapital ultimo | 125.000 | 796.077 | 700.000 | 1.621.077 |



Noter til årsrapporten

5 Eventualforpligtelser

Virksomheden har, udover almindelige leverandørgarantier ingen kautions- eller garantiforpligtelser.

Den i virksomheden påhvilende udskudt skat udgør kr. 1.650 som vedrører større skattemæssige afskrivninger end de i årsrapporten foretagne.

Koncernens selskaber hæfter fra og med 1. juli 2012 ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og fra og med regnskabsåret 2013 for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Brødholt Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Brødholt Holding ApS
Grønnevang 12
9800 Hjørring