

HCJK AF 09.01.1992 ApS

CVR-nr.: 16017108

Bredgade 26
7680 Thyborøn

Årsrapport
1. maj 2021 - 30. april 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

23/09/2022

Malene Ebey Byskov
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HCJK AF 09.01.1992 ApS
Bredgade 26
7680 Thyborøn

CVR-nr: 16017108
Regnskabsår: 01/05/2021 - 30/04/2022

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. maj 2021 - 30. april 2022 for HCJK AF 09.01.1992 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Thyborøn , den 19/09/2022

Direktion

Jessie Kristensen

Bestyrelse

Helle Christensen

Jessie Kristensen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug og andre eksterne omkostninger i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle indtægter

Renteindtægter, udbytteindtægter samt kursgevinster på obligationer.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger, kurstab på obligationer, regulering af prioritetsgæld til dagsværdi samt nedskrivning af finansielle aktiver.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

Balance

Investeringsejendomme

Ejendommen Vesterhavsgade 6 afskrives med 5 % p.a.

Obligationer

Børsnoterede obligationer måles til dagsværdi (kursværdien på balancedagen). Årets ændring i kursværdien indregnes i resultatopgørelsens finansielle poster.

Aktier

Aktierne er optaget til dagspris.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat på aktiver og forpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi og beregnes som 25 pct. af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Vedligeholdelsesforpligtelser indregnes som en hensat forpligtelse og måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser - generelt

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige, ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Gæld til realkreditinstitutter

Gælden måles til nom. værdi (restgæld på balancedagen).

Resultatopgørelse 1. maj 2021 - 30. apr. 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		71.348	1.065.448
Personaleomkostninger		-38.340	-27.742
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-1.858	-1.858
Resultat af ordinær primær drift		31.150	1.035.848
Andre finansielle indtægter		42.531	365.912
Øvrige finansielle omkostninger		-5.134	-45.333
Ordinært resultat før skat		68.547	1.356.427
Skat af årets resultat		-16.198	-166.078
Årets resultat		52.349	1.190.349
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		400.000	400.000
Overført resultat		-347.651	790.349
I alt		52.349	1.190.349

Balance 30. april 2022

Aktiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		320.996	322.854
Materielle anlægsaktiver i alt		320.996	322.854
Andre værdipapirer og kapitalandele		49.109	49.109
Finansielle anlægsaktiver i alt		49.109	49.109
Anlægsaktiver i alt		370.105	371.963
Andre tilgodehavender		1.637.746	1.635.746
Tilgodehavender i alt		1.637.746	1.635.746
Andre værdipapirer og kapitalandele		846.106	837.808
Værdipapirer og kapitalandele i alt		846.106	837.808
Likvide beholdninger		484.981	860.154
Omsætningsaktiver i alt		2.968.833	3.333.708
AKTIVER I ALT		3.338.938	3.705.671

Balance 30. april 2022

Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		2.070.915	2.418.565
Forslag til udbytte		400.000	400.000
Egenkapital i alt		2.670.915	3.018.565
Skyldig selskabsskat		168.547	159.252
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		472.582	527.854
Deposita		26.894	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		668.023	687.106
Gældsforpligtelser i alt		668.023	687.106
PASSIVER I ALT		3.338.938	3.705.671

Noter

1. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets formål er køb, salg, administration og udlejning af fast ejendom.
Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

2. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2021/22
Gennemsnitligt antal ansatte	0