
MAASS & CO. A/S

CVR-nr.: 14119108

Skavholmvej 3B
8520 Lystrup

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/06/2025

Daniel Maass
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	MAASS & CO. A/S Skavholmvej 3B 8520 Lystrup
	CVR-nr.: 14119108 Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024
Revisor	MN Revision og Rådgivning Ravnsøvej 52, 1 8240 Risskov DK Danmark CVR-nr.: 30318269 P-enhed: 1013127375

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for MAASS & CO. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Riiskov, den 21/06/2025

Direktion

Erik Maass
Direktør

Bestyrelse

Hanne Waarst Maass

Erik Maass

Daniel Maass

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i MAASS & CO. A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for MAASS & CO. A/S for regnskabsåret 1. januar 2024 – 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, den 21/06/2025

MN Revision og Rådgivning
CVR-nr.: 30318269
Mogens Nygård, mne10084
Statsaut. Revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i produktion og salg af varmesystemer

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser resultatet for 2024 for mindre tilfredsstillende. Selskabet forventer også et positivt resultat for det kommende år

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Driftsmateriel til en anskaffelsespris pr. enhed under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Afskrivning på driftsmateriel foretages lineært med 20-33 % p.a., for anskaffelsesårets vedkommende forholdsmæssigt for en del af året. Bygninger afkrives over 50 år.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under skat.

Balance

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Varelager og igangværende arbejder opgøres til nettokostpris uden tillæg af indirekte omkostninger.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		944.734	802.939
Personaleomkostninger	1	-786.449	-639.983
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-60.456	-59.000
Resultat af ordinær primær drift		97.829	103.956
Øvrige finansielle omkostninger		-81.523	-95.945
Ordinært resultat før skat		16.306	8.011
Skat af årets resultat		-3.588	-1.762
Årets resultat		12.718	6.249
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		12.718	6.249
I alt		12.718	6.249

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.113.914	3.145.251
Materielle anlægsaktiver i alt		3.113.914	3.145.251
Anlægsaktiver i alt		3.113.914	3.145.251
Råvarer og hjælpematerialer		402.210	427.787
Varer under fremstilling		106.100	88.300
Fremstillede varer og handelsvarer		1.160.119	1.189.876
Varebeholdninger i alt		1.668.429	1.705.963
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		71.062	173.801
Andre tilgodehavender		1.048.858	300.000
Periodeafgrænsningsposter		20.260	20.260
Tilgodehavender i alt		1.140.180	494.061
Likvide beholdninger		3.000	3.000
Omsætningsaktiver i alt		2.811.609	2.203.024
AKTIVER I ALT		5.925.523	5.348.275

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		851.087	838.369
Egenkapital i alt		1.351.087	1.338.369
Hensættelse til udskudt skat		447.637	445.176
Hensatte forpligtelser i alt		447.637	445.176
Gæld til realkreditinstitutter		1.547.142	1.648.502
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.547.142	1.648.502
Gæld til banker		561.295	193.978
Leverandører af varer og tjenesteydelser		21.149	57.547
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		215.595	214.469
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.781.618	1.450.234
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.579.657	1.916.228
Gældsforpligtelser i alt		4.126.799	3.564.730
PASSIVER I ALT		5.925.523	5.348.275

Noter

1. Personaleomkostninger

	2024	2023
	kr.	kr.
Løn og gager	771.721	623.412
Pensionsbidrag	7.060	6.248
Andre omkostninger til social sikring	7.668	10.323
	786.449	639.983

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen udover sædvanlige garantier

Selskabet indgår i sambeskatning med Maass Holding ApS som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkredit-og pengeinstitut er deponeret pantebreve 2.240 tkr. i ejendommen, matr. nr. Lystrup By Elsted Matrikel 13ac

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2024
	2