

MAASS & CO. A/S

CVR-nr.: 14119108

Skavholmvej 3B
8520 Lystrup

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/07/2022

Hanne Waarst Maass
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	MAASS & CO. A/S Skavholmvej 3B 8520 Lystrup
	CVR-nr: 14119108 Regnskabsår: 01/01/2021 - 31/12/2021
Revisor	MN Revision og Rådgivning Ravnøvej 52, 1 8240 Risskov DK Danmark
	CVR-nr: 30318269 P-enhed: 1013127375

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2021 - 31. december 2021 for MAASS & CO. A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Risskov , den 06/07/2022

Direktion

Erik Maass
Direktør

Bestyrelse

Carl Erik Skovgaard

Hanne Waarst Maass

Erik Maass

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i MAASS & CO. A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for MAASS & CO. A/S for regnskabsåret 1. januar 2021 – 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med revisionsstandarden ISRS 4410, ”Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger”. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere dig med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors ”Ethiske regler for revisorer”, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er dit ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, du har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Risskov, 06/07/2022

MN Revision og Rådgivning
CVR: 30318269
Mogens Nygård, mne10084
Statsaut. Revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet består i produktion og salg af varmesystemer

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser resultatet for 2021 for utilfredsstillende. Selskabet forventer et positivt resultat for det kommende år

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Driftsmateriel til en anskaffelsespris pr. enhed under den skattemæssige grænse for småanskaffelser udgiftsføres som driftsudgifter.

Afskrivning på driftsmateriel foretages lineært med 20-33 % p.a., for anskaffelsesårets vedkommende forholdsmæssigt for en del af året. Bygninger afkrives over 50 år med en restværdi på 80%

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under skat.

Balance

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris med fradrag af foretagne afskrivninger.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Varelager og igangværende arbejder opgøres til nettokostpris uden tillæg af indirekte omkostninger.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2021 - 31. dec. 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		323.298	826.100
Personaleomkostninger	1	-614.759	-625.889
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-125.092	-120.326
Resultat af ordinær primær drift		-416.553	79.885
Øvrige finansielle omkostninger		-66.770	-60.610
Ordinært resultat før skat		-483.323	19.275
Skat af årets resultat		106.331	-4.241
Årets resultat		-376.992	15.034
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-376.992	15.034
I alt		-376.992	15.034

Balance 31. december 2021

Aktiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		3.263.251	3.226.928
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		24.300	90.392
Materielle anlægsaktiver i alt		3.287.551	3.317.320
Anlægsaktiver i alt		3.287.551	3.317.320
Råvarer og hjælpematerialer		431.856	577.485
Varer under fremstilling		115.370	105.800
Fremstillede varer og handelsvarer		679.151	548.079
Varebeholdninger i alt		1.226.377	1.231.364
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		92.961	72.770
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		227.043	108.243
Andre tilgodehavender		425.000	425.000
Periodeafgrænsningsposter		20.260	41.850
Tilgodehavender i alt		765.264	647.863
Likvide beholdninger		3.000	317.440
Omsætningsaktiver i alt		1.994.641	2.196.667
AKTIVER I ALT		5.282.192	5.513.987

Balance 31. december 2021

Passiver

	Note	2021	2020
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		1.059.188	1.436.180
Egenkapital i alt		1.559.188	1.936.180
Hensættelse til udskudt skat		441.961	449.552
Hensatte forpligtelser i alt		441.961	449.552
Gæld til realkreditinstitutter		1.851.459	1.956.090
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.851.459	1.956.090
Gæld til banker		506.976	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.547	27.547
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		895.061	1.144.618
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.429.584	1.172.165
Gældsforpligtelser i alt		3.281.043	3.128.255
PASSIVER I ALT		5.282.192	5.513.987

Noter

1. Personaleomkostninger

	2021	2020
	kr.	kr.
Løn og gager	595.400	612.052
Pensionsbidrag	6.532	6.816
Andre omkostninger til social sikring	12.826	7.021
	<u>614.759</u>	<u>625.889</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen udover sædvanlige garantier

Selskabet indgår i sambeskatning med Maass Holding ApS som administrationsselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkredit-og pengeinstitut er deponeret pantebreve 2.240 tkr. i ejendommen, matr. nr. Lystrup By Elsted Matrikel 13ac

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2021
	2