

Ejendomsselskabet Tommy Rasmussen ApS

CVR-nummer 12490208

Årsrapport 2011/2012

opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 4. december 2012



Henny Rasmussen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Aktiver	8
Passiver	9
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab

Ejendomsselskabet Tommy Rasmussen ApS
Rønnevænget 4
5560 Aarup

Hjemstedskommune: Assens
CVR-nummer: 12490208
Regnskabsperiode: 1. juli 2011 - 30. juni 2012

Direktion

Henny Rasmussen

Revisor

Dansk Revision Odense
Registreret revisionsaktieselskab
Langelinie 79
5230 Odense M

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2011 - 30. juni 2012 for Ejendomsselskabet Tommy Rasmussen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for

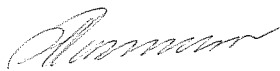
opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarup, 4. december 2012

Direktionen:



Henny Rasmussen

Revision af årsrapport

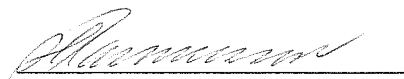
Selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Selskabets ledelse indstiller til generalforsamlingens godkendelse, at selskabets årsrapport fremover ikke revideres.

Dirigents noteringer

Generalforsamlingen har dags dato behandlet og godkendt ledelsens forslag om at undlade revision.

den 4. december 2012



Dirigent

Erklæring om assistance afgivet af uafhængig revisor

Til ledelsen i Ejendomsselskabet Tommy Rasmussen ApS

På grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger modtaget fra virksomhedens ledelse har vi ydet assistance med regnskabsopstilling af årsregnskabet for Ejendomsselskabet Tommy Rasmussen ApS for regnskabsåret 1. juli 2011 - 30. juni 2012. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Virksomhedens ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har tilrettelagt og udført vores arbejde i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Vi har ikke revideret eller udført review af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke en konklusion med sikkerhed derom.

Odense M, 4. december 2012

Dansk Revision Odense

Registreret revisionsaktieselskab



Karin Astrup

Partner, registreret revisor

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris.

Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der indgår forventede brugstider som følger:
Bygninger 40 år

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristede gældsforpligtelser.

Note	Resultatopgørelse	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
Perioden 1. juli - 30. juni			
	Lejeindtægter	25.500	51
	Andre eksterne omkostninger	-14.184	-16
	Bruttofortjeneste	11.316	35
	Afskrivninger, anlægsaktiver	-396.502	-27
	Andre driftsomkostninger	-36.594	-24
	Resultat før finansielle poster	-421.780	-16
	Finansielle indtægter	1.807	5
	Finansielle omkostninger	-13.925	-34
	Resultat før skat	-433.898	-45
	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-433.898	-45
Forslag til resultatdisponering:			
	Overført resultat primo	440.311	582
	Årets resultat	-433.898	-45
	Til disposition i alt	6.413	537
	Udlodning af udbytte	40.000	97
	Overført resultat ultimo	-33.587	440
	Resultatdisponering i alt	6.413	537

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. juni			
1	Grunde og bygninger	100.000	1.247
	Materielle anlægsaktiver	100.000	1.247
	Anlægsaktiver i alt	100.000	1.247
	Andre tilgodehavender	0	3
	Tilgodehavender	0	3
	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	8
	Værdipapirer og kapitalandele	0	8
	Likvide beholdninger	154.608	181
	Omsætningsaktiver i alt	154.608	192
	Aktiver i alt	254.608	1.439

Note	Balance	2011/12 DKK	2010/11 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	200.000	200
	Reserve for opskrivninger	38.820	93
	Overført resultat	-33.587	440
2	Egenkapital i alt	205.233	733
	Gæld til realkreditinstitutter	0	600
3	Langfristede gældsforpligtelser	0	600
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.375	9
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	40.000	97
	Kortfristede gældsforpligtelser	49.375	106
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	49.375	706
	Passiver i alt	254.608	1.439
4	Eventualforpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2011/12	2010/11		
	DKK	1.000 DKK		
1 Grunde og bygninger				
Kostpris 1. juli	1.269.707	1.245		
Tilgang i årets løb	0	25		
Afgang i årets løb	-1.208.527	0		
Kostpris 30. juni	<u>61.180</u>	<u>1.270</u>		
Opskrivninger 1. juli	92.620	93		
Opløsning, tidligere foretagne opskrivninger	-53.800	0		
Opskrivninger 30. juni	<u>38.820</u>	<u>93</u>		
Af- og nedskrivninger 1. juli	-115.500	-89		
Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	115.500	0		
Årets af- og nedskrivninger	0	-27		
Afskrivninger 30. juni	<u>0</u>	<u>-116</u>		
Grunde og bygninger i alt	<u>100.000</u>	<u>1.247</u>		
2 Egenkapital				
	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for op- skrivninger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	200	93	440	733
Årets henlæggelse til reserve, ej resultatdi- sponeret	0	-54	0	-54
Årets resultat	0	0	-474	-474
Egenkapital ultimo	<u>200</u>	<u>39</u>	<u>-34</u>	<u>205</u>
3 Langfristede gældsforpligtelser				
Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år			0	600
4 Eventualforpligtelser				
Ingen.				
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser				
Ingen.				