

Ulla Høj ApS

CVR-nr. 26 14 62 08

Årsrapport for 2012

Ikke revideret

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 15.05.13

Ulla Høj
Dirigent



STATSAUTORISERET
REVISIONSPARTNERSELSKAB

BEIERHOLM – medlem af HLB International
- et verdensomspændende netværk af uafhængige revisionsfirmaer og virksomhedsrådgivere

København
Gribskovvej 2
2100 København Ø

Tel.: 39 16 76 00
www.beierholm.dk
CVR-nr. 32 89 54 68

| | |
|--------------------------|---------|
| Selskabsoplysninger m.v. | 3 |
| Ledespåtegning | 4 |
| Assistanceerklæring | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 - 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 10 - 12 |
| Noter | 13 - 14 |

Selskabet

Ulla Høj ApS
Pilegård Alle 44
2770 Kastrup
Hjemsted: Tårnby
CVR-nr.: 26 14 62 08

Direktion

Ulla Lene Høj

Revisor

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

BankNordik

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12 for Ulla Høj ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 15. maj 2013

Direktionen

Ulla Lene Høj

Til kapitalejeren i Ulla Høj ApS

Baseret på oplysninger fra ledelsen har vi i overensstemmelse med den internationale standard om assistance med regnskabsopstilling og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning opstillet årsregnskabet for Ulla Høj ApS for regnskabsåret 01.01.12 - 31.12.12. Ledelsen har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har ikke revideret eller udført gennemgang af årsregnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

København, den 15. maj 2013

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Flemming Bernth

Statsaut. revisor

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter består i investering i værdipapirer.

Udviklingen i selskabets økonomiske aktiviteter og forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.12 - 31.12.12 udviser et resultat på DKK 202.553 mod DKK -263.740 for tiden 01.01.11 - 31.12.11. Balancen viser en egenkapital på DKK 1.414.769.

Ledelsen finder årets resultat tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

| Note | 2012 DKK | 2011 DKK |
|--|----------------|-----------------|
| Andre eksterne omkostninger | -47.661 | -44.383 |
| Resultat før finansielle poster | -47.661 | -44.383 |
| Andre finansielle indtægter | 265.781 | 64.483 |
| Andre finansielle omkostninger | -15.567 | -283.840 |
| Resultat før skat | 202.553 | -263.740 |
| 1 Skat af årets resultat | 0 | 0 |
| Årets resultat | 202.553 | -263.740 |

Forslag til resultatdisponering

| | | |
|---------------------------------------|----------------|-----------------|
| Forslag til udbytte for regnskabsåret | 800.000 | 200.000 |
| Overført resultat | -597.447 | -463.740 |
| I alt | 202.553 | -263.740 |

| | 31.12.12 | 31.12.11 |
|--|------------------|------------------|
| Note | DKK | DKK |
| AKTIVER | | |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | 2.246.735 | 2.260.648 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 2.246.735 | 2.260.648 |
| Anlægsaktiver i alt | 2.246.735 | 2.260.648 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 47.586 | 34.408 |
| Andre tilgodehavender | 140.000 | 153.755 |
| Tilgodehavender i alt | 187.586 | 188.163 |
| Likvide beholdninger | 106.991 | 46.499 |
| Omsætningsaktiver i alt | 294.577 | 234.662 |
| Aktiver i alt | 2.541.312 | 2.495.310 |

| PASSIVER | | 31.12.12 | 31.12.11 |
|-----------------|--|------------------|------------------|
| | | DKK | DKK |
| Note | | | |
| | Selskabskapital | 125.000 | 125.000 |
| | Overført resultat | 1.289.769 | 1.887.216 |
| 2 | Egenkapital i alt | 1.414.769 | 2.012.216 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 20.000 | 20.000 |
| | Anden gæld | 306.543 | 263.094 |
| | Forslag til udbytte for regnskabsåret | 800.000 | 200.000 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 1.126.543 | 483.094 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 1.126.543 | 483.094 |
| | Passiver i alt | 2.541.312 | 2.495.310 |

3 Nærtstående parter

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til administration.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, kursregulering af fremmed valuta samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab på værdipapirer.

Skatter

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som årets skatter med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer foretaget direkte på egenkapitalen.

BALANCE**Finansielle anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, måles til dagsværdi i balancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Nedskrivning til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som gældsforpligtelse.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser og indregnes i balancen med den gældende skatteprocent.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

| | 2012 DKK | 2011 DKK |
|---------------------|-------------|-------------|
| 1. Skatter | | |
| Årets aktuelle skat | 0 | 0 |
| Årets udskudte skat | 0 | 0 |
| I alt | 0 | 0 |

2. Egenkapital

| Beløb i DKK | Selskabs- kapital | Overført resultat |
|---|----------------------|----------------------|
| <i>Egenkapitalopgørelse 01.01.12 - 31.12.12</i> | | |
| Saldo pr. 01.01.12 | 125.000 | 1.887.216 |
| Forslag til resultatdisponering | 0 | -597.447 |
| Saldo pr. 31.12.12 | 125.000 | 1.289.769 |

Der har ikke været bevægelser på selskabskapitalen i regnskabsåret og de 4 foregående regnskabsår.

Selskabskapitalen består af:

| | Antal | Pålydende værdi |
|---------------|-------|--------------------|
| Anpartsklasse | 125 | 1.000 |

3. Nærtstående parter

Grundlag for indflydelse

Bestemmende indflydelse:

Ulla Lene Høj, Pilegård Allé 44, 2770 Kastrup

Direktør og kapitalejer

Ejerforhold:

Følgende kapitalejere er optaget i selskabets ejerbog med en ejerandel på mindst 5% af selskabskapitalen:

Ulla Lene Høj, Pilegård Allé 44, 2770 Kastrup.