



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
F 7462 4950
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk
CVR nr. 29 69 56 36
FSR - danske revisorer

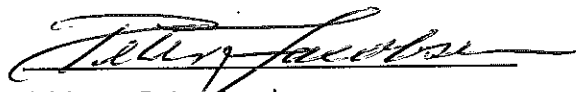
Til Erhvervsstyrelsen

P. Jacobsen & Søn ApS
Bøgevang 4, Felsted
6200 Aabenraa
CVR nr. 21 84 72 08

Årsrapport for 2013
(15. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 11/3 2014


Dirigent Peter Jacobsen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Skærbæk
Tinglev
Tønder



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12-13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013 for P. Jacobsen & Søn ApS, Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

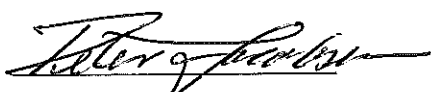
Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2013.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Felsted, den 25. februar 2014

Direktionen



Peter Jacobsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i P. Jacobsen & Søn ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for P. Jacobsen & Søn ApS for regnskabsåret 2013. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2013 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2013 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at årsregnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift. Vi er enige i denne forudsætning, idet vi ved vor vurdering har lagt afgørende vægt på det i note 5, under kapitalberedskab anførte, hvortil vi henviser.

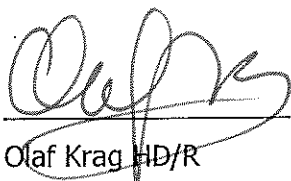
Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

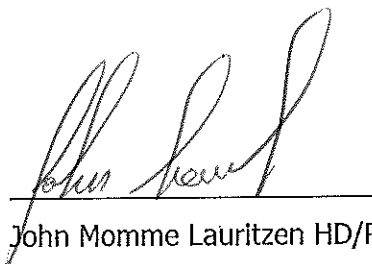
Aabenraa, den 25. februar 2014

Revisionscentret Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab



Olaf Krag HD/R
Registreret revisor



John Momme Lauritzen HD/R
Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive byggevirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret haft et resultat efter skat på kr. -103.893 mod et resultat efter skat sidste år på kr. -372.593.

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Som følge af utilfredsstillende indtjening har ledelsen primo året besluttet at indstille selskabets aktive drift som byggevirksomhed.

Kapitaltab

Selskabets ledelse er bekendt med, at selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelsen i selskabslovens § 119.

Selskabets ledelse forventer at selskabet reetablerer sin virksomhedskapital ved tilførsel af ekstern kapital.

Kapitalberedskab

Selskabet har aftalt nødvendig fremtidige kreditfaciliteter med ekstern part, og forventer derfor at have likviditet nok til de næste 12 måneders drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Selskabets ledelse har efter regnskabsårets afslutning besluttet, at indstille selskabets aktive drift som byggevirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Artsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med et dansk moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-25%
Småanskaffelser under kr. 12.300	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning er værdiansat til anvendte materialers kostpris, lønforbrug til kostpris samt forsigtig opgjort åcontoavance. Med udgangspunkt i entreprise-regnskabets registreringer, vurderede færdiggørelsesgrader og forventede avancer, er den til årets produktion hørende avancedel beregnet.

Regningsmodne arbejder på balancedagen er værdiansat til faktureringspris.

På igangværende arbejder, hvor der forventes tab, udgiftsføres det samlede forventede tab.

På entreprisekontrakter modregnes åcontofaktureringer i igangværende arbejder i balancen. Åcontofaktureringer ud over den udførte andel af kontrakten opføres som forudbetaling under kortfristet gæld.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte for regnskabsåret

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under kortfristet gæld.

Foreslået udbytte indregnes som en gældsforpligtelse i årsrapporten efter undtagelsesreglen i ÅRL § 48.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 24,5%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse for året 2013

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	-35.578	832.772
1. Personaleomkostninger	-18.652	-1.124.123
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	-62.981	-58.315
Resultat før finansielle poster	-117.211	-349.666
Andre finansielle indtægter	88	179
Øvrige finansielle omkostninger	-25.075	-23.106
Ordinært resultat før skat	-142.198	-372.593
2. Skat af årets resultat	38.305	0
Årets resultat	<u>-103.893</u>	<u>-372.593</u>
 Forslag til resultatdisponering		
Overført resultat	-103.893	-372.593
Disponeret i alt	<u>-103.893</u>	<u>-372.593</u>

Bruttofortjeneste

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt bruttofortjeneste/ bruttotab) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Balance pr. 31. december 2013

Note	Kr.	%	Sidste år	%
AKTIVER				
<u>Anlægsaktiver</u>				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>262.389</u>	<u>73,8</u>	<u>325.370</u>	<u>39,3</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>262.389</u>	<u>73,8</u>	<u>325.370</u>	<u>39,3</u>
Anlægsaktiver i alt	<u><u>262.389</u></u>	<u><u>73,8</u></u>	<u><u>325.370</u></u>	<u><u>39,3</u></u>
<u>Omsætningsaktiver</u>				
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	0,0	180.373	21,8
3. Igangværende arbejde for fremmed regning	0	0,0	26.400	3,2
Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>35.000</u>	<u>4,2</u>
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>241.773</u>	<u>29,2</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>93.207</u>	<u>26,2</u>	<u>260.014</u>	<u>31,4</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u><u>93.207</u></u>	<u><u>26,2</u></u>	<u><u>501.787</u></u>	<u><u>60,7</u></u>
Aktiver i alt	<u><u>355.596</u></u>	<u><u>100,0</u></u>	<u><u>827.157</u></u>	<u><u>100,0</u></u>

Balance pr. 31. december 2013

Note	Kr.	%	Sidste år	%
PASSIVER				
<u>Egenkapital</u>				
	125.000	35,2	125.000	15,1
	-921.761	-259,2	-817.868	-98,9
4. Egenkapital i alt	<u>-796.761</u>	<u>-224,1</u>	<u>-692.868</u>	<u>-83,8</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>				
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>0</u>	<u>0,0</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>				
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	4,2	72.863	8,8
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.129.873	317,7	3.394	0,4
Anden gæld	<u>7.484</u>	<u>2,1</u>	<u>1.443.768</u>	<u>174,5</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.152.357</u>	<u>324,1</u>	<u>1.520.025</u>	<u>183,8</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>1.152.357</u>	<u>324,1</u>	<u>1.520.025</u>	<u>183,8</u>
Passiver i alt	<u>355.596</u>	<u>100,0</u>	<u>827.157</u>	<u>100,0</u>
5. Kapitalforhold				
6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser				

Noter til årsrapporten

	Kr.	Sidste år
Note 1. Personaleomkostninger		
Personaleomkostninger kan specificeres således:		
Løn og gager	6.910	1.026.342
Pensioner	4.644	67.297
Andre omkostninger til social sikring	7.098	25.900
Andre interne personaleomkostninger	0	11.184
	<u>18.652</u>	<u>1.130.723</u>

Note 2. Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets resultat	<u>-38.305</u>	<u>0</u>
Udskudte skatteforpligtelser ultimo	0	0
Udskudte skatteforpligtelser primo	<u>0</u>	<u>0</u>
Ændring af udskudte skatteforpligtelser	<u>0</u>	<u>0</u>
Skat af årets resultat	<u>-38.305</u>	<u>0</u>

Note 3. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af udført arbejde	<u>0</u>	<u>26.400</u>
	<u>0</u>	<u>26.400</u>

Note 4. Egenkapital

	Egenkapital primo året	Forslag til re- sultatfordeling	Egenkapital ultimo året
Virksomhedskapital	125.000	0	125.000
Overført resultat	<u>-817.868</u>	<u>-103.893</u>	<u>-921.761</u>
	<u>-692.868</u>	<u>-103.893</u>	<u>-796.761</u>

Note 5. KapitalforholdKapitaltab

Selskabets ledelse er bekendt med, at selskabet er omfattet af kapitaltabsbestemmelsen i selskabslovens § 119.

Selskabets ledelse forventer at selskabet reetablerer sin virksomhedskapital ved tilførsel af ekstern kapital.

Kapitalberedskab

Selskabet har aftalt nødvendig fremtidige kreditfaciliteter med ekstern part, og forventer derfor at have likviditet nok til de næste 12 måneders drift.

Note 6. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelserEventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Det samlede skattebeløb for koncernen fremgår af årsrapporten for Sonja & Peter Jacobsen Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.

Pant i aktiver

Likvide beholdninger på kr. 54.192 er stillet til sikkerhed for arbejdsgarantier.