
Kyed Invest ApS

CVR-nr.: 42936308

Bakkevænget 3
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2022 - 31. december 2022

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/07/2023

Joachim Kyed Thomsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Egenkapitalopgørelse

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Kyed Invest ApS
Bakkevænget 3
6000 Kolding

CVR-nr.: 42936308
Regnskabsår: 01/01/2022 - 31/12/2022

Bankforbindelse Sydbank A/S

Revisor KROGH & THOMSEN I/S
Ulvehavevej 36
7100 Vejle
DK Danmark

CVR-nr.: 19154408
P-enhed: 1003701975

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2022 for Kyed Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2022.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 28/07/2023

Direktion

Joachim Kyed Thomsen

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Kyed Invest ApS.

Vi har opstillet årsregnskabet for Kyed Invest ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 28/07/2023

KROGH & THOMSEN I/S
CVR-nr.: 19154408
Carsten Thomsen, mne1341
registreret revisor FSR

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje anparter i datterselskaber samt foretage investering i værdipapirer og udstyr til udlejning samt hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen udviser et underskud på kr. 1.209.157, som er disponeret som anført i resultatopgørelsen. Balancen pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 1.988.910.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Generelt

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger.

Alle væsentlige indtægter og udgifter er periodiseret, således de omfatter den fulde regnskabsperiode.

ANDRE DRIFTSOMKOSTNINGER:

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger til administration.

FINANSIELLE POSTER:

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter udbytte, renteudgifter samt kurstab på værdipapirer.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT:

Den i resultatopgørelsen udgiftsførte skat er beregnet med 22% af årets resultat reguleret for skattemæssige dispositioner.

Der er afsat udskudt skat med 22% af skattemæssige reservationer samt af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier på materielle anlægsaktiver.

Balance

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER:

Anperter i datterselskaber indregnes til den indre værdi i selskaberne.

Den del af årets resultat for datterselskaber, der ikke udloddes som udbytte, er vist som reservefond.

Værdipapirer som består af aktier, måles til dagsværdi.

TILGODEHAVENDER:

Tilgodehavender opføres til nominel værdi.

GÆLDSFORPLIGTELSE:

Gælden er medregnet med de nominelle beløb.

SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT:

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Andre driftsomkostninger		-9.179	-8.170
Resultat af ordinær primær drift		-9.179	-8.170
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser	1	1.231.675	-98.077
Øvrige finansielle omkostninger		-13.339	0
Ordinært resultat før skat		1.209.157	-106.247
Skat af årets resultat	2	0	0
Årets resultat		1.209.157	-106.247
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		120.000	114.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		86.675	0
Overført resultat		1.002.482	-220.247
I alt		1.209.157	-106.247

Balance 31. december 2022

Aktiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.783.598	1.701.923
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.150.487	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	2.934.085	1.701.923
Anlægsaktiver i alt		2.934.085	1.701.923
Andre tilgodehavender		7.238	0
Tilgodehavender i alt		7.238	0
Likvide beholdninger		20.891	0
Omsætningsaktiver i alt		28.129	0
AKTIVER I ALT		2.962.214	1.701.923

Balance 31. december 2022

Passiver

	Note	2022	2021
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		300.000	300.000
Reserve for opskrivninger		86.675	0
Overført resultat		1.482.235	479.753
Forslag til udbytte		120.000	114.000
Egenkapital i alt		1.988.910	893.753
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		942.634	800.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		30.670	8.170
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		973.304	808.170
Gældsforpligtelser i alt		973.304	808.170
PASSIVER I ALT		2.962.214	1.701.923

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2022 - 31. dec. 2022

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	300.000	0	479.753	114.000	893.753
Betalt udbytte	0	0	0	-114.000	-114.000
Årets resultat	0	86.675	1.002.482	120.000	1.209.157
Egenkapital, ultimo	300.000	86.675	1.482.235	120.000	1.988.910

Joachim Kyed ejer mere end 5% af selskabskapitalen.

Selskabskapitalen er uændret siden stiftelsen.

Noter

1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

	2022	2021
	kr.	1/2 md. tkr.
Lejarbejdsplatform ApS	-200.598	-658
Kyed Byg ApS - ejerandel 100%	365.054	351
Kyed Ejendomme ApS - ejerandel 100%	66.621	90
Regulering	1.000.598	119
	<u>1.231.675</u>	<u>-98</u>

2. Skat af årets resultat

Selskabet har ikke betalt selskabsskat i regnskabsåret.

	2022	2021
	kr.	1/2 md. tkr.
Skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2022	2021
	kr.	tkr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:		
Lejarbejdsplads ApS	1.000	1
Lyed Byg ApS - ejerandel - 100%	971.852	957
Kyed Ejendomme ApS - ejerandel 100%	810.746	744
	<u>1.783.598</u>	<u>1.702</u>

4. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen.

5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte

2022

1

Selskabets ansatte omfatter direktøren, som ikke har modtaget vederlag.