

Kevins Holding ApS

Gasværksvej 30, 2.
9000 Aalborg

CVR.nr.: 40 81 83 08

ÅRSRAPPORT 2023

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
28. februar 2024

Kevin Bach Reese
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023	10.
Balance pr. 31/12 2023	11.
Egenkapitalopgørelse	13.
Noter	14.

Selskabsoplysninger

Selskab

Kevins Holding ApS
Gasværksvej 30, 2.
9000 Aalborg

CVR.nr.: 40 81 83 08
E-mail: kb@vejbyolesen.dk

Regnskabsperiode: 1/1 2023 - 31/12 2023

Stiftelsesdato: 21/9 2019

Direktion

Kevin Bach Reese

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2023 - 31. december 2023 for Kevins Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2023 - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 27. februar 2024

Direktion

.....
Kevin Bach Reese

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter og øvrige værdipapirer efter ledelsens skøn

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Der har ikke været omsætning i året.

Bruttotab

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele Associerede Virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat og efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

De immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsesprisen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstid og restværdier.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Det er fravalgt at vise noter for de immaterielle anlægsaktiver

Udgifter til rettighederne i henhold til en lejekontrakt måles til kostprisen med tillæg af eventuelle handelsomkostninger, med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Rettighederne til lejekontrakter afskrives over den resterende lejeperiode, eller over 5 år, såfremt der ikke er aftalt opsigelse.

Anvendt regnskabspraksis

De immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Erhvervede lignende rettigheder

0- 5 år

Kapitalandele Associerede Virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i moderselskabets balance efter indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der er foretaget ud fra en vurdering af erhvervede virksomheders markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet er uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Udbytte

Forslag til udbytte indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. I posten medregnes eventuelle ekstraordinære udbytter, der er udloddet i regnskabsåret.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte aconto-skatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabs-mæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/1 2023 - 31/12 2023

Note		<u>2023</u>	<u>2022</u>
	BRUTTOTAB	-3.061	-1.875
	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
1	Indtægter af kapitalinteresser	216.563	203.288
	Andre finansielle indtægter	108.558	63.492
	Andre finansielle omkostninger	<u>-28.335</u>	<u>-35.041</u>
	ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	293.725	229.864
2	Skat af årets resultat	<u>-17.231</u>	<u>-10.923</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u>276.494</u>	<u>218.941</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
	Foreslået udbytte indregnet i egenkapitalen	122.000	58.900
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	202.499	33.777
	Overført resultat	<u>-48.005</u>	<u>126.264</u>
	I ALT	<u>276.494</u>	<u>218.941</u>

Balance pr. 31/12 2023
Aktiver

<u>Note</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
	Erhvervede lignende rettigheder	65.332	65.332
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	65.332	65.332
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	352.785	238.721
1	Kapitalinteresser	378.390	270.891
	Finansielle anlægsaktiver i alt	731.175	509.612
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	796.507	574.944
	Andre tilgodehavender	5.992	0
	Tilgodehavender i alt	5.992	0
	Andre værdipapirer og kapitalandele	558.560	393.025
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	558.560	393.025
	Likvide beholdninger	38.032	207.504
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	602.584	600.529
	AKTIVER I ALT	1.399.091	1.175.473

Balance pr. 31/12 2023
Passiver

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	268.389	220.890
Overført resultat	950.906	843.911
Forslag til udbytte	<u>122.000</u>	<u>58.900</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>1.381.295</u>	<u>1.163.701</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	1.875
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>14.796</u>	<u>9.897</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>17.796</u>	<u>11.772</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>17.796</u>	<u>11.772</u>
PASSIVER I ALT	<u>1.399.091</u>	<u>1.175.473</u>
3 Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2023

	1/1 2023	Overført i året	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	31/12 2023
Anpartskapital	40.000	0	0	0	40.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	220.890	0	-155.000	202.499	268.389
Overført resultat	843.911	0	155.000	-48.005	950.906
Forslag til udbytte	58.900	0	-58.900	122.000	122.000
	1.163.701	0	-58.900	276.494	1.381.295

NOTER

Note 1 - Kapitalandele		2023	2022
<u>Kapitalinteresser</u>			
Selskab	<u>Andel</u>		
Estate Denmark ApS, Aalborg	Pct.		
Kostpris primo	33,00%	16.667	16.667
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>16.667</u>	<u>16.667</u>
Op-/nedskrivninger primo		341	1.054
Resultatandel i året		155.907	94.287
Øvrige reguleringer		-155.000	-95.000
Opskrivninger ultimo		<u>1.248</u>	<u>341</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>33,00%</u>	<u>17.915</u>	<u>17.008</u>
Selskab	<u>Andel</u>		
Online Comet ApS, Aalborg	Pct.		
Kostpris primo	33,00%	13.334	13.334
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>13.334</u>	<u>13.334</u>
Op-/nedskrivninger primo		1.913	3.433
Resultatandel i året		9	-1.520
Opskrivninger ultimo		<u>1.922</u>	<u>1.913</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>33,00%</u>	<u>15.256</u>	<u>15.247</u>

NOTER

Selskab	Andel		
CK Group ApS, Aalborg	Pct.		
Kostpris primo	50,00%	20.000	20.000
Tilgang i året		0	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>20.000</u>	<u>20.000</u>
Op-/nedskrivninger primo		218.636	115.896
Resultatandel i året		46.583	102.740
Opskrivninger ultimo		<u>265.219</u>	<u>218.636</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	50,00%	<u>285.219</u>	<u>238.636</u>

Selskab	Andel		
Envy equestrian ApS, Aalborg	Pct.		
Kostpris primo	0,00%	0	0
Tilgang i året	20,00%	60.000	0
Afgang i året		0	0
Kostpris ultimo		<u>60.000</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	20,00%	<u>60.000</u>	<u>0</u>
Kapitalinteresser i alt		<u>378.390</u>	<u>270.891</u>

Note 2 - Skat	2023	2022
Skat af årets resultat:		
Skat af årets skattepligtige indkomst	17.204	5.952
Regulering af skatter for tidligere år	27	4.918
Andre skatter	0	53
	<u>17.231</u>	<u>10.923</u>

Note 3 - Aktiver indregnet til dagsværdi efter § 37 og § 38

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinster indregnet i resultat- opgørelsen	Årets urealiserede tab indregnet i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	<u>558.561</u>	<u>92.647</u>	<u>24.381</u>
	<u>558.561</u>	<u>92.647</u>	<u>24.381</u>