

## J. Brahe Holding A/S

Prinsessegade 10

7000 Fredericia

CVR-nr. 11186408

## Årsrapport for 2014

27. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 15. april 2015

---

Jean Brahe  
Dirigent

**J. Brahe Holding A/S**

## **Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

**J. Brahe Holding A/S**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 for J. Brahe Holding A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredericia, den 6. februar 2015

### **Direktion**

Jean Brahe  
Direktør

### **Bestyrelse**

Jean Brahe

Anders Brahe

Søren Brahe

**J. Brahe Holding A/S**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i J. Brahe Holding A/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for J. Brahe Holding A/S for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, den 6. februar 2015

**Revisionskontoret Fredericia-Vejle**  
**Registreret revisionsanpartsselskab**

Jan Hansen  
Registreret revisor

J. Brahe Holding A/S

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde aktier, ejendomme samt at yde administrativ assistance og foretage produkt- og ideudvikling for andre selskaber.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2014 - 31. december 2014 udviser et resultat på kr. -692.188, og selskabets balance pr. 31. december 2014 udviser en balancesum på kr. 7.497.389, og en egenkapital på kr. 4.561.429.

Årets resultat er påvirket negativt med nedskrivning af ejendom med t.kr. 300, samt resultat fra associerede virksomheder med t.kr. 395.

Der er ydet tilskud til tilknyttet virksomhed med t.kr. 3.580. Den tilknyttede virksomhed er afhændet i 2014.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## J. Brahe Holding A/S

### Anvendt regnskabspraksis

#### Regnskabsklasse

Årsrapporten for J. Brahe Holding A/S for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

#### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

**J. Brahe Holding A/S****Anvendt regnskabspraksis****Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Bygninger	50 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

**Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

**Balancen****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

**Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

**Igangværende leverancer af serviceydelser**

Igangværende leverancer af serviceydelser måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af de medgåede direkte og indirekte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger.

Værdien af de enkelte igangværende leverancer med fradrag af acontofaktureringer klassificeres som tilgodehavender, såfremt beløbene er positive, og som gæld, såfremt beløbene er negative.

**J. Brahe Holding A/S****Anvendt regnskabspraksis**

Fradrag for tab opgøres som det samlede forventede tab på entreprisen uanset den faktisk udførte andel.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

**Andre værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele der er børsnoteret måles til kursværdien på balancedagen. Andre værdipapirer måles til anslået dagsværdi.

**Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

**Egenkapital**

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

**Finansielle gældsforpligtelser**

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

**Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

**Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## J. Brahe Holding A/S

## Resultatopgørelse

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>208.928</b>	<b>232.583</b>
Personaleomkostninger	1	-128.829	-464.368
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-344.683	-544.683
<b>Driftsresultat</b>		<b>-264.584</b>	<b>-776.468</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		-15.847	-21.896
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-389.169	970.682
Andre finansielle indtægter		20.435	13.030
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	-1.394.132
Andre finansielle omkostninger		-43.023	-43.789
<b>Resultat før skat</b>		<b>-692.188</b>	<b>-1.252.573</b>
Skat af årets resultat		0	-247.571
<b>Årets resultat</b>		<b>-692.188</b>	<b>-1.500.144</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		49.900	49.200
Overført resultat		-742.088	-1.549.344
		<b>-692.188</b>	<b>-1.500.144</b>

## J. Brahe Holding A/S

## Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		3.438.970	3.775.653
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		36.981	44.981
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>3.475.951</b>	<b>3.820.634</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2	0	840.287
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	581.513	970.682
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>581.513</b>	<b>1.810.969</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>4.057.464</b>	<b>5.631.603</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		16.055	68.721
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	66.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	2.176.833
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		590.000	570.000
<b>Tilgodehavender</b>		<b>606.055</b>	<b>2.881.554</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.519.655	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>2.519.655</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>314.215</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>3.439.925</b>	<b>2.881.554</b>
<b>Aktiver</b>		<b>7.497.389</b>	<b>8.513.157</b>

## J. Brahe Holding A/S

## Balance 31. december 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	3	500.000	500.000
Overført resultat	4	4.011.529	4.753.617
Udbytte for regnskabsåret		49.900	49.200
<b>Egenkapital</b>		<b>4.561.429</b>	<b>5.302.817</b>
Gæld til realkreditinstitutter		2.749.869	2.854.087
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>2.749.869</b>	<b>2.854.087</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		105.000	105.000
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	36.759
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	10.250
Leverandører af varer og tjenesteydelser		45.166	50.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	20.120
Anden gæld		35.925	134.124
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>186.091</b>	<b>356.253</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.935.960</b>	<b>3.210.340</b>
<b>Passiver</b>		<b>7.497.389</b>	<b>8.513.157</b>
Nærtstående parter	6		
Eventualaktiver	7		
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

## J. Brahe Holding A/S

## Noter

	2014	2013
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	104.910	428.981
Omkostninger til social sikring	600	4.032
Andre personaleomkostninger	23.319	31.355
	<u>128.829</u>	<u>464.368</u>

**2. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**
*Associerede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Strevelinsvej ApS	Fredericia	50,00	-98.893	39.065
Bælthuset Nord A/S	Fredericia	33,33	1.892.875	-1.226.106
			<u>1.793.982</u>	<u>-1.187.041</u>

**3. Virksomhedskapital**

Saldo primo	500.000	500.000
<b>Saldo ultimo</b>	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**4. Overført resultat**

Saldo primo	4.753.617	6.302.961
Årets tilgang	-742.088	-1.549.344
<b>Saldo ultimo</b>	<u>4.011.529</u>	<u>4.753.617</u>

**5. Langfristede gældsforpligtelser**

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	2.749.869	105.000	2.100.000
	<u>2.749.869</u>	<u>105.000</u>	<u>2.100.000</u>

## J. Brahe Holding A/S

### Noter

#### 6. Nærtstående parter

Følgende aktionærer er noteret i selskabets ejerfortegnelse, som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5 % af af aktiekapitalen:

Jean Brahe, Prinsessegade 10, 7000 Fredericia

#### 7. Eventualaktiver

Selskabet har et uudnyttet skattemæssigt underskud til fremførsel i senere overskudsår.

#### 8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede skattebeløb udgør kr. 0.

#### 9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet har givet pant i ejendommen matr.nr. 0289, Prinsessegade 10, 7000 Fredericia, således:

Pantebrev nom. 1.542.000 til sikkerhed for realkreditlån

Pantebrev nom. 1.567.000 til sikkerhed for realkreditlån

Andre forpligtelser:

Der er stillet kaution for Strevelinsvej ApS for udvalgt kredit med Danske Bank på t.kr.850.

Der er herudover afgivet tilbagetrædelseserklæring vedr. Strevelinsvej ApS på t.kr. 500.

Der er stillet kaution for Bælthuset Nord A/S's mellemværende med Danske Bank.