
SØNDERMARKENS INVEST ApS

CVR-nr.: 34723508

Aagærdet 66
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2023 - 31. december 2023

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/06/2024

Charif Ali Abdelhadi
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØNDERMARKENS INVEST ApS
Aagærdet 66
6000 Kolding
e-mailadresse: tolk@mail.com
CVR-nr.: 34723508
Regnskabsår: 01/01/2023 - 31/12/2023

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2023 - 31. december 2023 for SØNDERMARKENS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 16/06/2024

Direktion

El Hamlaoui Bahloul

Charif Ali Abdelhadi

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023 kr.	2022 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-197.778	0
Resultat af ordinær primær drift		-197.778	26.783
Øvrige finansielle omkostninger		0	2.499
Ordinært resultat før skat		-197.778	24.283
Skat af årets resultat		43.321	0
Årets resultat		-154.457	24.283
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-154.457	24.283
I alt		-154.457	24.283

Balance 31. december 2023

Aktiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.472.680	1.472.680
Materielle anlægsaktiver i alt		1.472.680	1.472.680
Udskudte skatteaktiver		43.321	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		43.321	0
Anlægsaktiver i alt		1.516.001	1.472.680
Likvide beholdninger		30.866	71.774
Omsætningsaktiver i alt		30.866	71.774
AKTIVER I ALT		1.546.867	1.544.454

Balance 31. december 2023

Passiver

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.887	156.344
Egenkapital i alt		81.887	236.344
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.459.980	1.308.110
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.464.980	1.308.110
Gældsforpligtelser i alt		1.464.980	1.308.110
PASSIVER I ALT		1.546.867	1.544.454

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret