

SØNDERMARKENS INVEST ApS

Aagærdet 66
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2020 - 31. december 2020

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/06/2021

Charif Ali Abdelhadi
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØNDERMARKENS INVEST ApS
Aagærdet 66
6000 Kolding
e-mailadresse: tolk@mail.com
CVR-nr: 34723508
Regnskabsår: 01/01/2020 - 31/12/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2020 - 31. december 2020 for SØNDERMARKENS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Vejle, den 30/06/2021

Direktion

El Hamlaoui Bahloul

Charif Ali Abdelhadi

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning, danske regnskabsvejledninger samt almindelig anerkendt regnskabspraksis.

Resultatopgørelse

Indtægtskriterium

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at levering finder sted.

Driftsomkostninger

Driftsomkostninger indeholder de direkte og indirekte omkostninger ved driften.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter kontoromkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og udgifter indeholder renter og gebyrer.

Balance

Tilgodehavender

Indregnes med pålydende værdi med fradrag til imødegåelse af tab.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier: Brugstid Restværdi

Bygninger ingen afskrivning

Tekniske anlæg og maskiner 5-10 år 0-20 %

Resultatopgørelse 1. jan. 2020 - 31. dec. 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Bruttoresultat			17.420
Resultat af ordinær primær drift		-6.287	
Øvrige finansielle omkostninger		-1.977	-1.154
Ordinært resultat før skat		-8.265	16.265
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-8.265	16.265
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-8.265	16.265
I alt		-8.265	16.265

Balance 31. december 2020

Aktiver

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger		1.472.680	1.472.680
Materielle anlægsaktiver i alt		1.472.680	1.472.680
Anlægsaktiver i alt		1.472.680	1.472.680
Likvide beholdninger		69.500	71.356
Omsætningsaktiver i alt		69.500	71.356
AKTIVER I ALT		1.542.180	1.544.036

Balance 31. december 2020

Passiver

	Note	2020	2019
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		150.652	158.917
Egenkapital i alt		230.652	238.917
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.311.528	1.305.119
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.311.528	1.305.119
Gældsforpligtelser i alt		1.311.528	1.305.119
PASSIVER I ALT		1.542.180	1.544.036

Noter

1. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte	2020
	0