
SØNDERMARKENS INVEST ApS

CVR-nr.: 34723508

Aagærdet 66
6000 Kolding

Årsrapport
1. januar 2024 - 31. december 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/02/2025

Charif Ali Abdelhadi
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SØNDERMARKENS INVEST ApS
Aagærdet 66
6000 Kolding
e-mailadresse: tolk@mail.com
CVR-nr.: 34723508
Regnskabsår: 01/01/2024 - 31/12/2024

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2024 - 31. december 2024 for SØNDERMARKENS INVEST ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kolding, den 09/02/2025

Direktion

El Hamlaoui Bahloul

Charif Ali Abdelhadi

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er investering i fast ejendom

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		13.306	-197.778
Resultat af ordinær primær drift		13.306	-197.778
Øvrige finansielle omkostninger		-124	0
Ordinært resultat før skat		13.182	-197.778
Skat af årets resultat		-2.928	43.321
Årets resultat		10.254	-154.457
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		10.254	-154.457
I alt		10.254	-154.457

Balance 31. december 2024

Aktiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		1.472.680	1.472.680
Materielle anlægsaktiver i alt		1.472.680	1.472.680
Udskudte skatteaktiver		40.393	43.321
Finansielle anlægsaktiver i alt		40.393	43.321
Anlægsaktiver i alt		1.513.073	1.516.001
Likvide beholdninger		23.171	30.866
Omsætningsaktiver i alt		23.171	30.866
AKTIVER I ALT		1.536.244	1.546.867

Balance 31. december 2024

Passiver

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		12.141	1.887
Egenkapital i alt		92.141	81.887
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.439.103	1.459.980
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.444.103	1.464.980
Gældsforpligtelser i alt		1.444.103	1.464.980
PASSIVER I ALT		1.536.244	1.546.867

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret