

H Østerby Invest ApS

Mejeribakken 17

Søstrup

4300 Holbæk

CVR-nr. 40 75 35 08

Årsrapport for 2023

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 28. februar 2024

Helle Østerby Vorregaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	8
Balance pr. 31. december 2023	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for H Østerby Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 28. februar 2024

Direktion

Helle Østerby Vorregaard
adm. direktør

Selskabsoplysninger

Selskabet

H Østerby Invest ApS
Mejeribakken 17
Søstrup
4300 Holbæk

CVR-nr.: 40 75 35 08

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Stiftet: 1. september 2019

Hjemsted: Holbæk

Direktion

Helle Østerby Vorregaard, adm. direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har bestået i at drive virksomhed med investering i aktier og anparter og andre kapitalandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 550.084, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 1.425.276.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H Østerby Invest ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter fra salg indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrasket i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Balancen

Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til net-torealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Bruttofortjeneste		1.406.659	1.553.682
Personaleomkostninger	1	-695.631	-669.999
Resultat før finansielle poster		711.028	883.683
Finansielle indtægter		2.240	486
Finansielle omkostninger		-7.600	-24.090
Resultat før skat		705.668	860.079
Skat af årets resultat	2	-155.584	-189.838
Årets resultat		550.084	670.241
Foreslået udbytte		61.000	58.900
Ekstraordinært udbytte		0	57.200
Overført resultat		489.084	554.141
		550.084	670.241

Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Aktiver			
Andre værdipapirer og kapitalandele		979.096	979.096
Finansielle anlægsaktiver		979.096	979.096
Anlægsaktiver i alt		979.096	979.096
Andre tilgodehavender		0	25
Selskabsskat		37.385	21.228
Tilgodehavender		37.385	21.253
Likvide beholdninger		695.624	331.053
Omsætningsaktiver i alt		733.009	352.306
Aktiver i alt		1.712.105	1.331.402

Balance pr. 31. december 2023

	Note	2023 DKK	2022 DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		40.000	40.000
Overført resultat		1.324.276	835.191
Foreslået udbytte for regnskabsåret		61.000	58.900
Egenkapital		1.425.276	934.091
Hensættelse til udskudt skat		92.180	79.904
Hensatte forpligtelser i alt		92.180	79.904
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		29.910	179.411
Anden gæld		164.739	137.996
Kortfristede gældsforpligtelser		194.649	317.407
Gældsforpligtelser i alt		194.649	317.407
Passiver i alt		1.712.105	1.331.402
Eventualforpligtelser	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	40.000	835.192	58.900	934.092
Betalt ordinært udbytte	0	0	-58.900	-58.900
Årets resultat	0	489.084	61.000	550.084
Egenkapital 31. december 2023	40.000	1.324.276	61.000	1.425.276

Noter til årsrapporten

	2023	2022
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	611.464	596.327
Pensionsforsikringer	74.712	67.881
Andre omkostninger til social sikring	5.656	5.791
Andre personaleomkostninger	3.799	0
	695.631	669.999
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	1	1
2 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	143.308	178.772
Årets udskudte skat	12.276	11.066
	155.584	189.838
3 Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Helle Østerby Vorregaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Helle Østerby Vorregaard

Direktør

ID: 8fe0388d-e828-466c-bb6c-677681635d37

Tidspunkt for underskrift: 28-02-2024 kl.: 18:22:00

Underskrevet med MitID



Helle Østerby Vorregaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Helle Østerby Vorregaard

Dirigent

ID: 8fe0388d-e828-466c-bb6c-677681635d37

Tidspunkt for underskrift: 28-02-2024 kl.: 18:22:00

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 877300qJRJ251597962

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.