

**Bog & idé, Odense City ApS**  
Nørregade 58, 7500 Holstebro

CVR-nr. 39 25 95 08

**Årsrapport**

**2023/24**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. december 2024

---

Mike Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	4
<b>Årsregnskab 1. oktober 2023 - 30. september 2024</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Bog & idé, Odense City ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 18. december 2024

### Direktion

Christian Mosegaard Pedersen

Mike Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### Til kapitalejerne i Bog & idé, Odense City ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Bog & idé, Odense City ApS for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2023 - 30. september 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Skjern, den 18. december 2024

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

**Henrik Ludvigsen**

statsautoriseret revisor  
mne27765

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Bog & idé, Odense City ApS Nørregade 58 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 39 25 95 08 Stiftet: 17. januar 2018 Hjemsted: Holstebro Kommune Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Christian Mosegaard Pedersen Mike Jensen
<b>Revision</b>	Partner Revision statsautoriseret revisionsaktieselskab Erhvervsparken 7B 6900 Skjern
<b>Bankforbindelser</b>	Skjern Bank Banktorvet 3 6900 Skjern
	Danske Bank Albani Torv 2-3 5000 Odense

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Bog & idé, Odense City ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder modtagne lønrefusioner og fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration og lokaler m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Idet det ikke er muligt at fastsætte et pålideligt skøn over brugstiden, er afskrivningsperioden fastsat til 10 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	7 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Småaktiver indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab. Virksomheden har valgt at anvende IAS 39 som fortolkningsgrundlag ved indregning af nedskrivning af finansielle aktiver, hvilket betyder, at der skal foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>4.732.618</b>	<b>4.534.479</b>
2 Personaleomkostninger	-2.780.266	-2.793.591
3 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-204.006	-245.429
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.748.346</b>	<b>1.495.459</b>
Andre finansielle indtægter	57.764	113.973
Øvrige finansielle omkostninger	-39.717	-77.410
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.766.393</b>	<b>1.532.022</b>
4 Skat af årets resultat	-389.645	-337.981
<b>Årets resultat</b>	<b>1.376.748</b>	<b>1.194.041</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.200.000
Disponeret fra overført resultat	-623.252	-5.959
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.376.748</b>	<b>1.194.041</b>

## Balance 30. september

<b>Aktiver</b>		2024	2023
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
5	Goodwill	34.173	44.173
	Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>34.173</u>	<u>44.173</u>
6	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	54.077	100.494
7	Indretning af lejede lokaler	368.985	516.574
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>423.062</u>	<u>617.068</u>
8	Andre værdipapirer og kapitalandele	50.787	50.787
9	Deposita	859.121	859.121
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>909.908</u>	<u>909.908</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.367.143</u></b>	<b><u>1.571.149</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Færdigvarer og handelsvarer	2.927.389	3.161.913
	Varebeholdninger i alt	<u>2.927.389</u>	<u>3.161.913</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	152.897	133.259
	Andre tilgodehavender	1.580.918	1.225.852
	Tilgodehavender i alt	<u>1.733.815</u>	<u>1.359.111</u>
	Likvide beholdninger	80.728	69.283
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.741.932</u></b>	<b><u>4.590.307</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>6.109.075</u></b>	<b><u>6.161.456</u></b>

## Balance 30. september

<b>Passiver</b>		
Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	50.000	50.000
Overført resultat	886.244	1.509.496
Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.200.000
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>2.936.244</b>	<b>2.759.496</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelser til udskudt skat	158.907	145.858
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>158.907</b>	<b>145.858</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	0	66.575
Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.963.637	1.898.570
Selskabsskat	292.596	354.988
Anden gæld	757.691	935.969
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.013.924	3.256.102
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>3.013.924</b>	<b>3.256.102</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>6.109.075</b>	<b>6.161.456</b>

- 1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter
- 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 11 Eventualposter

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået ud- bytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. oktober 2023	50.000	1.509.496	1.200.000	2.759.496
Udloddet udbytte	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Årets overførte overskud eller underskud	0	-623.252	2.000.000	1.376.748
	<b>50.000</b>	<b>886.244</b>	<b>2.000.000</b>	<b>2.936.244</b>

## Noter

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har bestået i drift af boghandel i Odense City.

	<u>2023/24</u>	<u>2022/23</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	2.517.338	2.509.716
Pensioner	190.986	212.147
Andre omkostninger til social sikring	71.942	71.728
	<u><b>2.780.266</b></u>	<u><b>2.793.591</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>8</u>
<b>3. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivning på goodwill	10.000	9.996
Afskrivning på indretning af lejede lokaler	147.589	147.588
Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar	46.417	87.845
	<u><b>204.006</b></u>	<u><b>245.429</b></u>
<b>4. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	376.596	394.988
Årets regulering af udskudt skat	13.049	-57.007
	<u><b>389.645</b></u>	<u><b>337.981</b></u>
	<u>30/9 2024</u>	<u>30/9 2023</u>
<b>5. Goodwill</b>		
Kostpris 1. oktober	<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
<b>Kostpris 30. september</b>	<u><b>100.000</b></u>	<u><b>100.000</b></u>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-55.827	-45.831
Årets afskrivninger	-10.000	-9.996
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<u><b>-65.827</b></u>	<u><b>-55.827</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<u><b>34.173</b></u>	<u><b>44.173</b></u>

## Noter

	30/9 2024	30/9 2023
<b>6. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris 1. oktober	523.415	481.134
Tilgang i årets løb	0	42.281
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>523.415</b>	<b>523.415</b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-422.921	-335.076
Årets afskrivninger	-46.417	-87.845
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<b>-469.338</b>	<b>-422.921</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>54.077</b>	<b>100.494</b>
<b>7. Indretning af lejede lokaler</b>		
Kostpris 1. oktober	1.033.138	1.033.138
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>1.033.138</b>	<b>1.033.138</b>
Af- og nedskrivninger 1. oktober	-516.564	-368.976
Årets afskrivninger	-147.589	-147.588
<b>Af- og nedskrivninger 30. september</b>	<b>-664.153</b>	<b>-516.564</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>368.985</b>	<b>516.574</b>
<b>8. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. oktober	50.787	50.787
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>50.787</b>	<b>50.787</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>50.787</b>	<b>50.787</b>
<b>9. Deposita</b>		
Kostpris 1. oktober	859.121	834.098
Tilgang i årets løb	0	25.023
<b>Kostpris 30. september</b>	<b>859.121</b>	<b>859.121</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>	<b>859.121</b>	<b>859.121</b>



## Noter

---

### 10. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der givet virksomhedspant på 5.000.000 kr. med pant i goodwill, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2024 udgør 3.168.536 kr.

Til sikkerhed for gæld til Indeks Retail A/S er der givet håndpant i værdipapirer med en samlet regnskabsmæssig værdi på 50.787 kr. samt transport i driftsfondsmidler med en samlet regnskabsmæssig værdi på 376.006 kr.

### 11. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

##### Leje- og leasingforpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt, der kan opsiges med 6 måneders varsel. Den samlede forpligtelse udgør ca. 871.000 kr.

##### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet kautionerer for alt mellemværende mellem Skjern Bank A/S og Bog & idé, City Vest ApS, Bog & idé, Århus ApS, Bog & idé, Rosengårdscetret ApS, Bog & idé, Kolding Storcenter ApS, Bog & idé, Horsens ApS, Bog & idé, Bruuns Galleri ApS, Bog & idé, Fields ApS, Bog & idé Fisketorvet A/S, Bog & idé, Lyngby Storcenter ApS, Bog & idé, Frederiksberg Centret ApS, Bog & idé, Vejle ApS, Bog & idé, Randers City ApS, Bog & idé, Vesterbro ApS, Legekæden, Lyngby Storcenter ApS samt Bog & idé, Herlev ApS. De maksimale trækingsretter og betalingsgarantier udgjorde pr. 30. september 2024, 47.438.306 kr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Christian Mosegaard Pedersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Christian Mosegaard Pedersen

Direktør

ID: 0f094741-c23d-47f4-bf16-7e1bd8c815c2

Tidspunkt for underskrift: 18-12-2024 kl.: 08:56:48

Underskrevet med MitID



## Mike Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mike Jensen

Direktør

ID: a86b6756-8228-4cb8-af2d-3e2e64e3726d

Tidspunkt for underskrift: 18-12-2024 kl.: 19:24:18

Underskrevet med MitID



## Henrik Ludvigsen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Henrik Ludvigsen

Revisor

ID: 8d708be3-0a30-4145-b717-53bc2bb79182

CVR-match med dansk MitID

Tidspunkt for underskrift: 18-12-2024 kl.: 20:46:24

Underskrevet med MitID



## Mike Jensen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Mike Jensen

Dirigent

ID: a86b6756-8228-4cb8-af2d-3e2e64e3726d

Tidspunkt for underskrift: 18-12-2024 kl.: 23:13:58

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 4aaf4aymyqu252241277

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).