



Revisionscentret Aabenraa
Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6
6200 Aabenraa
T 7462 4949
F 7462 4950
E aabenraa@revisor.dk
W www.revisor.dk

CVR nr. 29 69 56 36

FSR - danske revisorer

Til Erhvervsstyrelsen

BJ Stilladser ApS
Kathale 37
6200 Aabenraa
CVR nr. 16 57 47 08

Årsrapport for 2011/12
(20. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære generalforsamling

den 21 / 12 2012

Henrik Boe Jacobsen

Aabenraa
Haderslev
Padborg
Ribe
Skærbæk
Tinglev
Tønder



Indholdsfortegnelse

	Side
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3-4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6-10
Resultatopgørelse	11
Balance	12-13
Noter	14-16

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 for BJ Stilladser ApS, Aabenraa.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

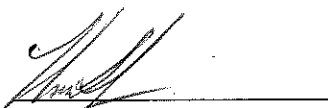
Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 7. december 2012

Direktionen



Henrik Boe Jacobsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i BJ Stilladser ApS Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for BJ Stilladser ApS for regnskabsåret

1. oktober 2011 - 30. september 2012, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision.

Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2011 - 30. september 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aabenraa, den 7. december 2012

Revisionscentret Aabenraa

Godkendt revisionsaktieselskab

Haderslevvej 6, 6200 Aabenraa



Olaf Krag HD/R

Registreret revisor

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er montering og udlejning af stilladsmateriel.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat levede ikke op til forventningerne i budgettet.

Der er i regnskabsåret realiseret et underskud på t.kr. 298 mod et overskud på t.kr. 563 i 2010/11.

Årets resultat anses ikke for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet:

Funktionsopdeling i beretningsform og balancen efter princippet: Kontoform.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og lønninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger indeholder reklame- samt repræsentationsomkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarereres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med et dansk moderselskab. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger på lejet grund	10-20 år	0%
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-25%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-6 år	0-25%
Småanskaffelser under kr. 12.300	omkostningsført	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregningen af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod som diskonteringsfaktor eller en tilnærmet værdi for denne. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver henholdsvis passiver og omfatter afholdte omkostninger, eller modtagne indtægter, vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Udbytte for regnskabsåret

Udbytte som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt under-
skud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat
af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske
skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgiv-
ning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i
udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværen-
de år er anvendt en skattesats på 25%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af
afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til
amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente,
således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen
over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for året 2011/12

Note	Kr.	Sidste år
Bruttofortjeneste	2.099.475	3.627.000
Distributionsomkostninger	-85.271	-103.375
Administrationsomkostninger	<u>-2.065.141</u>	<u>-2.401.479</u>
Resultat før finansielle poster	-50.937	1.122.146
1. Andre finansielle indtægter	121.878	93.204
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-472.630</u>	<u>-452.074</u>
Ordinært resultat før skat	-401.689	763.276
Skat af årets resultat	<u>104.004</u>	<u>-200.205</u>
Årets resultat	<u><u>-297.685</u></u>	<u><u>563.071</u></u>
Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	300.000	550.000
Overført resultat	<u>-597.685</u>	<u>13.071</u>
Disponeret i alt	<u><u>-297.685</u></u>	<u><u>563.071</u></u>

Bruttofortjeneste

Resultatopgørelsen er udarbejdet i sammendraget form (benævnt Bruttofortjeneste) i overensstemmelse med Årsregnskabslovens § 32.

Balance pr. 30. september 2012

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<u>AKTIVER</u>				
<u>Anlægsaktiver</u>				
2. Bygninger på lejet grund	493.586	4,5	450.081	4,0
2. Produktionsanlæg og maskiner	6.544.452	59,8	6.719.579	59,1
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>359.983</u>	<u>3,3</u>	<u>372.190</u>	<u>3,3</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.398.021</u>	<u>67,6</u>	<u>7.541.850</u>	<u>66,3</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>7.398.021</u>	<u>67,6</u>	<u>7.541.850</u>	<u>66,3</u>
<u>Omsætningsaktiver</u>				
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.826.212	16,7	2.412.241	21,2
Andre tilgodehavender	101.752	0,9	20.790	0,2
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	1.565.229	14,3	1.356.728	11,9
Periodeafgrænsningsposter	<u>32.004</u>	<u>0,3</u>	<u>27.519</u>	<u>0,2</u>
Tilgodehavender i alt	<u>3.525.197</u>	<u>32,2</u>	<u>3.817.278</u>	<u>33,6</u>
Værdipapirer og kapitalandele i alt	<u>0</u>	<u>0,0</u>	<u>5.975</u>	<u>0,1</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>26.788</u>	<u>0,2</u>	<u>1.825</u>	<u>0,0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.551.985</u>	<u>32,4</u>	<u>3.825.078</u>	<u>33,7</u>
Aktiver i alt	<u>10.950.006</u>	<u>100,0</u>	<u>11.366.928</u>	<u>100,0</u>

Balance pr. 30. september 2012

Note	Kr.	%	Sidste år	%
<u>PASSIVER</u>				
<u>Egenkapital</u>				
	200.000	1,8	200.000	1,8
	1.163.514	10,6	1.761.199	15,5
	<u>300.000</u>	<u>2,7</u>	<u>550.000</u>	<u>4,8</u>
3. Egenkapital i alt	<u>1.663.514</u>	<u>15,2</u>	<u>2.511.199</u>	<u>22,1</u>
<u>Hensatte forpligtelser</u>				
	582.150	5,3	666.800	5,9
	<u>582.150</u>	<u>5,3</u>	<u>666.800</u>	<u>5,9</u>
<u>Gældsforpligtelser (lang- og kortfristet)</u>				
4. Kreditinstitutter i øvrigt	2.850.086	26,0	2.793.020	24,6
4. Leasingforpligtelser	<u>883.721</u>	<u>8,1</u>	<u>692.299</u>	<u>6,1</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.733.807</u>	<u>34,1</u>	<u>3.485.319</u>	<u>30,7</u>
4. Kortfristet del af langfristet gæld	610.597	5,6	790.128	7,0
	2.420.581	22,1	1.463.955	12,9
	350.057	3,2	439.421	3,9
	<u>1.589.300</u>	<u>14,5</u>	<u>2.010.106</u>	<u>17,7</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.970.535</u>	<u>45,4</u>	<u>4.703.610</u>	<u>41,4</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>8.704.342</u>	<u>79,5</u>	<u>8.188.929</u>	<u>72,0</u>
Passiver i alt	<u>10.950.006</u>	<u>100,0</u>	<u>11.366.928</u>	<u>100,0</u>
5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser				

Noter til årsrapporten

Note 1. Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter indeholder renteindtægter på kr. 115.073 (80.879) fra mellemregning med tilknyttet virksomhed.

	Kr.	Sidste år
<u>Note 2. Materielle anlægsaktiver</u>		
Bygninger på lejet grund		
Kostpris primo	1.670.761	1.595.619
Tilgang i året	238.942	75.142
Afgang i året	<u>-173.565</u>	<u>0</u>
Samlet kostpris ultimo	<u>1.736.138</u>	<u>1.670.761</u>
Afskrivninger primo	-1.220.680	-1.153.454
Afskrivning afhændede aktiver	64.597	0
Afskrivninger i året	<u>-86.469</u>	<u>-67.226</u>
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>-1.242.552</u>	<u>-1.220.680</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>493.586</u>	<u>450.081</u>
Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris primo	13.097.624	13.318.626
Tilgang i året	1.120.752	1.601.811
Afgang i året	<u>-338.240</u>	<u>-1.822.813</u>
Samlet kostpris ultimo	<u>13.880.136</u>	<u>13.097.624</u>
Afskrivninger primo	-6.378.045	-6.819.867
Afskrivning afhændede aktiver	218.217	1.730.334
Afskrivninger i året	<u>-1.175.856</u>	<u>-1.288.512</u>
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>-7.335.684</u>	<u>-6.378.045</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>6.544.452</u>	<u>6.719.579</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>955.121</u>	<u>1.080.135</u>

	Kr.	Sidste år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	804.227	988.842
Tilgang i året	284.067	20.460
Afgang i året	<u>-374.000</u>	<u>-205.075</u>
Samlet kostpris ultimo	<u>714.294</u>	<u>804.227</u>
Afskrivninger primo	-432.037	-381.518
Afskrivning afhændede aktiver	148.250	83.464
Afskrivninger i året	<u>-70.524</u>	<u>-133.983</u>
Samlede af- og nedskrivninger ultimo	<u>-354.311</u>	<u>-432.037</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u><u>359.983</u></u>	<u><u>372.190</u></u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>271.235</u>	<u>0</u>

Note 3. Egenkapital

	<u>Egenkapital primo året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til re- sultatfordeling</u>	<u>Egenkapital ultimo året</u>
Anpartskapital	200.000	-	-	200.000
Forslag til udbytte	550.000	-550.000	300.000	300.000
Overført overskud	<u>1.761.199</u>	<u>-</u>	<u>-597.685</u>	<u>1.163.514</u>
	<u>2.511.199</u>	<u>-550.000</u>	<u>-297.685</u>	<u>1.663.514</u>

Virksomhedskapitalen er fordelt i anparter à kr. 5.000.

Note 4. Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld primo året</u>	<u>Gæld ultimo året</u>	<u>Afdrag næste år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>
Kreditinstitutter i øvrigt	3.221.796	3.276.684	426.598	1.143.694
Leasingforpligtelser	<u>1.053.651</u>	<u>1.067.720</u>	<u>183.999</u>	<u>101.876</u>
	<u>4.275.447</u>	<u>4.344.404</u>	<u>610.597</u>	<u>1.245.570</u>

Note 5. Eventualposter, pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede virksomheders kreditinstitut, som pr. 30/9 2012 udgøre t.kr. 1.325.

Pant i aktiver

På selskabets driftsmidler er tinglyst følgende hæftelser:

Skadesløsbrev til sikkerhed for pengeinstitut, kr. 2.500.000

Driftsmidler (ekskl. leasing) er i balancen opført til kr.	<u>5.678.079</u>	<u>6.011.634</u>
--	------------------	------------------

Herudover er der oprettet virksomhedspant til sikkerhed for pengeinstitut på kr. 3.000.000.

Operationel leasing

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 54 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på kr 3.425, i alt tkr 185.