

## **Guldager Ekwall Invest ApS**

Skanderupgade 37  
8660 Skanderborg

**CVR-nr. 27 47 67 08**

### **Årsrapport for 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 27. maj 2025

**dirigent Jesper Guldager**

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Guldager Ekwall Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skanderborg, den 27. maj 2025

### **Direktion**

Jesper Guldager Ekwall

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### ***Til den daglige ledelse i Guldager Ekwall Invest ApS***

Vi har opstillet årsregnskabet for Guldager Ekwall Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 27. maj 2025

Aros  
statsautoriserede revisorer I/S  
CVR-nr. 29 69 00 65

Morten Ballum Lind Birkebæk  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34278

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Guldager Ekwall Invest ApS  
Skanderupgade 37  
8660 Skanderborg

CVR-nr.: 27 47 67 08

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Stiftet: 9. december 2003

Regnskabsår: 21. regnskabsår

Hjemsted:

### Direktion

Jesper Guldager Ekwall

### Revisor

Aros  
statsautoriserede revisorer I/S  
Værkmestergade 3. 4, sal  
8000 Aarhus

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Guldager Ekwall Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i DKK

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver, driftstabs- og konflikterstatninger samt lønrefusioner. Erstatninger indregnes, når det er overvejende sandsynligt, at virksomheden vil modtage erstatningen.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver**

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50-100 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0-10 %

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.300 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver**

Kapitalandele måles til dagsværdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisation sværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>108.051</b>	<b>43.749</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-23.294	-25.894
Andre driftsomkostninger		<u>-149.600</u>	<u>-12.249</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-64.843</b>	<b>5.606</b>
Finansielle indtægter	1	246.114	136.222
Finansielle omkostninger	2	<u>-18.795</u>	<u>-17.814</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>162.476</b>	<b>124.014</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-23.856</u>	<u>-51.259</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>138.620</u></b>	<b><u>72.755</u></b>
 Overført resultat		 <u>138.620</u>	 <u>72.755</u>
		<b><u>138.620</u></b>	<b><u>72.755</u></b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		698.648	721.942
Alternative investeringer		599.290	1.324.476
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.297.938</b>	<b>2.046.418</b>
Geninvestering		99.430	99.430
Sælgerlån		429.964	429.964
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>529.394</b>	<b>529.394</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.827.332</b>	<b>2.575.812</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	6.250
Andre tilgodehavender		136.534	155.999
Udskudt skatteaktiv		0	4.520
Selskabsskat		73.797	66.754
<b>Tilgodehavender</b>		<b>210.331</b>	<b>233.523</b>
Værdipapirer		2.840.301	2.120.686
<b>Værdipapirer</b>		<b>2.840.301</b>	<b>2.120.686</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>266.183</b>	<b>91.886</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>3.316.815</b>	<b>2.446.095</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.144.147</b>	<b>5.021.907</b>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		126.000	126.000
Overført resultat		<u>4.433.030</u>	<u>4.294.408</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>4.559.030</u></b>	<b><u>4.420.408</u></b>
Gæld til realkreditinstitutter		<u>391.026</u>	<u>417.083</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	4	<b><u>391.026</u></b>	<b><u>417.083</u></b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	26.000	25.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		27.000	25.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		9.206	3.696
Anden gæld		123.300	112.120
Deposita		<u>8.585</u>	<u>18.600</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>194.091</u></b>	<b><u>184.416</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>585.117</u></b>	<b><u>601.499</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.144.147</u></b>	<b><u>5.021.907</u></b>
Hovedaktivitet	5		

## Noter

	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	246.114	136.222
	<b><u>246.114</u></b>	<b><u>136.222</u></b>

	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	18.795	17.814
	<b><u>18.795</u></b>	<b><u>17.814</u></b>

	<u>2024</u> DKK	<u>2023</u> DKK
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	69.256	0
Årets udskudte skat	4.520	51.259
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-49.920	0
	<b><u>23.856</u></b>	<b><u>51.259</u></b>

	Gæld <u>1. januar 2024</u>	Gæld 31. december <u>2024</u>	Afdrag næste år <u></u>	Restgæld efter 5 år <u></u>
Gæld til realkreditinstitutter	442.083	417.026	26.000	290.000
	<b><u>442.083</u></b>	<b><u>417.026</u></b>	<b><u>26.000</u></b>	<b><u>290.000</u></b>

## 5 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed og derved at besidde kapitalandele og anden hermed beslægtet virksomhed.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Jesper Guldager Ekwall

Navn returneret af MitId: Jesper Guldager Ekwall

Direktion og Dirigent

ID: 2bb7d0a3-676a-422b-8cc9-2df40839abed

IP-adresse: 85.184.190.142:23008

Dato for underskrift: 02-06-2025 22:01:57 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



### Morten Ballum Birkebæk

Navn returneret af MitId: Morten Boye Ballum Birkebæk

Revisor

ID: abbe4766-ee02-4dd2-8abc-64d8f6f698d6

IP-adresse: 85.191.20.176:11319

Dato for underskrift: 02-06-2025 22:18:54 CEST (+02:00)

Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: 73cbadjwPUs252595489