• Kallermann Revision A/S •

statsautoriseret revisionsfirma
Stationspladsen 1 og 3
3000 Helsingør
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700
Fax 4921 8750
www.kallermann.dk

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Ranvits Invest ApS

Avedøre Enghavevej 27
2650 Hvidovre

CVR-nr. 32322808

Årsrapport for 2024

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. juni 2025

_____
Brian Daniel Ranvits
Dirigent

Independent member
Morison Global

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 for Ranvits Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 4. juni 2025

Direktion

Brian Daniel Ranvits
direktør

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Ranvits Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ranvits Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 4. juni 2025
Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma
CVR-nr. 30195264

Morten Bjerregaard
statsautoriseret revisor
mne34299

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Ranvits Invest ApS Avedøre Enghavevej 27 2650 Hvidovre
CVR-nr.	32322808
Regnskabsår	1. januar 2024 - 31. december 2024
Direktion	Brian Daniel Ranvits
Revisor	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1- 3 3000 Helsingør
CVR-nr.	30195264

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

2429/cl/pr

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering og anden hermed forbunden aktivitet.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold
Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på 2.955.919 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på 22.318.646 kr., og en egenkapital på 22.103.154 kr.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Anvendt regnskabspraksis

Generelt
Årsrapporten for Ranvits Invest ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab
Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger administration mv.

Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver
Af- og nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid
Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder	7 år

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder
Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat
Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af Ranvits Invest ApS - koncernens danske datterselskaber. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår af konsolideringen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver
Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Patenter og licenser afskrives lineært over den resterende patentperiode og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 8 år.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder
Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede virksomhed og kapitalinteressens underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver
Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

Likvide beholdninger
Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti.

Egenkapital
Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.
Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.
Udbytte
Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Anvendt regnskabspraksis

indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Aktuelle skatteforpligtelser
Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Gældsforpligtelser
Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Resultatopgørelse

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Bruttotab		**-13.750**	**-13.000**
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger		-2.821	-2.821
Driftsresultat		**-16.571**	**-15.821**
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		1.626.207	1.299.303
Finansielle indtægter		1.775.532	849.439
Finansielle omkostninger		-53.357	-38.223
Resultat før skat		**3.331.811**	**2.094.698**
Skat af årets resultat	2	-375.892	-174.900
Årets resultat		**2.955.919**	**1.919.798**
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		135.000	122.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		338.367	-1.151.852
Overført resultat		2.482.552	2.949.650
Resultatdisponering		**2.955.919**	**1.919.798**

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Erhvervede rettigheder	3	2.823	5.644
Immaterielle anlægsaktiver i alt		**2.823**	**5.644**
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4, 5	1.708.012	1.379.303
Kapitalandele i associerede virksomheder	5, 6	21.529	23.334
Finansielle anlægsaktiver i alt		**1.729.541**	**1.402.637**
Anlægsaktiver i alt		**1.732.364**	**1.408.281**
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.010.285	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		465.762	374.980
Tilgodehavender i alt		**1.476.047**	**374.980**
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.297.805	8.280.545
Værdipapirer og kapitalandele	7	**12.297.805**	**8.280.545**
Likvide beholdninger		**6.812.430**	**9.397.157**
Omsætningsaktiver		**20.586.282**	**18.052.682**
Aktiver i alt		**22.318.646**	**19.460.963**

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Balance 31. december 2024

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.624.541	1.297.637
Overført resultat		20.263.613	17.769.598
Udbytte for regnskabsåret		135.000	122.000
Egenkapital i alt		**22.103.154**	**19.269.235**
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Selskabsskat		198.594	174.830
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.898	1.898
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		**215.492**	**191.728**
Gældsforpligtelser i alt		**215.492**	**191.728**
Passiver i alt		**22.318.646**	**19.460.963**
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds-kapital kr.	Reserve for netto-opskrivning indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Udbytte for året kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2024	80.000	1.286.174	17.781.061	122.000	19.269.235
Betalt udbytte	0	0	0	-122.000	-122.000
Årets resultat	0	338.367	2.482.552	135.000	2.955.919
Egenkapital 31. december 2024	**80.000**	**1.624.541**	**20.263.613**	**135.000**	**22.103.154**

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0

Selskabet har ingen ansatte. Der er ikke udbetalt vederlag til direktionen i regnskabsåret 2023 og 2024.

2. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	375.892	174.900
	375.892	**174.900**
3. Erhvervede rettigheder		
Kostpris primo	19.751	19.751
Kostpris ultimo	**19.751**	**19.751**
Af- og nedskrivninger primo	-14.107	-11.286
Årets afskrivninger	-2.821	-2.821
Af- og nedskrivninger ultimo	**-16.928**	**-14.107**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**2.823**	**5.644**
4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	80.000	80.000
Kostpris ultimo	**80.000**	**80.000**
Værdireguleringer primo	1.299.303	2.451.155
Årets resultat	1.628.012	1.299.303
Udloddet udbytte	-1.299.303	-2.451.155
Værdireguleringer ultimo	**1.628.012**	**1.299.303**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**1.708.012**	**1.379.303**

5. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
European Search Company ApS	Hvidovre	100,00	1.708.012	1.628.012
			1.708.012	**1.628.012**

Associerede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
HireXn ApS	Frederiksberg	50,00	43.060	-3.609
			43.060	**-3.609**

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Noter

	2024 kr.	2023 kr.
6. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris primo	25.000	25.000
Kostpris ultimo	**25.000**	**25.000**
Værdireguleringer primo	-1.666	-1.666
Årets reguleringer	-1.805	0
Dagsværdireguleringer ultimo	**-3.471**	**-1.666**
Regnskabsmæssig værdi ultimo	**21.529**	**23.334**

7. Værdipapirer og kapitalandele

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealiserede gevinst indregnet i resultatopgørelsen
Børsnoterede aktier og obligationer	12.297.805	1.451.161

8. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties fremgår af balancen. Eventuelle senere korrektioner til sambeskatningsindkomsten kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Brian Daniel Ranvits
Direktør og dirigent
På vegne af: Ranvits Invest ApS
Serienummer: c14699f9-cab5-4632-b8db-ae32f57f8258
IP: 93.161.xxx.xxx
2025-06-04 17:47:50 UTC

Mit ID

Morten Bo Bjerregaard
KALLERMANN REVISION A/S STATSAUTORISERET REVISIONSFIRMA CVR: 30195264
Statsautoriseret revisor
På vegne af: Kallermann Revision A/S
Serienummer: b4ae3cc4-8f61-4401-bc42-7c5041802713
IP: 80.208.xxx.xxx
2025-06-04 18:48:27 UTC

Mit ID

Penneo dokumentnøgle: O1P7N-BUFM9-OFQM3-ZWWJU-S6B0N-1RS3N

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptofrafiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt
Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskriveres digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.