



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2020**

1. januar 2020 - 31. december 2020

## **Sandhu Services ApS**

Industrihegnet 5  
4030 Tune

CVR nr.: 36905808

### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION A-S**

Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling.

---

Manjeet Singh Sandhu

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Selskabsoplysninger.....                                    | 3  |
| Ledelsesberetning.....                                      | 4  |
| Ledelsespåtegning.....                                      | 5  |
| Revisors erklæringer.....                                   | 6  |
| Regnskabspraksis.....                                       | 7  |
| Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020 ..... | 10 |
| Balance pr. 31. december 2020 .....                         | 11 |
| Noter .....                                                 | 13 |

## Selskabsoplysninger

### **Selskabet**

Sandhu Services ApS  
Industrihegnet 5  
4030 Tune

CVR-nr. 36905808  
Stiftelsesdato: 28. maj 2015  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### **Direktion:**

Manjeet Singh Sandhu

### **Revision**

**PROFIL REVISION A-S**  
Registrerede revisorer  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### **Væsentligste aktiviteter**

Virksomhedens formål er at drive ejendomsservice samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Virksomhedens formål er at drive ejendomsservice samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Sandhu Services ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den

**Direktion:**

---

Manjeet Singh Sandhu

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Sandhu Services ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sandhu Services ApS for regnskabsåret 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den

### **PROFIL REVISION A-S**

CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Sandhu Services ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsmarkedsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

## Regnskabspraksis

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|              | Brugstid | Restværdi |
|--------------|----------|-----------|
| Driftsmidler | 5-8 år   |           |

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssig grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse, 1. januar 2020 - 31. december 2020**

|                                        | Note | 2020<br>kr.       | 2019<br>kr.   |
|----------------------------------------|------|-------------------|---------------|
| Bruttofortjeneste                      |      | 2.630.675         | 9.348         |
| Lønninger                              | I    | -1.479.207        | 0             |
| Pensioner & Sociale bidrag             |      | -23.999           | 0             |
| Øvrige personaleudgifter               |      | -488              | 0             |
| <b>Personaleomkostninger i alt</b>     |      | <b>-1.503.694</b> | <b>0</b>      |
| Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver |      | -2.062            | 0             |
| <b>Af- og nedskrivninger i alt</b>     |      | <b>-2.062</b>     | <b>0</b>      |
| Finansieringsudgifter                  |      | -2.981            | -216          |
| <b>Finansiering i alt</b>              |      | <b>-2.981</b>     | <b>-216</b>   |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>1.121.938</b>  | <b>9.132</b>  |
| Skat af årets resultat                 | 2    | -259.053          | -2.103        |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>    |      | <b>-259.053</b>   | <b>-2.103</b> |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                  |      | <b>862.885</b>    | <b>7.029</b>  |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      |                   |               |
| Overført fra tidligere år              |      | 12.094            | 5.065         |
| Årets resultat                         |      | 862.885           | 7.029         |
| Til disposition                        |      | 874.979           | 12.094        |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret  |      | -250.000          | 0             |
| Overførsel til næste år                |      | 624.979           | 12.094        |

**Balance pr. 31. december 2020**

|                                       | Note | 2020<br>kr.                    | 2019<br>kr.                 |
|---------------------------------------|------|--------------------------------|-----------------------------|
| <b>AKTIVER</b>                        |      |                                |                             |
| Driftsmidler                          | 3    | <u>23.538</u>                  | <u>0</u>                    |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b> |      | <u><b>23.538</b></u>           | <u><b>0</b></u>             |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>            |      |                                |                             |
|                                       |      | <u><b>23.538</b></u>           | <u><b>0</b></u>             |
| Debitorer                             |      | 457.011                        | 61.700                      |
| Tilgodehavende tilknyttede virksomhed |      | <u>29.956</u>                  | <u>0</u>                    |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>          |      | <u><b>486.967</b></u>          | <u><b>61.700</b></u>        |
| Likvide beholdninger                  |      | <u>1.684.768</u>               | <u>32.732</u>               |
| <b>Likvide beholdninger i alt</b>     |      | <u><b>1.684.768</b></u>        | <u><b>32.732</b></u>        |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>        |      |                                |                             |
|                                       |      | <u><b>2.171.735</b></u>        | <u><b>94.432</b></u>        |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                  |      |                                |                             |
|                                       |      | <u><u><b>2.195.273</b></u></u> | <u><u><b>94.432</b></u></u> |

**Balance pr. 31. december 2020**

|                                              | Note | 2020<br>kr.      | 2019<br>kr.   |
|----------------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>PASSIVER</b>                              |      |                  |               |
| Virksomhedskapital                           | 4    | 50.000           | 50.000        |
| Overført resultat                            | 5    | 624.979          | 12.094        |
| Foreslået udbytte                            | 6    | 250.000          | 0             |
| <b>Virksomhedskapital i alt</b>              |      | <b>924.979</b>   | <b>62.094</b> |
| Hensættelse til udskudt skat                 |      | 954              | 0             |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>          |      | <b>954</b>       | <b>0</b>      |
| Skyldige omkostninger                        |      | 8.250            | 8.000         |
| Selskabsskat                                 |      | 258.099          | 2.103         |
| Moms & afgifter                              |      | 659.544          | 10.066        |
| Anden gæld                                   |      | 339.667          | 0             |
| Gæld tilknyttede virksomhed                  |      | 3.780            | 12.169        |
| <b>Kortfristet gæld i alt</b>                |      | <b>1.269.340</b> | <b>32.338</b> |
| <b>GÆLD I ALT</b>                            |      | <b>1.270.294</b> | <b>32.338</b> |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                        |      | <b>2.195.273</b> | <b>94.432</b> |
| Kontraktlige forpligtelser og eventualposter | 7    |                  |               |
| Ejerforhold                                  | 8    |                  |               |

## Noter

| Note                                                                                                                           | 2020<br>kr.     | 2019<br>kr.   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------|
| <b>1 Lønninger</b>                                                                                                             |                 |               |
| Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede                                                                                       | 6               | 1             |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                                                                                                |                 |               |
| Skat af årets resultat                                                                                                         | -258.099        | -2.103        |
| Regulering af udskudt skat                                                                                                     | -954            | 0             |
| <b>Skat af årets resultat i alt</b>                                                                                            | <b>-259.053</b> | <b>-2.103</b> |
| <b>3 Driftsmidler</b>                                                                                                          |                 |               |
| Tilgang i årets løb                                                                                                            | 25.600          | 0             |
| Årets afskrivninger                                                                                                            | -2.062          | 0             |
| <b>Driftsmidler i alt</b>                                                                                                      | <b>23.538</b>   | <b>0</b>      |
| <b>4 Virksomhedskapital</b>                                                                                                    |                 |               |
| Virksomhedskapital primo                                                                                                       | 50.000          | 50.000        |
| <b>Virksomhedskapital i alt</b>                                                                                                | <b>50.000</b>   | <b>50.000</b> |
| <b>5 Overført resultat</b>                                                                                                     |                 |               |
| Overført resultat - primo                                                                                                      | 12.094          | 5.065         |
| Årets overførsel netto                                                                                                         | 612.885         | 7.029         |
| <b>Overført resultat i alt</b>                                                                                                 | <b>624.979</b>  | <b>12.094</b> |
| <b>6 Foreslået udbytte</b>                                                                                                     |                 |               |
| Udbytte for regnskabsåret                                                                                                      | 250.000         | 0             |
| <b>Foreslået udbytte i alt</b>                                                                                                 | <b>250.000</b>  | <b>0</b>      |
| <b>7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b>                                                                          |                 |               |
| <u>Sambeskatning:</u>                                                                                                          |                 |               |
| <i>Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i> |                 |               |
| <b>8 Ejerforhold</b>                                                                                                           |                 |               |
| <u>Følgende ejer mere end 5%:</u>                                                                                              |                 |               |
| <i>Sandhu Holding ApS</i>                                                                                                      |                 |               |