



Værdifuld rådgivning

**ÅRSRAPPORT 2021**  
1. januar 2021 - 31. december 2021

**Sandhu Services ApS**

Industrihegnet 5  
4030 Tune

CVR nr.: 36905808

***Indsender:***

**PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 14. februar 2022

---

Manjeet Singh Sandhu

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. januar 2021 - 31. december 2021 .....	10
Balance pr. 31. december 2021 .....	11
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Sandhu Services ApS  
Industrihegnet 5  
4030 Tune

CVR-nr. 36905808  
Stiftelsesdato: 28. maj 2015  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion:

Manjeet Singh Sandhu

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
14. februar 2022

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive ejendomsservice samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### Generelt

Virksomhedens formål er at drive ejendomsservice samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### Økonomisk udvikling

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### Hændelser efter regnskabsafslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for Sandhu Services ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Den 14. februar 2022

**Direktion:**

---

Manjeet Singh Sandhu

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Sandhu Services ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sandhu Services ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 11. februar 2022

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Sandhu Services ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter variable omkostninger herunder eksempelvis vareforbrug. Direkte omkostninger er målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

## Regnskabspraksis

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler	Brugstid 5-8 år	Restværdi
--------------	--------------------	-----------

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## Regnskabspraksis

### Udbytte

Foreslået udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

**Resultatopgørelse, 1. januar 2021 - 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		7.180.971	2.630.675
Lønninger	1	-4.727.968	-1.479.207
Pensioner & Sociale bidrag		-132.477	-23.999
Øvrige personaleudgifter		-56.069	-488
<b>Personaleomkostninger i alt</b>		<b>-4.916.514</b>	<b>-1.503.694</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		-5.120	-2.062
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b>-5.120</b>	<b>-2.062</b>
Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder	2	12.515	0
Finansieringsudgifter		-24.198	-2.981
<b>Finansiering i alt</b>		<b>-11.683</b>	<b>-2.981</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.247.654</b>	<b>1.121.938</b>
Skat af årets resultat	3	-521.236	-259.053
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b>-521.236</b>	<b>-259.053</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1.726.418</b>	<b>862.885</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		624.979	12.094
Årets resultat		1.726.418	862.885
Til disposition		2.351.397	874.979
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	-250.000
Overførsel til næste år		2.351.397	624.979

**Balance pr. 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Driftsmidler	4	<u>18.418</u>	<u>23.538</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>18.418</b></u>	<u><b>23.538</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>18.418</b></u>	<u><b>23.538</b></u>
Debitorer		1.381.562	457.011
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>199.372</u>	<u>29.956</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>1.580.934</b></u>	<u><b>486.967</b></u>
Likvide beholdninger		<u>3.834.856</u>	<u>1.684.768</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>3.834.856</b></u>	<u><b>1.684.768</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>5.415.790</b></u>	<u><b>2.171.735</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>5.434.208</b></u></u>	<u><u><b>2.195.273</b></u></u>

**Balance pr. 31. december 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	5	50.000	50.000
Overført resultat	6	2.351.397	624.979
Foreslået udbytte	7	0	250.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<b>2.401.397</b>	<b>924.979</b>
Hensættelse til udskudt skat		4.052	954
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>4.052</b>	<b>954</b>
Øvrig langfristet gæld	8	93.914	0
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<b>93.914</b>	<b>0</b>
Skyldige omkostninger		9.500	8.250
Selskabsskat		518.138	258.099
Moms & afgifter		1.202.799	659.544
Anden gæld		1.200.628	339.667
Gæld tilknyttede virksomhed		3.780	3.780
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<b>2.934.845</b>	<b>1.269.340</b>
<b>GÆLD I ALT</b>		<b>3.032.811</b>	<b>1.270.294</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>5.434.208</b>	<b>2.195.273</b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	9		
Ejerforhold	10		

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>1 Lønninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	17	6
<b>2 Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder</b>		
Renteindtægter, mellemregning tilknyttet virksomheder	12.515	0
<b>Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>12.515</b>	<b>0</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	-518.138	-258.099
Regulering af udskudt skat	-3.098	-954
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-521.236</b>	<b>-259.053</b>
<b>4 Driftsmidler</b>		
Anskaffelsessum, primo	25.600	0
Tilgang i årets løb	0	25.600
Afskrivninger, primo	-2.062	0
Årets afskrivninger	-5.120	-2.062
<b>Driftsmidler i alt</b>	<b>18.418</b>	<b>23.538</b>
<b>5 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	50.000	50.000
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
<b>6 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	624.979	12.094
Årets overførsel netto	1.726.418	612.885
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>2.351.397</b>	<b>624.979</b>
<b>7 Foreslået udbytte</b>		
Foreslået udbytte primo	250.000	0
Udbetalt udbytte tidligere år	-250.000	0
Udbytte for regnskabsåret	0	250.000
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b>0</b>	<b>250.000</b>
<b>8 Øvrig langfristet gæld</b>		
<i>Langfristet gæld over 5 år udgør DKK 0,00</i>		

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>9 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b> <u>Sambeskatning:</u> <i>Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i>		
<b>10 Ejerforhold</b> <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> <i>Sandhu Holding ApS</i>		