

## **Fitness - Yoga Club ApS**

**C.F. Richs Vej 30  
2000 Frederiksberg**

**CVR nr. 39042908**

**Årsrapport  
1. jan. 2024 - 31. dec. 2024**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
30. apr. 2025

---

Martin Kenneth Jensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

### Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

### Ledelsespåtegninger

Ledelsespåtegning 4

### Revisors erklæring

Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten 5

### Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

### Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 9

Balance 31. dec. 2024 10

Noter 12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Fitness - Yoga Club ApS  
C.F. Richs Vej 30  
2000 Frederiksberg

CVR-nr: 39042908  
Stiftelsesdato: 27. okt. 2017  
Direktion: Jannick Lehmann  
Lucas Olander Falkenstrøm  
Bestyrelsesmedlemmer: Martin Kenneth Jensen  
Jannick Lehmann  
Lucas Olander Falkenstrøm  
Regnskabsår: 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

### Revisor

Navn og efternavn på revisor: Kaspar Kristoffersen  
Beskrivelse af revisor: Registreret revisor  
Revisors MNE-nummer: mne34513  
Firmanavn: Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte  
Revisorer  
Vejnavn: Dronning Olgas Vej  
Nummer: 43 A  
Postnummer: 2000  
By: Frederiksberg  
CVR-nr: 36464852

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 for Fitness - Yoga Club ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2024 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 30. apr. 2025

## Direktion

Jannick Lehmann  
Adm. Direktør

Lucas Olander Falkenstrøm  
Direktør

## Bestyrelse

Martin Kenneth Jensen  
Formand

Jannick Lehmann  
Medlem af bestyrelsen

Lucas Olander Falkenstrøm  
Medlem af bestyrelsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapporten

### Til den daglige ledelse i Fitness - Yoga Club ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Fitness - Yoga Club ApS for regnskabsåret 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederiksberg, 30. apr. 2025

Din Revisor Frederiksberg P/S Godkendte Revisorer  
CVR: 36464852

Kaspar Kristoffersen  
Registreret revisor  
MNE-nr.: mne34513

## Ledelsesberetning

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive fitnesscenter og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Virksomhedens resultatopgørelse udviser et overskud på kr. 2.217.230, og virksomhedens balance pr. 31. dec. 2024 udviser en egenkapital på kr. -3.757.503.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke virksomhedens finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2024 er aflagt i kr.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede

brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. jan. 2024 - 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>6.119.073</b>	<b>3.468.270</b>
Personaleomkostninger	1	-2.721.744	-2.272.307
Af- og nedskrivninger		-165.791	-149.521
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.231.538</b>	<b>1.046.442</b>
Øvrige finansielle omkostninger	2	-388.855	-498.040
<b>Resultat før skat</b>		<b>2.842.683</b>	<b>548.402</b>
Skat af årets resultat		-625.453	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2.217.230</b>	<b>548.402</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		2.217.230	548.402
<b>Årets resultat</b>		<b>2.217.230</b>	<b>548.402</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		262.722	360.646
Indretning af lejede lokaler		239.956	307.822
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>502.678</b>	<b>668.468</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>502.678</b>	<b>668.468</b>
Periodeafgrænsningsposter		227.488	234.908
<b>Tilgodehavender</b>		<b>227.488</b>	<b>234.908</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>612.519</b>	<b>915.743</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>840.007</b>	<b>1.150.651</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>1.342.685</b>	<b>1.819.119</b>

## Balance 31. dec. 2024

	Note	2024	2023
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-3.807.503	-6.024.733
<b>Egenkapital</b>		<b>-3.757.503</b>	<b>-5.974.733</b>
Hensættelse til udskudt skat		55.441	73.532
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>55.441</b>	<b>73.532</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede		3.387.125	6.976.653
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3</b>	<b>3.387.125</b>	<b>6.976.653</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		439.826	360.550
Kortfristet skyldig skat		643.544	26.310
Skyldig moms og afgifter		373.552	127.529
Anden gæld, herunder skyldige skatter mv. (kortfristet)		200.700	229.278
<b>Kortfristede forpligtelser</b>		<b>1.657.622</b>	<b>743.667</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>5.044.747</b>	<b>7.720.320</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>1.342.685</b>	<b>1.819.119</b>

## Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	2.731.964	2.263.638
Andre omkostninger til social sikring	-26.992	-11.791
Andre personaleomkostninger	16.772	20.460
<b>I alt</b>	<b>2.721.744</b>	<b>2.272.307</b>
Gennemsnitligt antal ansatte	5	5

	2024	2023
	kr.	kr.
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger i øvrigt	491	1.427
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	388.364	496.613
<b>I alt</b>	<b>388.855</b>	<b>498.040</b>

	Gæld Primo	Gæld Ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>3. Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til tilknyttede virksomheder langfristede	6.976.653	3.387.125	2.976.653
<b>I alt</b>	<b>6.976.653</b>	<b>3.387.125</b>	<b>2.976.653</b>

## 4. Oplysning om forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen.

Selskabet har samlede eventualforpligtelser for tkr. 11.647

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

### Jannick Lehmann

Navn returneret af MitId: Jannick Lehmann  
Adm. Direktør og Medlem af bestyrelsen  
ID: a0a5bf75-01f4-4ff1-8d6f-46fe649f66e1  
IP-adresse: 83.90.157.239:56402  
Dato for underskrift: 02-05-2025 12:17:44 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Lucas Olander Falkenstrøm

Navn returneret af MitId: Lucas Olander Falkenstrøm  
Direktør og Medlem af bestyrelsen  
ID: d0398567-8ce3-4543-8d74-a58a9d027a9e  
IP-adresse: 109.58.188.197:38527  
Dato for underskrift: 01-05-2025 05:43:11 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Kaspar Kristoffersen

Navn returneret af MitId: Kaspar Ian Kristoffersen  
Registreret revisor  
ID: 65214d73-ca07-4174-8e86-173de3e50ccc  
IP-adresse: 89.150.154.168:13811  
Dato for underskrift: 02-05-2025 13:24:00 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



### Martin Kenneth Jensen

Navn returneret af MitId: Martin Kenneth Jensen  
Formand og Dirigent  
ID: d27a9d72-e1c4-4f2f-852d-1c25b8caa63d  
IP-adresse: 93.178.146.190:7971  
Dato for underskrift: 05-05-2025 08:26:51 CEST (+02:00)  
Underskrevet med MitId



This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).