

ÅRSRAPPORT FOR

1.1 2012 – 31.12 2012
(19. regnskabsår)

FOR

Heden Landbrugsanpartsselskab ApS

Solsbækvej 272

9300 Sæby
(CVR-nr. 17 99 69 08)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt
og godkendt på selska-
bets ordinære generalfor-
samling den 29 / 5 2013.

Dirigent



ØkonomiRådgivningen
Tlf. 9624 2424 www.landbonord.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Assistancepåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter til årsregnskabet	9
Pantsætninger og sikkerheder, eventualforpligtelser mv.	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Heden Landbrugsanpartsselskab ApS
Solsbækvej 272
9300 Sæby

Telefon: 98 469066

CVR-nr: 17 99 69 08
Stiftet: 24. august 1994
Hjemsted: Frederikshavn
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Arne Nielsen

Advokat

Hjulmand & Kaptain

Pengeinstitut

Nordjyske Bank
Østergade 4
9800 Hjørring

Formål

Selskabets formål er at erhverve og drive landbrug og anden i forbindelse hermed bestående virksomhed.

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og vedtaget årsrapporten for 2012 for selskabet Heden Landbrugsanpartsselskab ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet .

Betingelserne for fritagelse for revisionspligt er opfyldt for regnskabsåret.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Sdr. Solsbæk, den 29/5 2013

I direktionen



Bestyrelse og direktion anser betingelserne for fravalg af revision for opfyldte, hvorfor det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Assistanceerklæring

Til kapitalejeren af Heden Landbrugsanpartsselskab ApS

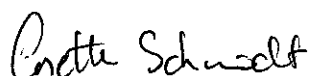
Baseret på oplysninger fra ledelsen har vi i overensstemmelse med den danske revisionsstandard om assistance med regnskabsopstilling opstillet balancen pr. 31. december 2012 for Heden Landbrugsanpartsselskab ApS og resultatopgørelsen for året afsluttet på denne dato.

Ledelsen har ansvaret for regnskabet.

Vi har ikke revideret eller udført review af regnskabet og udtrykker derfor ikke nogen grad af sikkerhed derom.

Brønderslev, den 29/5 2013

LandboNord



Anette O. Schmidt

Registreret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Selskabet har i henhold til undtagelsesbestemmelser i årsregnskabslovens § 48 valgt at indregne forslag til udbytte som gæld i balancen.

GENEREL REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a'conto skatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 25 %.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 25 % af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Omsætningsaktiver

Værdipapirer

Værdipapirer er indregnet til dagsværdien på balancedagen.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Likvide

Likvide beholdninger er afstemt med kontoudtog

Tilgodehavender

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og hensættelser til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende opgøres gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 01.01.2012 - 31.12.2012

<u>Note nr.</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
BRUTTORESULTAT	-10.149	-25.502
DRIFTSRESULTAT	-10.149	-25.502
Finansielle indtægter	168.151	63.193
Finansielle omkostninger	-2.681	-99.664
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	155.321	-61.973
1 Skat af årets resultat	-38.830	15.890
ÅRETS RESULTAT	<u>116.491</u>	<u>-46.083</u>
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	96.600	85.000
Overført resultat	19.891	-131.083
DISPONERET I ALT	<u>116.491</u>	<u>-46.083</u>

BALANCE PR. 31.12.2012

AKTIVER		
<u>Note nr.</u>	<u>31.12.12</u>	<u>01.01.12</u>
Skatteaktiv	0	30.601
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>25.854</u>
Tilgodehavender	<u>0</u>	<u>56.455</u>
Værdipapirer	1.558.715	1.528.470
Likvide beholdninger	196.163	55.440
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.754.878</u>	<u>1.640.365</u>
AKTIVER	<u>1.754.878</u>	<u>1.640.365</u>

BALANCE PR. 31.12.2012

<u>Note nr.</u>		<u>31.12.12</u>	<u>01.01.12</u>
	PASSIVER		
	Selskabskapital	200.000	200.000
	Overført resultat	1.363.257	1.343.366
2	EGENKAPITAL	<u>1.563.257</u>	<u>1.543.366</u>
	Anden gæld (kortfristet)	10.061	0
	Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse	64.731	0
1	Selskabsskat	8.229	0
	Forslag til udbytte	96.600	85.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.000	12.000
	Kortfristede gældsforpligtelser	<u>191.621</u>	<u>97.000</u>
	GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>191.621</u>	<u>97.000</u>
	PASSIVER	<u>1.754.878</u>	<u>1.640.366</u>
3	Eventualposter		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

Note nr.

1 Skat af årets resultat	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Årets aktuelle skat	8.229	
Regulering skat tidligere år		
Udskudt skat primo	30.601	14.711
Udskudt skat ultimo	<u>0</u>	<u>-30.601</u>
Årets skat i alt	<u>38.830</u>	<u>-15.890</u>

Udskudt skat er beregnet som 25% af forskellen mellem driftsøkonomiske værdier og skattemæssige værdier.

	Skat af årets resultat	Udskudt skat
Skyldig skat andrager:		
Saldo primo	0	0
Skat af årets resultat	8.229	30.601
Betalt a' contoskat	0	0
Betalt udbytteskat	<u>0</u>	<u>0</u>
Saldo ultimo	<u>8.229</u>	<u>30.601</u>

2 Egenkapital	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Reserve for opskriv- ninger</u>	<u>Overført overskud eller undersk.</u>	<u>Egen- kapital i alt</u>
Saldo primo	200.000	0	1.343.366	1.543.366
Overført til næste år			<u>19.891</u>	<u>19.891</u>
Saldo ultimo	<u>200.000</u>	<u>0</u>	<u>1.363.257</u>	<u>1.563.257</u>

Selskabskapitalen består af 200 anparter á 1.000 kr. Ingen kapitalandele er tillagt særlige rettigheder

3 Eventualforpligtelser

Ingen

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

Note nr.

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen