

---

# ***Thisted Bremse- og Koblingsservice ApS***

## **Årsrapport for 2014/15**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 54 98 30 18

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 4 /11 2015

Henrik Uhrenfeldt  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 4

Balance 30. juni 5

Noter til årsrapporten 7

Regnskabspraksis 8

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 for Thisted Bremse- og Koblingservice ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2014/15.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 4. november 2015

## Direktion

Ole Bak

Henrik Uhrenfeldt

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Thisted Bremse- og Koblingsservice ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thisted Bremse- og Koblingsservice ApS for regnskabsåret 1. juli 2014 - 30. juni 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 4. november 2015

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peder Sehested Lund  
statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Thisted Bremse- og Koblingservice ApS  
c/o Bak og Uhrenfeldt  
Håndværkervej 28  
9000 Aalborg

CVR-nr.: 54 98 30 18  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Aalborg

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er udlejning af erhvervsejendom.

### Direktion

Ole Bak  
Henrik Uhrenfeldt

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Skelagervej 1A  
9000 Aalborg

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2014/15 DKK	2013/14 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>185.825</b>	<b>183.388</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-59.011	-59.011
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>126.814</b>	<b>124.377</b>
Finansielle indtægter		3.198	2.624
Finansielle omkostninger		0	-161
<b>Resultat før skat</b>		<b>130.012</b>	<b>126.840</b>
Skat af årets resultat	1	-31.465	-9.537
<b>Årets resultat</b>		<b>98.547</b>	<b>117.303</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret		80.000	100.000
Overført resultat		18.547	17.303
		<b>98.547</b>	<b>117.303</b>

## Balance 30. juni

### Aktiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		885.414	944.425
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>885.414</b>	<b>944.425</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>885.414</b>	<b>944.425</b>
Andre tilgodehavender		27.214	26.526
Periodeafgrænsningsposter		7.282	7.050
<b>Tilgodehavender</b>		<b>34.496</b>	<b>33.576</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.011.368</b>	<b>864.249</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.045.864</b>	<b>897.825</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.931.278</b>	<b>1.842.250</b>

# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		500.000	500.000
Reserve for opskrivninger		839.733	839.733
Overført resultat		23.000	4.453
Foreslået udbytte for regnskabsåret		80.000	100.000
<b>Egenkapital</b>	2	<b>1.442.733</b>	<b>1.444.186</b>
Hensættelse til udskudt skat		144.000	155.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>144.000</b>	<b>155.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.800	15.800
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		220.000	120.000
Selskabsskat		42.464	36.566
Anden gæld		66.281	70.698
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>344.545</b>	<b>243.064</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>344.545</b>	<b>243.064</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.931.278</b>	<b>1.842.250</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		

# Noter til årsrapporten

	2014/15	2013/14
	DKK	DKK
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	42.465	43.537
Årets udskudte skat	-11.000	-34.000
	<b>31.465</b>	<b>9.537</b>

## 2 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	500.000	839.733	4.453	100.000	1.444.186
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-100.000	-100.000
Årets resultat	0	0	18.547	80.000	98.547
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>500.000</b>	<b>839.733</b>	<b>23.000</b>	<b>80.000</b>	<b>1.442.733</b>

## 3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	885.414	944.425
---	---------	---------

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Thisted Bremse- og Koblingservice ApS for 2014/15 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udlejning af lokaler indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

# Regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25 år
-----------	-------

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

# Regnskabspraksis

## Egenkapital

### *Udbytte*

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.