

FA. JOHN R. ENGEDAL SØRENSEN ApS

Mosevej 16
8450 Hammel

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

06/09/2021

John R. Sørensen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FA. JOHN R. ENGEDAL SØRENSEN ApS
Mosevej 16
8450 Hammel

e-mailadresse: revisorsoerensen@gmail.com

CVR-nr: 89998018

Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Selskabets hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har for året været drift af fast ejendom, samt rådgivning, regnskab m.v.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter er uændrede i forhold til tidligere år.
Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsåret udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Fa. John R. Engedal Sørensen ApS for 2020/2021, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter/omsætning indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at levering finder sted. Indregnes ekskl. moms og med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Af særlige konkurrencemæssige hensyn er nettoomsætningen ikke oplyst, men indregnes med visse omkostninger i indtjening i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler.

Andre eksterne omkostninger

Omfatter omkostninger til råvarer, lønninger, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, eventuelle debitortab m.v.

Finansielle poster

Omfatter renteindtægter og \pm omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og \pm tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Posterne indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapital.

Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

....

Balance

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der indregnes ikke renter.

Der foretages lineære afskrivninger over aktivernes forventede brugstid, der er:

Grunde og bygninger afskrives ikke \pm driftsmidler afskrives lineært.

Nyanskaffelser med en kostpris under max. grænse udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.
Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender optages til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte fordringer.

Periodeafgrænsningsposter

Omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte omkostninger. Efterfølgende som nævnt i næste afsnit.

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for gældsstiftelsen. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		179.624	141.955
Personaleomkostninger	1	-127.885	-90.915
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-3.237	-4.315
Resultat af ordinær primær drift		48.502	46.725
Øvrige finansielle omkostninger		-12.978	-9.659
Ordinært resultat før skat		35.524	-37.066
Skat af årets resultat		-5.698	-13.134
Årets resultat		29.826	23.932
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		30.000	70.000
Overført resultat		-174	-46.068
I alt		29.826	23.932

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		2.126.625	2.126.625
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		9.710	12.947
Materielle anlægsaktiver i alt	2	2.136.335	2.139.572
Anlægsaktiver i alt		2.136.335	2.139.572
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	1.875
Tilgodehavende skat		5.168	0
Andre tilgodehavender		100.000	0
Tilgodehavender i alt		105.168	1.875
Likvide beholdninger		0	704
Omsætningsaktiver i alt		105.168	2.579
AKTIVER I ALT		2.241.503	2.142.151

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		531.667	531.841
Forslag til udbytte		30.000	70.000
Egenkapital i alt		761.667	801.841
Hensættelse til udskudt skat		61.240	61.240
Hensatte forpligtelser i alt		61.240	61.240
Gæld til realkreditinstitutter		1.220.000	1.220.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.220.000	1.220.000
Gæld til banker		54.955	9.878
Skyldig selskabsskat		0	6.068
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		143.641	43.124
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		198.596	59.070
Gældsforpligtelser i alt		1.418.596	1.279.070
PASSIVER I ALT		2.241.503	2.142.151

Noter

1. Personaleomkostninger

	2020/21	2019/20
		t.kr.
Løn og gager	120740	90915
Personaleudgifter	7145	4752
Andre omkostninger til social sikring	0	0
	<u>127885</u>	<u>95667</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Driftsmateriel Inventar kr	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	30688	2126625
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris ultimo	30688	2126625
Af- og nedskrivning primo	17741	0
Årets afskrivning	3237	0
Af- og nedskrivning ultimo	20978	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	9710	2126625

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Ejerpantebrev i selskabets ejendom for mellemværende med pengeinstitut.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2020/21
Gennemsnitligt antal ansatte	1