

EJENDOMSSELSKABET AF 25.5.1973 ApS

Mimosavej 11A
8400 Ebeltoft

Årsrapport
1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

16/08/2021

Svend Falk Henriksen
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger

Virksomhedsoplysninger

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Årsregnskab

Resultatopgørelse

Balance

Noter

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden EJENDOMSSELSKABET AF 25.5.1973 ApS
Mimosavej 11A
8400 Ebeltøft

CVR-nr: 44980118
Regnskabsår: 01/07/2020 - 30/06/2021

Ledelsesberetning

Årets resultat - inklusive værdiregulering af aktier og anparter jf., blev et underskud på kr. 729.069 før skat. Resultatdisponeringen fremgår af regnskabet.

Selskabet har i året ikke foretaget nye investeringer, men har koncentreret sig om ud- og afviklingen af allerede eksisterende. Selskabets aktiviteter er under gradvis afvikling. Selskabet har i året likvideret 4 datterselskaber, 3 danske og et udenlandsk. Alle uden aktiviteter gennem flere år. Især likvidationen af det undelandske selskab har været omkostningskrævende.

Selskabets hovedaktivitet er deltagelse i hoteldrift.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2020 - 30. jun. 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Nettoomsætning		0	
Eksterne omkostninger		-45.724	-42.375
Bruttoresultat		-45.724	-42.375
Personaleomkostninger		-503.744	-499.575
Resultat af ordinær primær drift		-549.468	-541.950
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-166.154	23.271
Andre finansielle indtægter		1.505	-25
Nedskrivning af finansielle aktiver		-325	
Øvrige finansielle omkostninger		-14.627	
Ordinært resultat før skat		-729.069	-518.704
Årets resultat		-729.069	-518.704
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	46.750
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode			0
Overført resultat		-729.069	-565.454
I alt		-729.069	-518.704

Balance 30. juni 2021

Aktiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Grunde og bygninger		702.393	702.393
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		14.441	14.441
Materielle anlægsaktiver i alt		716.834	716.834
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		345.741	2.506.274
Kapitalandele i associerede virksomheder		50.350	50.350
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.100.939	2.100.939
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.497.030	4.657.563
Anlægsaktiver i alt		3.213.864	5.374.397
Andre tilgodehavender			0
Tilgodehavender i alt			0
Likvide beholdninger		2.307.021	2.515.766
Omsætningsaktiver i alt		2.307.021	2.515.766
AKTIVER I ALT		5.520.885	7.890.163

Balance 30. juni 2021

Passiver

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
Registreret kapital mv.		187.000	187.000
Andre reserver		351.586	3.364.861
Overført resultat		4.824.987	2.587.531
Egenkapital i alt		5.363.573	6.139.392
Skyldig selskabsskat			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		51.792	1.647.247
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		58.770	56.774
Forslag til udbytte for regnskabsåret		46.750	46.750
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		157.312	1.750.771
Gældsforpligtelser i alt		157.312	1.750.771
PASSIVER I ALT		5.520.885	7.890.163

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret