

## Navitas Digital Heat ApS

Danneskiold-Samsøes Allé 41  
1434 København K

CVR-nr. 44754118

### Årsrapport 2024

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 17. marts 2025

---

Kasper Ova Sivebæk  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledespåtegning                                    | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                            | 5  |
| Ledelsesberetning                                 | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7  |
| Resultatopgørelse                                 | 8  |
| Balance   | 9  |
| Noter   | 11 |

Udkast

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 5. april 2024 - 31. december 2024 for Navitas Digital Heat ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 5. april 2024 - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt. Det indstilles til den ordinære generalforsamlings godkendelse, at revision af årsregnskabet for det kommende år ligeledes fravælges.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 17. marts 2025

### Direktion

Kasper Ova Sivebæk  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Navitas Digital Heat ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Navitas Digital Heat ApS for regnskabsåret 5. april 2024 - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 17. marts 2025

**HARBOE CONSULT ApS - GODKENDT REVISIONSVIRKSOMHED**

CVR-nr. 35649417

Michael Harboe  
Registreret revisor  
mne661

## Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | Navitas Digital Heat ApS<br>Danneskiold-Samsøes Allé 41<br>1434 København K                 |
| CVR-nr.             | 44754118  |
| Stiftelsesdato      | 5. april 2024   |
| Regnskabsår         | 5. april 2024 - 31. december 2024   |
| <b>Direktion</b>    | Kasper Ova Sivebæk, Direktør  |
| <b>Revisor</b>      | HARBOE CONSULT ApS - GODKENDT REVISIONSVIRKSOMHED<br>Jens Kofods Gade 1<br>1268 København K |
| CVR-nr.             | 35649417  |

Udkast

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive datacenter samt levering af varmepumpe system til fjernvarme og Avedøre Green City.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 5. april 2024 - 31. december 2024 udviser et resultat på kr. -55.197, og selskabets balance pr. 31. december 2024 udviser en balancesum på kr. 70.256, og en egenkapital på kr. -15.197.

Selskabet har tabt hele sin egenkapital og er således omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabslovens § 119. Selskabet forventer at reetablere kapitalen ved egen indtjening i de kommende år.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Navitas Digital Heat ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Da regnskabsåret 2024 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

**Resultatopgørelse**

|  | Note | 2024<br>kr.           |
|--|------|-----------------------|
| <b>Bruttotab</b>                       |      | -55.197               |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <u>-55.197</u>        |
| Skat af årets resultat                 | 1    | <u>0</u>              |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <u><u>-55.197</u></u> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                       |
| Overført resultat                      |      | <u>-55.197</u>        |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <u><u>-55.197</u></u> |

Udkast

**Balance 31. december 2024**

|  | Note | 2024<br>kr.   |
|--|------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 60.158        |
| Andre tilgodehavender                        |      | 97            |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <u>60.255</u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <u>10.001</u> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <u>70.256</u> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <u>70.256</u> |

Udkast

**Balance 31. december 2024**

|  | Note | 2024<br>kr.    |
|--|------|----------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                |
| Virksomhedskapital                       |      | 40.000         |
| Overført resultat                        |      | -55.197        |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>-15.197</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 6.000          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 79.453         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>85.453</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>85.453</b>  |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>70.256</b>  |
| Usikkerhed om going concern              | 2    |                |
| Eventualforpligtelser                    | 3    |                |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger    | 4    |                |
| Personaleforhold                         | 5    |                |

## Noter

2024

### 1. Skat af årets resultat

Skat af årets resultat

0

0

### 2. Usikkerhed om going concern

Selskabet har tabt hele sin egenkapital og er således omfattet af kapitalbestemmelserne i selskabslovens § 119. Selskabet forventer at reetablere kapitalen ved egen indtjening i de kommende år.

### 3. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

### 5. Personaleforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede

0