

# Nyfit ApS

c/o Peter Madsen, Hvidørevej 66B, 2930 Klampenborg  
CVR-nr. 40 50 32 18

## Årsrapport 2024

1. januar - 31. december

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling, den 15. maj 2025

---

Peter Madsen

# Indholdsfortegnelse

## Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

## Erklæringer

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger 5

## Ledelsesberetning

Ledelsesberetning 6

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse 7

Balance 8-9

Egenkapitalopgørelse 10

Noter 11-12

Anvendt regnskabspraksis 13-15

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Nyfit ApS  
c/o Peter Madsen  
Hvidørevej 66B  
2930 Klampenborg

CVR-nr.: 40 50 32 18  
Stiftet: 8. maj 2019  
Kommune: Gentofte  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

### Direktion

Peter Madsen  
Martina Grølsted

### Revisor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Tingvej 11, 1. sal  
8800 Viborg

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 for Nyfit ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 15. maj 2025

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Peter Madsen

\_\_\_\_\_  
Martina Grølsted

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

## Til kapitalejeren i Nyfit ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nyfit ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 15. maj 2025

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dennis Hermann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne36182

# Ledelsesberetning

## **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af fitnesscenter og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er et underskud på 240 tkr. Ledelsen anser resultatet som værende utilfredsstillende.

Selskabets egenkapital er negativ med 52 tkr. og selskabet har dermed fortsat tabt hele selskabskapitalen.

Selskabet har modtaget tilskud fra ejerkredsen på 1 mio. kr. som led i handlingsplan om reetablering. Selskabets kapital er herefter alene negativ med 52 tkr. og det er ledelsens vurdering, at indtjeningen vil forbedres med stigende medlemstal, og forbedret indtjening i det kommende år.

## **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>448.510</b>	<b>389.445</b>
Personaleomkostninger	1	-456.634	-403.712
Af- og nedskrivninger		-192.881	-192.882
<b>Driftsresultat</b>		<b>-201.005</b>	<b>-207.149</b>
Andre finansielle indtægter		1.278	944
Andre finansielle omkostninger	2	-41.706	-53.499
<b>Resultat før skat</b>		<b>-241.433</b>	<b>-259.704</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-241.433</b>	<b>-259.704</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-241.433	-259.704
<b>I alt</b>		<b>-241.433</b>	<b>-259.704</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		631.095	763.950
Indretning af lejede lokaler		284.436	344.462
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>	<b>915.531</b>	<b>1.108.412</b>
Andre værdipapirer		1.000	1.000
Lejede depositum og andre tilgodehavender		68.303	68.303
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>4</b>	<b>69.303</b>	<b>69.303</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>984.834</b>	<b>1.177.715</b>
<hr/>			
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer		12.907	11.709
<b>Varebeholdninger</b>		<b>12.907</b>	<b>11.709</b>
Andre tilgodehavender		73.377	61.216
Periodeafgrænsningsposter		0	9.458
<b>Tilgodehavender</b>		<b>73.377</b>	<b>70.674</b>
Likvide beholdninger		57.720	49.176
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>144.004</b>	<b>131.559</b>
<hr/>			
<b>Aktiver</b>		<b>1.128.838</b>	<b>1.309.274</b>
<hr/>			

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Anpartskapital		40.000	40.000
Overført resultat		-93.125	-851.692
<b>Egenkapital</b>		<b>-53.125</b>	<b>-811.692</b>
<hr/>			
Gældsbreve		1.095.718	2.004.071
Feriepengeindefrysning		39.435	39.435
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b>1.135.153</b>	<b>2.043.506</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.823	22.503
Anden gæld		37.987	54.957
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>46.810</b>	<b>77.460</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.181.963</b>	<b>2.120.966</b>
<hr/>			
<b>Passiver</b>		<b>1.128.838</b>	<b>1.309.274</b>
<hr/>			
Eventualposter mv.	6		

## Egenkapitalopgørelse

kr.	Anpartskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	40.000	-851.692	-811.692
Forslag til resultatdisponering		-241.433	-241.433
<b>Transaktioner med ejere</b>			
Tilskud ved gældseftergivelse		1.000.000	1.000.000
<b>Egenkapital 31. december 2024</b>	<b>40.000</b>	<b>-93.125</b>	<b>-53.125</b>

---

## Noter

	2024 kr.	2023 kr.
<b>1   Personalemkostninger</b>		
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:	1	1
Løn og gager	447.379	394.743
Andre omkostninger til social sikring	9.255	8.969
	<b>456.634</b>	<b>403.712</b>

<b>2   Andre finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	41.648	53.493
Finansielle omkostninger i øvrigt	58	6
	<b>41.706</b>	<b>53.499</b>

<b>3   Materielle anlægsaktiver</b>		
kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2024	1.328.538	600.276
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>1.328.538</b>	<b>600.276</b>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	564.588	255.814
Årets afskrivninger	132.855	60.026
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2024</b>	<b>697.443</b>	<b>315.840</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>631.095</b>	<b>284.436</b>

<b>4   Finansielle anlægsaktiver</b>		
kr.	Andre værdipapirer	Lejededesitum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2024	1.000	68.303
<b>Kostpris 31. december 2024</b>	<b>1.000</b>	<b>68.303</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024</b>	<b>1.000</b>	<b>68.303</b>

## Noter

### 5 | Langfristede gældsforpligtelser

kr.	31/12 2024 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2024 gæld i alt
Gældsbreve	1.095.718	0	0	2.004.071
Feriepengeindefrysning	39.435	0	0	39.435
	<b>1.135.153</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.043.506</b>

Afdragsprofilen på størstedelen af selskabets langfristede gældsforpligtelser under kategorien "Anden gæld" er ikke fastlagt, hvorfor størrelsen på næste års afdrag ikke er kendt. Løbetiden på denne del af gælden er dog aftalt til maksimalt 5 år.

### 6 | Eventualposter mv.

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået huslejeforpligtelser, der på balancetidspunktet udgør 673 tkr. i uopsigelsesperioden, som udløber 31. marts 2027, hvor efter der er 6 måneders varsel.

Selskabet har indgået leasingaftaler med restløbetid på op til 1 måneder. Leasingkontrakterne har en samlet restleasingforpligtelse på 1 tkr.

Selskabet har indgået en franchiseaftale med franchisegiver. Franchise fee udgjorde 121 tkr. i 2024.

#### Hæftelse i sambeskatningen

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for PMA 1968 ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nyfit ApS for 2024 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af abonnementsindtægter og salg af varer. Abonnementsindtægter periodiseres og indtægtsføres over abonnementsperioden. Salg af varer indtægtsføres når tidspunktet for risikoovergangen til køber har fundet sted. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

#### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

# Anvendt regnskabspraksis

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0 %
Indretning af lejede lokaler	10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depasita.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

## Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.