

LIGESKOV ApS

Årsrapport
1. maj 2011 - 30. april 2012

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

11/10/2012

Bjarne Zepernick
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæring	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LIGESKOV ApS
Mølleruplundvej 9
8600 Silkeborg

CVR-nr: 78145218
Regnskabsår: 01/05/2011 - 30/04/2012

Bankforbindelse Nordea Bank
Vestergade 13
8600 Silkeborg

Revisor SØHØJLANDETS REVISION REGISTRERET
REVISIONSANPARTSSELSKAB
Nørreskov Bakke 28
8600 Silkeborg
CVR-nr: 31888026

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsregnskab for 2011/2012 for Ligeskov ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Det blev på generalforsamlingen besluttet at fravælge revision for regnskabsåret 2012/2013.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Linå, den 11/10/2012

Direktion

Erik Brøndum Nielsen

Direktør

Den uafhængige revisors erklæring

Påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaverne i Ligeskov ApS.

Vi har revideret årsregnskabet for Ligeskov ApS for regnskabsåret 1. maj - 30. april 2012, der omfatter ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssig skøn, som er rimelig efter omstændighederne.

Revisors ansvar

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale revisionsstandarder. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlige fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskab. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskab, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for selskabets udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede, med henblik på at udforme revisionshandling der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt egnet som grundlag for vor konklusion.

Forbehold

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Konklusionen

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj - 30. april 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Supplerende oplysninger

Selskabet har i strid med Anpartsselskabslovens §49 ydet lån til sin anpartshaver.

Silkeborg, 11/10/2012

Bjarne Zepernick

Reg. revisor

Søhøjlandets Revisionskontor ApS

Ledelsesberetning

Årsberetning for året 2011 - 2012.

Selskabets aktiviteter er formuepleje af værdipapirer, samt skovdrift frem til 3112 2011.

Resultat og disponering:

Årets resultat efter skat er -1.857.361 kr.

Årets resultat fordelses således: Udbytte 0 kr. rest resultatet -1.857.361 kr. overføres til næste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtigelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra salg af ejendomme og udlejning af udlejningsejendomme medtages i det år, hvor levering har fundet sted.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareers.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde og beboelsesejendomme.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet retsværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid.

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for udgiftsførsel af småaktiver omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Afskrivningsprincipper:

Landbrugsjord og skov afskrives ikke.

Driftsmidler liniært over 5 år.

Gas- og olierettigheder liniært over 15 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavende

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Børsnoterede værdipapirer er optaget til kursværdi på statustidspunktet. Unoterede værdipapirer er optaget til kostpris.

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foresålet udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender aktuel skat indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Den udskudte skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amotiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld.

Resultatopgørelse 1. maj 2011 - 30. apr 2012

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Nettoomsætning		171.922	603.166
Eksterne omkostninger		-59.622	-217.586
Bruttoresultat		112.300	385.580
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-67.135	-142.924
Resultat af ordinær primær drift		45.165	242.656
Andre finansielle indtægter	1	93.408	33.588
Nedskrivning af finansielle aktiver		-51.242	5.148
Øvrige finansielle omkostninger	2	-1.872.382	-1.163.476
Ordinært resultat før skat		-1.785.051	-882.084
Ekstraordinære indtægter	3		4.639.497
Ekstraordinært resultat før skat		-1.785.051	3.757.413
Skat af årets resultat		-72.310	1.606.934
Årets resultat		-1.857.361	5.364.347
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			80.000
Overført resultat		-1.857.361	5.284.347
I alt		-1.857.361	5.364.347

Balance 30. april 2012

Aktiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Erhvervede lignende rettigheder		772.053	839.188
Immaterielle anlægsaktiver i alt		772.053	839.188
Produktionsanlæg og maskiner			287.774
Materielle anlægsaktiver i alt			287.774
Anlægsaktiver i alt		772.053	1.126.962
Tilgodehavende skat		86.000	158.000
Andre tilgodehavender		850	9.425.400
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		227.308	
Periodeafgrænsningsposter		2.950	4.587
Tilgodehavender i alt		317.108	
Andre værdipapirer og kapitalandele		286.194	393.416
Værdipapirer og kapitalandele i alt		286.194	
Likvide beholdninger		1.878.118	6.184.977
Omsætningsaktiver i alt		2.481.420	16.166.380
AKTIVER I ALT		3.253.473	17.293.342

Balance 30. april 2012

Passiver

	Note	2011/12 kr.	2010/11 kr.
Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)	4	200.000	200.000
Overført resultat		1.092.922	2.950.283
Forslag til udbytte			80.000
Egenkapital i alt		1.292.922	3.230.283
Gæld til realkreditinstitutter			8.756.482
Langfristede gældsforpligtelser i alt	5		8.756.482
Gæld til realkreditinstitutter			29.000
Gæld til banker			4.525.438
Leverandører af varer og tjenesteydelser			32.011
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			82.632
Anden gæld		1.960.551	615.006
Del af periodeafgrænsningsposter			22.489
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		1.960.551	5.306.576
Gældsforpligtelser i alt		1.960.551	14.063.058
PASSIVER I ALT		3.253.473	17.293.342

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2011/2012 kr.	2010/2011 t.kr.
Renter, indlån	55.773	21
Renter, obligationer	1.322	3
Renter, fordringer	6.754	4
Rente mellemregning anpartshaver	12.500	0
Renteperiodisering indlån	-1.636	5
Dansk udbytte indeholdt 25% skat	1.000	0
Udenlandsk udbytte	2.068	0
Fortjeneste/tab ved salg af aktier	15.627	0
	93.408	33

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2011/2012 kr.	2010/2011 t.kr.
Løbende indbetainger swap	-309.116	-80
Urealiseret swap	-1.338.066	-615
Rente mellemregning anpartshaver	0	-6
Renter, Kassekredit	-36.054	-22
Renter, Banklån	-52.760	-56
Renter, told og skat m.v.	-670	0
Rente realkreditinstitutter, dkr. fast rente	-111.154	-225
Rente DLR	-8.594	-21
Renter, pantebrev depot	0	-3
Kursregulering valutalån	325	-1
Ændring renteperiodisering prioritetsgæld	15.422	-15
Ændring renteperiodisering pengeinstitut	7.066	-7
Kursregulering gæld	33.051	-77
Kurstab realkredit	-61.856	-17
Låneomkostninger	-6.750	-16
Omkostninger ved salg af ejendom	-2.675	0
Andre formueudgifter	-551	-2
	-1.872.382	-1.163

3. Ekstraordinære indtægter

	2011/2012 kr.	2010/2011 t.kr.
Opskrivningshenlæggelse solgt jord	0	8.327
Konjunktur fast ejendom	0	-3.474
Omkostninger ved salg af ejendom	0	-214
	0	4.639

4. Virksomhedskapital (Aktiekapital/anpartskapital/fondskapital)

	2011/2012 kr.	2010/2011 t.kr.
Selskabskapital	200.000	200
	200.000	200

5. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	2011/2012 kr.	2010/2011 t.kr.
DLR 2014 H 300.000	0	104
Nordea Kredit H 8.125.000	0	4.873
Nordea Kredit H 3.775.000	0	3.775
Kortfristet del af langfristet gæld	0	-29
Kontantregulering prioritetsgæld	0	33
	0	8.756

6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke påtaget sig forpligtelser overfor tredjemand.

Selskabet har ikke indgået leasingforpligtelser.

Der er på statusdagen ingen løbende retssager som kan påvirke selskabets økonomi.

Denne side er ikke en del af årsrapporten, men indeholder information om indsendelsesmetoden

Denne årsrapport er afleveret ved hjælp af Digital Signatur.

Årsrapporten, som er modtaget digitalt, indeholder således ikke underskrift fra dirigent eller revisor.

I henhold til indsendelsesbekendtgørelsen § 5, stk. 4 indestår indsenderen over for styrelsen for, at årsrapporten er underskrevet som minimum af dirigenten for generalforsamling eller det tilsvarende godkendelsesorgan og af revisor, hvis årsrapporten er forsynet med en af revisor underskrevet erklæring.

Årsrapporten er modtaget den 11. okt 2012.