

BØRGE KRISTENSEN INGENIØR OG KONSULENT ApS

Årsrapport

1. januar 2014 - 31. december 2014

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

29/05/2015

Børge Kristensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BØRGE KRISTENSEN INGENIØR OG KONSULENT ApS
Vivedevej 7
4640 Faxe

CVR-nr: 89663318

Regnskabsår: 01/01/2014 - 31/12/2014

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2014 for Børge Kristensen Ingeniør og Konsulent Aps

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2014 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2014

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faxe, den 29/05/2015

Direktion

Børge Kristensen
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet driver ingeniørvirksomhed på konsulentbasis.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat er som forventet

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Resultatopgørelse

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet. Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget. Der foretages dog ikke regulering for indtægter og omkostninger der resulterer i periodeafgrænsning på mindre end kr. 4.000.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til husleje, salg, reklame, administration, edbudgifter m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Materielle anlægsaktiver:

Driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Driftsmidler og inventar 5 år

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatserne indregnes i resultatopgørelsen. Der foretages ikke aktivering af negativ udskudt skat, men beløbet oplyses i noterne.

For indeværende år er anvendt en skattesats på 25 %.

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2014 - 31. dec 2014

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-15.186	9.107
Resultat af ordinær primær drift		-15.186	9.107
Andre finansielle indtægter			0
Øvrige finansielle omkostninger		-13.644	-14.040
Ordinært resultat før skat		-28.830	-4.933
Ekstraordinært resultat før skat		-28.830	-4.933
Skat af årets resultat	1		0
Årets resultat		-28.830	-4.933
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-28.830	-4.933
I alt		-28.830	-4.933

Balance 31. december 2014

Aktiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Grunde og bygninger		1.050.000	1.050.000
Materielle anlægsaktiver i alt	2	1.050.000	1.050.000
Anlægsaktiver i alt		1.050.000	1.050.000
Andre tilgodehavender		4.985	6.882
Tilgodehavender i alt		4.985	6.882
Likvide beholdninger		3.170	550
Omsætningsaktiver i alt		8.155	7.432
Aktiver i alt		1.058.155	1.057.432

Balance 31. december 2014

Passiver

	Note	2014 kr.	2013 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-172.219	-143.389
Egenkapital i alt	3	-47.219	-18.389
Gæld til realkreditinstitutter		1.059.660	1.059.660
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.059.660	1.059.660
Anden gæld		45.714	16.161
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		45.714	16.161
Gældsforpligtelser i alt		1.105.374	1.075.821
Passiver i alt		1.058.155	1.057.432

Noter

1. Skat af årets resultat

	2014 kr.	2013 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger
Kostpris primo	784.041
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	<u>784.041</u>
Opskrivninger primo	265.959
Årets opskrivning	0
Opskrivninger ultimo	<u>265.959</u>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.050.000</u>

3. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	125.000	0	-143.389	0	-13.456
Udloddet ordinært udbytte	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	-28.830	0	-28.830
Egenkapital ultimo	125.000	0	-172.219	0	-47.219

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med realkreditinstitutter, hvor gælden udgør DKK 1.059.660, er afgivet pant i selskabets grund og bygning, der indgår i balancen med værdien DKK 1.050.000.

5. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabets kapital består af 125 anpartner a nominelt DKK 1.000 ingen anpartner er tillagt særlige rettigheder.

Usikkerhed om forsat drift (going concern)

Selskabet har tabt hele egenkapitalen som følge af udviklingen på ejendomsmarkedet. Det er ledelsens forventning, at selskabet ved egen indtjening vil kunne reetablere sin egenkapital.

Selskabets hovedanpartshaver har tilkendegivet at ville understøtte driften af selskabet, således at selskabet vil være i stand til at betale sine forpligtelser i takt med, at de forfalder.